



PREFEITURA DE
**SANTO ANTÔNIO
DA PATRULHA**

NOSSA CIDADE **SEGUE AVANÇANDO!**

**MEMORIAL DESCRITIVO
E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**REFORMA DO CENTRO DE
EVENTOS QORPO SANTO**

HOSPITALIDADE - JUSTIÇA - LABOR

1760-1811

1. INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever as características e especificações técnicas da Reforma do Centro de Eventos Qorpo Santo no Município de Santo Antônio da Patrulha.

A área total a ser reformada é de 628,56m² (seiscentos e vinte e oito metros quadrados e cinquenta e seis centímetros quadrados). Sendo que as especificações contidas neste memorial descritivo e nas normas citadas deverão ser rigorosamente obedecidas durante o decorrer da obra, valendo como se efetivamente fossem transcritas nos contratos para execução de obras e serviços.

2. DADOS DA OBRA

Este item apresenta todas as características da edificação em questão:

- **Obra:** Reforma do Centro de Eventos Qorpo Santo
- **Local:** Rua Bolívia esquina com Rua Astrogildo M. da Rosa, Pitangueiras
- **Proprietário:** Município de Santo Antônio da Patrulha
- **Responsáveis técnicos:**
Arquiteta e Urbanista: Thais Gobbi Soares - CAU A71858-0
Arquiteto e Urbanista: Vinicius Lopes Locateli - CAU A164714-8
Engenheiro Civil: Jarbas Machado – CREA/RS 141.906
- **RRT: nº 16344555 / nº 16341900 / ART: nº 14354233**

3. DISPOSIÇÕES GERAIS

NORMAS GERAIS

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura, Memória de Cálculo e Planilha Orçamentária, fornecidos pela Prefeitura Municipal.

Caso existam dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem o Projeto de Arquitetura, elas deverão ser dirimidas antes do início da obra com os fiscais do contrato, que darão sua anuência aprovativa ou não.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico

pela obra.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

Em caso de itens presentes neste documento e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de fôrma como se figurassem em ambos.

São obrigações da Contratada e do seu Responsável Técnico:

- Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.
- Visitar previamente o local em que será reformada a edificação, a fim de avaliar e verificar as suas condições.
- Apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços no ato de assinatura do Termo de Autorização de Início da Obra.
- Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.
- Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.
- Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar ao ente federado contratante, para que as devidas providências sejam tomadas.
- Manter atualizados no Canteiro de Obra: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.
- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local da obra, com remoção de lixo e entulhos para fora do canteiro.
- Providenciar a colocação das placas exigidas pela Prefeitura Municipal, Ministério e CREA ou CAU locais.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.

- Para a execução da obra, objeto destas especificações, ficará a cargo da Contratada o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos.
- Ficarão a cargo exclusivo da Contratada todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo a limpeza e preparo do terreno, o aparelhamento, mão de obra, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão; andaimes, tapumes, instalações de sanitários, de luz e telefone, de água, etc.
- São de responsabilidade da Contratada realizar o isolamento e sinalização adequada da obra, garantindo a segurança e informação aos transeuntes e trabalhadores no local ou no entorno da obra.
- Os entulhos provenientes das demolições deverão ser depositados em local apropriado ficando de responsabilidade da contratada. O local destinado como bota-fora, deverá possuir licenciamento junto ao órgão ambiental. A contratada deverá entregar à fiscalização, comprovação das licenças ambientais do local escolhido como bota-fora dos entulhos da obra antes de iniciar as demolições.
- É de responsabilidade da contratada a remoção periódica e destinação final do entulho da obra.
- Cabe a Contratada a integral responsabilidade pela guarda da obra e de seus materiais e equipamentos até sua entrega à Contratante. A Contratada se obrigará a efetuar um rigoroso controle tecnológico dos materiais antes do emprego de tais elementos na obra ou serviço.
- A Contratada deverá utilizar o Diário de Obras onde deverão ser anotados, pelo responsável pela execução da Contratada, todos os eventos que de alguma maneira informem o andamento da obra, tais como: pedidos de vistoria, impugnações, autorizações, notificações gerais, dias e períodos de chuva e ocorrências que afetem o projeto ou o orçamento de obra.
- A Contratada deverá manter no canteiro de obras, em local bem visível e à disposição da Fiscalização, o cronograma físico permanentemente atualizado em função do real desenvolvimento da obra.
- A Contratada se obriga, dentro dos prazos estabelecidos em cada caso, a substituir ou refazer, sem ônus para a Contratante, as partes que apresentarem defeitos ou vícios de execução.

- A Fiscalização poderá exigir da Contratada a substituição de qualquer empregado do canteiro de obras, desde que verificada a sua incompetência para a execução das tarefas, bem como por conduta nociva à boa administração do canteiro.

FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização dos serviços será feita pelo ente federado, por meio dos seus Responsáveis Técnicos, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelos fiscais.

A Empreiteira deverá possuir, à frente dos serviços, um profissional devidamente habilitado, registrado no CREA/CAU local, como Responsável Técnico pela Obra, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo ente federado (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro.

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre o Ente Federado (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

SEGURANÇA

Haverá rigorosa observância à norma de segurança do trabalho, NR 18, do Ministério do Trabalho e serão de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, EPI, conforme disposição de norma reguladora NR-6, do Ministério do Trabalho e NR 35 para o trabalho em altura.

As partes móveis de ferramentas e equipamentos deverão ser protegidas.

Os equipamentos e ferramentas não poderão ser abandonados sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho. Todos e quaisquer riscos e acidentes de trabalho serão de inteira responsabilidade da empresa à qual for adjudicada a obra ou serviço.

Será exigida a apresentação dos seguintes documentos, **se necessário**:

- Projeto de andaimes, incluindo a montagem e desmontagem dos mesmos com apresentação de ART de Engenheiro Responsável atendendo a NR-18;
- Documento obrigatório dos funcionários (NR-35) para trabalho em altura, incluindo Análise de Risco, permissão para Trabalho em Altura e Exame Médico comprobatório de Aptidão Física do Trabalhador.

Nota: Os empregados da contratada deverão possuir treinamento NR 35, que habilita para o trabalho em altura, e devem obrigatoriamente executar todos os serviços conforme as normas de segurança vigentes, utilizando Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), uniforme adequado e portando todos os equipamentos e materiais necessários para a execução das atividades. A contratada será responsável por fornecer todos os itens essenciais para a realização dos serviços, incluindo, mas não se limitando a, materiais, ferramentas, transporte, deslocamento e descarte de resíduos. Todos os custos relacionados a esses itens, bem como à segurança e à integridade dos empregados, são de responsabilidade exclusiva da contratada, não sendo permitida qualquer transferência de encargos para a Administração Pública, além disso, a contratada deve garantir que todos os seus empregados estejam adequadamente treinados e capacitados, conforme as regulamentações de segurança, e que as condições de trabalho atendam a todas as exigências legais e normativas, preservando a saúde e segurança dos trabalhadores durante a execução dos serviços. O serviço deverá ser executado sob supervisão de um responsável técnico, o qual deverá observar o cumprimento das normas de segurança no local de execução dos serviços, com o objetivo de proteger a integridade de todos os envolvidos, incluindo os empregados da contratada e os eventuais terceiros que possam estar presentes. A contratada deverá adotar todas as medidas necessárias para garantir um ambiente de trabalho seguro, como sinalização adequada, organização do local, utilização de ferramentas e máquinas em conformidade com as normas técnicas, e a realização de procedimentos de segurança em todas as fases da execução.

- A obrigatoriedade do uso de Sistema contra Queda de materiais, sinalização de isolamento da área onde estará sendo feito o serviço, Linha da Vida (com atestado de suporte de carga do sistema) e uso de cinto Trava-Quedas;
- Todos os funcionários deverão possuir CTPS assinadas ou vínculo empregatício com a empresa vencedora do certame e comprovação de aptidão para execução dos serviços (certificado de treinamento);
- Os EPIs deverão ter certificado do INMETRO.
- Deverá ser instalado tapume junto à obra, pois os atendimentos de saúde continuarão sendo efetuados na parte existente da edificação.

MATERIAIS E MÃO DE OBRA

- As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.
- Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.
- A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.
- Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitado sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.
- A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

PRAZO DE EXECUÇÃO

A construção deverá ser executada em um prazo **de 180 (CENTO E OITENTA) dias**, contatos da data do efeito recebimento por parte da contratada do **TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE INICIO DE OBRA**.

4. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1. – SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.

A placa de obra tem por objetivo informar a população e aos usuários do local os dados da obra. A placa deverá ser fixada em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento, e suas medidas terão que ser as seguintes: **1,50 x 3,0m – 4,5m²**.

Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada para instalação; - Pregos de aço polido com cabeça 17 x 27 (2 1/2 x 11): para fixação do quadro na estrutura suporte;- Sarrafo *2,5 x 10* cm em pinus; utilizado para compor o quadro que dará maior rigidez à placa;- Pregos telheiro 18 x 36 polido, para fixação na estrutura suporte;- Pintura imunizante para madeira: tratamento da madeira do quadro. Altura livre de 2,10 metros.

EXECUÇÃO - Fabricação de moldura de madeira composta por sarrafos em todo perímetro da placa, incluindo um sarrafo fixado no meio dela, a fim de se obter maior rigidez do conjunto; - Posteriormente este quadro de madeira é tratado com pintura imunizante para madeira, e pregado na placa com pregos; - Em seguida, a placa é fixada na estrutura suporte da obra com pregos.

A placa da obra a ser utilizada deverá ser o modelo disponibilizado pela Fiscalização do Município, cabendo sua execução e colocação por conta da CONTRATADA, no máximo 5 (cinco) dias após o início das obras.

4.1.2. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Compete a Contratada, manter um engenheiro residente devidamente registrado e habilitado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura da região, responsável pela execução e gerenciamento dos serviços, pelo bom andamento da qualidade e do cronograma físico da obra, submetido à fiscalização feita e nomeada pela Municipalidade.

Além disso, o construtor manterá um encarregado geral e demais elementos necessários em conformidade com a lei e as necessidades exigidas.

Todas as despesas para a iniciação da obra, despesas de ligação e consumo durante a execução da obra, assim como manter equipamentos de segurança exigidos, deverão recair sobre o construtor.

O construtor deverá fornecer anotações de responsabilidade técnica da execução da obra, como num todo.

Qualquer alteração pretendida pelo Construtor no cumprimento do projeto deverá ser informada previamente, por escrito, à fiscalização para a aprovação ou não do autor do projeto.

O construtor é obrigado a facilitar a fiscalização e o acesso aos materiais empregados na execução da obra, bem como aos serviços elaborados.

À fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras caso seja detectada alguma irregularidade no decorrer do seu andamento.

4.1.3. DEMOLIÇÃO DE PAREDES E REVESTIMENTOS

4.1.3.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura.

A demolição da parede manualmente é feita com o uso de marreta, da parte superior para a parte inferior da parede. Demolir as alvenarias apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material. Deve-se evitar o acúmulo de entulho em quantidade tal que sobrecarregue excessivamente elementos estruturais e paredes.

4.1.3.2 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura.

Remover a argamassa com uso de talhadeira e marreta.

4.1.3.3 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

Execução da retirada do revestimento cerâmico em paredes inclusive a argamassa de sustentação dos revestimentos, nas salas do Consultório Farmacêutico e Farmácia Solidária.

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do revestimento cerâmico.

Retirar o revestimento cerâmico da parede inclusive a argamassa colante utilizando marreta e talhadeira. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

4.1.4. DEMOLIÇÃO DE PISO E CONTRAPISO

4.1.4.1 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO.

Execução da retirada piso cerâmico inclusive a argamassa colante. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Retirar o revestimento cerâmico do piso inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

Na área da recepção, deverá ser demolido apenas o piso e a argamassa, posteriormente fazer uma camada de regularização.

4.1.4.2 DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES ATÉ 8cm.

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do contrapiso.

Nos locais indicados em planta serão executados recortes no piso existente para execução de sapatas de reforço da estrutura e posteriormente será chumbados pilares metálicos também de reforço. Será feita nova camada de contrapiso e acentado novo piso de porcelanato.

Retirar o contrapiso utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

4.1.5. REMOÇÃO DE ESQUADRIAS

4.1.5.1 REMOÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS COM REAPROVEITAMENTO.

Será reaproveitada e restaurada uma porta de ferro indicada em projeto e deverá ser armazenada em local apropriado. A retirada dos batentes deverá ser feita cuidadosamente de modo a evitar danos na parede onde estão fixados. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção. Uso de mão-de-obra habilitada.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). As portas e janelas deverão ser soltas das dobradiças. Em seguida serão retirados os batentes utilizando-se ponteiros.

Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra para ser reutilizada a critério do tribunal de justiça.

4.1.5.2 REMOÇÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA SEM REAPROVEITAMENTO.

Antes de iniciar a retirada, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde serão feitas as retiradas de portas e janelas. As portas e janelas que estiverem em condições de reaproveitamento, deverão ser armazenadas em local apropriado. A retirada dos batentes deverá ser feita cuidadosamente de modo a evitar danos na parede onde estão fixados. Uso de mão-de-obra habilitada.

Inicialmente, as portas e janelas deverão ser soltas das dobradiças. Em seguida, retirar os batentes ou aduelas, desparafusando-os quando tarugados, ou utilizando-se ponteiros quando forem chumbados nas laterais do vão.

4.1.6. REMOÇÃO DE FORRO E DIVISÓRIAS LEVES

4.1.6.1 REMOÇÃO DE FORRO DE MADEIRA

O forro de madeira da área interna da edificação será removido em vista do elevado estado de deterioração bem como da existência de insetos que comprometem, inclusive, a utilização do espaço. Os resíduos provenientes da atividade de demolição devem ser removidos da edificação e destinados ao ponto de depósito previamente definido pela Prefeitura Municipal de Paulo Lopes.

4.1.6.2 REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS LEVES, INCLUSO ESTRUTURA

As divisórias que deverão ser removidas encontram-se destacas no projeto executivo. Desmontagem e retirada, onde indicado, das divisórias existentes tipo painel naval sem vidro, incluindo portas, arremates, estruturas de fixação e demais elementos pertinentes.

Primeiramente, remover todos os vidros das divisórias, quando houver, depositando-os, devidamente protegidos, nas áreas indicadas pela Fiscalização. Os painéis de pequeno porte ou que estejam danificados deverão ser descartados. Após, remover os painéis e portas também colocando-os, protegidos e ordenados, nos locais indicados pela Fiscalização. Painéis pequenos, cortados, danificados ou fora de padrão devem ser descartados. Remover, então, todas as estruturas e demais elementos, descartando-as como entulho. Todos os parafusos, fitas de colagem e outros resíduos devem ser removidos dos pisos, paredes e lajes, ficando a área pronta para o seguimento dos serviços.

4.1.6.3 REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO SEM REAPROVEITAMENTO

Antes de iniciar a desmontagem, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do forro de gesso.

Retirar as chapas de gesso acartonado de fechamento e posteriormente a estrutura interna com auxílio de ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

4.1.7. REMOÇÃO DE LOUÇAS E METAIS

4.1.6.1 REMOÇÃO DE VASOS SANITÁRIOS

Os vasos sanitários, onde indicado, devem ser removidos, e a rede de água e esgoto respectiva vedada adequadamente e isolada, de modo a não restarem canos ou caixas abertos. Todas as tubulações aparentes ligadas aos vasos também serão retiradas, vedadas e eliminadas. Os vasos, se constatado não haver danos, deverão ser depositados em local indicado pela Fiscalização, devidamente protegidos e identificados.

4.1.7.2 REMOÇÃO DE LAVATÓRIOS E METAIS

Os lavatórios e metais, onde indicado, devem ser removidos, e a rede de água e esgoto respectiva vedada adequadamente e isolada, de modo a não restarem canos ou caixas abertos. Todas as tubulações aparentes e dutos flexíveis ligadas aos lavatórios também serão retiradas, vedadas e eliminadas. As cubas e/ou colunas de apoio, se constatado não haver danos, deverão ser depositados em local indicado pela Fiscalização, devidamente protegidos e identificados.

4.1.8. RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO COM 1,10 METROS DE ALTURA.

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição da alvenaria.

A retirada do guarda-corpo existente é feita manualmente com o uso de ferramentas

adequadas, visando realizar reparos na peça para realizar a recolocação da mesma no local. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

4.2. – EXECUÇÃO DOS REFORÇOS ESTRUTURAIS COM EXECUÇÃO DE SAPATA E ELEMENTOS METÁLICOS (VIGA E PILARES) NA ÁREA DE APOIO E REPARO DE RACHADURA NA SALA MULTIUSO (SEGUNDO PAVIMENTO).

A empresa contratada, antes de iniciar a execução, deverá verificar o local onde será feito a execução das sapatas e reforços metálicos e o reparo de rachadura na sala multiuso.

Procedimento executivo para rachadura horizontal contínua:



(rachadura horizontal contínua)

Serviços preliminares

- Isolamento e sinalização da área;
- Restrição de uso do ambiente;
- Execução de **escoramento provisório da laje** (feita anteriormente com a execução dos reforços dos pilares metálicos) sobre a área afetada;
- Demolição total das paredes do segundo pavimento da sala multiuso, conforme orientação técnica, visando **alívio de cargas durante a execução**.

Demolição controlada da alvenaria

- Demolição do trecho da alvenaria no alinhamento da rachadura, com faixa mínima de 10 cm acima da mesma;
- Remoção de revestimentos e partes soltas;
- Limpeza criteriosa da superfície, com remoção total de poeira, resíduos e materiais pulverulentos.

Execução de reforço estrutural em concreto armado

- Montagem de **formas em madeira**, bem escoradas e estanques;
- Execução da armadura composta por:
- **4 barras longitudinais de aço CA-50 Ø10 mm**, dispostas em duas camadas (superior e inferior);
- Estribos em aço CA-60 Ø5 mm, espaçados a cada 15 cm;
- Garantia de cobrimento mínimo conforme ABNT NBR 6118;
- Ancoragem adequada da armadura nas extremidades do trecho.

Concretagem

- Utilização de concreto estrutural com resistência mínima **fck ≥ 25 MPa**;
- Lançamento contínuo e adensamento mecânico;
- Cura úmida por período mínimo de **7 dias**.

Desforma, monitoramento e recomposição

- Desforma após atingida resistência mínima do concreto;
- Retirada gradual do escoramento;
- Monitoramento visual da rachadura remanescente;
- Recomposição das alvenarias, revestimentos e pintura após período de estabilização.

Normas técnicas

- ABNT NBR 6118 – Estruturas de Concreto;
- ABNT NBR 14931 – Execução de Estruturas de Concreto;
- ABNT NBR 15575 – Desempenho de Edificações.

Procedimento executivo para reforço estrutural metálico:

Será realizada a abertura do contrapiso e escavação manual até a profundidade necessária para a implantação da sapata, respeitando as dimensões do projeto. O entorno da área deverá ser isolado e sinalizado, garantindo condições adequadas de segurança durante toda a execução. Remoção e descarte adequado dos resíduos gerados, conforme normas ambientais vigentes.

A sapata será executada em concreto armado, com dimensões nominais de 50 x 50 x 30 cm (largura x comprimento x altura).

A armação será confeccionada em aço CA-50, com bitolas e espaçamentos definidos em projeto, garantindo cobertura mínimo conforme normas técnicas.

O lançamento do concreto deverá atender às diretrizes das normas vigentes, com adensamento mecânico e cura adequada após a concretagem.

Será deixado chumbador para fixação do pilar metálico, conforme especificações.

Após a cura mínima da sapata, será instalado o pilar metálico, devidamente posicionado e alinhado, utilizando chumbadores previamente embutidos na fundação.

A fixação será realizada de acordo com os detalhes de projeto, garantindo prumo e estabilidade do elemento, com aplicação de graute se necessário.

Será soldada ao pilar metálico uma viga metálica de reforço, cuja função é redistribuir as cargas provenientes da laje existente e complementar o sistema de reforço estrutural.

As soldas deverão seguir as normas técnicas pertinentes, executadas por profissional qualificado e com posterior inspeção visual e dimensional.

Para reposicionar a laje abaulada e permitir correta instalação dos elementos metálicos, será realizado o levantamento controlado da laje mediante uso de macaco mecânico ou hidráulico apropriado.

O procedimento deverá ser feito de forma gradual e monitorada, evitando tensões excessivas que possam gerar novas fissuras ou danos estruturais.

Após o levantamento, os reforços metálicos serão ajustados e travados na posição definitiva.

Após a instalação de todos os elementos estruturais, será feito o fechamento do buraco e recomposição do contrapiso com argamassa adequada.

A área será limpa e liberada somente após a verificação de estabilidade do reforço e conformidade com o projeto.

4.3. – PAVIMENTAÇÃO INTERNA

4.3.1. COMPACTAÇÃO MECÂNICA DO SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA

A compactação do solo deverá ser realizada nos locais onde foi retirado o contrapiso para posterior execução dos demais itens de pavimentação que constam no orçamento, verificar

no projeto os locais onde será feita a demolição do contrapiso.

Deverá ser compactado o solo nos locais indicados no projeto, com auxílio de compactador de solo com placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina e potência de 5,5 CV.

4.3.2. LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA 5CM

O lastro de brita deverá ser realizado após a compactação do solo nos locais onde foi retirado o contrapiso existente.

Lançar e espalhar a camada de pedra britada N°2 (19 a 38 mm) no solo devidamente compactado e nivelado. Após o lançamento, compactar novamente com placa vibratória e nivelar a superfície.

4.3.3. CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L – ESPESSURA 5cm

O contrapiso deverá ser feito após a total compactação do solo nos locais onde foi retirado o contrapiso existente, respeitando o traço 1:4 (cimento e areia).

Definir os níveis do contrapiso com taliscas de forma que o piso novo em porcelanato depois de finalizado possua o mesmo nível do piso vinílico. Depois de finalizado o lançamento, deverá ser feito o acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

4.3.4. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO CLASSE A RETIFICADO, DE DIMENSÕES MÍNIMAS DE 60X60, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10m²

O revestimento cerâmico para piso em placas de porcelanato deverá ser feito após a total cura do contrapiso novo, feito anteriormente. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III (Sempre utilizar argamassa do tipo específica para porcelanato, que garante aderência adequada ao baixo índice de absorção da peça e preparada conforme especificações do fabricante).

Porcelanato com dimensão mínima de 60x60cm **Classe A**, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor clara (a ser previamente aprovada pela equipe técnica da fiscalização do Município), acabamento de borda **retificado**, rejunte cimentício tipo II, espessura de acordo com o fabricante.

Dupla colagem (método de dupla face): Aplicar a argamassa com desempenadeira dentada tanto na base quanto no verso da placa, formando sulcos, para garantir 100% de contato, para posterior assentamento das placas de porcelanato.

Nivelamento: utilizar sistema de espaçadores niveladores (clips e cunhas) para evitar “dentes” (diferença de nível entre peças). O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo

72 horas da aplicação das placas de porcelanato e limpo com pano umedecido. Após ser aplicado uma massa de rejunte deverá ser feita batidas com martelo de borracha branca para o piso ser assentado e nivelado e não haver desníveis.

Proteger o piso recém-assentado contra tráfego de obra, com mantas ou papelão.

4.3.5. RODAPÉ CERÂMICO DE 7cm DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X60cm

O rodapé em porcelanato deverá ser colocado após a total cura do assentamento do piso em porcelanato realizado anteriormente e antes do início da execução de pintura nas paredes. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.

Rodapé em porcelanato 7x60cm, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor clara, acabamento de borda retificado, rejunte cimentício tipo II, com espessura de acordo com o fabricante.

Aplicar a argamassa de assentamento sobre a parede com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento do rodapé em porcelanato acetinado. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados. Nos locais onde haver encontro de duas ou mais peças, deverá ser feito acabamento nos cortes em 45 graus. O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das peças de porcelanato e limpo com pano umedecido.

4.3.6. SOLEIRA E PINGADEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESURRA 2,0 CM

SOLEIRA: Limpar a área onde será instalada a soleira com vassoura.

Soleira em granito polido, largura de 15cm, espessura da pedra de 2cm e comprimento conforme situação: material que compõe a soleira. Argamassa colante tipo AC III: para a fixação da soleira na base de aplicação.

Espalhar a argamassa colante com desempenadeira dentada sobre o local de assentamento, com o lado liso da desempenadeira, aplicar uma camada de argamassa colante sobre a peça de granito, posteriormente assentar a peça no lugar marcado, aplicando leve pressão e movendo-a ligeiramente para garantir a fixação.

PINGADEIRA: Todas as janelas terão pingadeiras de granito, com 3cm de espessura. As pingadeiras terão transpasse lateral de 3cm além do batente da janela. Terão também um avanço de 3cm para o lado externo, contando com corte longitudinal formando pingadeira sob a mesma. A borda superior deste avanço deverá ser com acabamento duplo retificado.

4.4. – PAREDES E DIVISÓRIAS

4.4.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.

Antes de iniciar a execução, analisar a estabilidade da estrutura.

Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria (tela metálica eletrossoldada) de acordo com as especificações do projeto e fixá-las com finca-pino; Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas; execução da primeira fiada; Elevação da alvenaria- assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com colher, preenchendo-se toda a superfície; Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

Sobre o vão de portas e janelas, serão moldadas ou colocadas vergas, e no peitoril das janelas serão moldadas ou colocadas contra vergas. As vergas e contravergas terão a largura do tijolo, altura mínima de 12 cm e excederão a largura do vão em pelo menos 30cm de cada lado, serão executadas com concreto com resistência mínima de 20 MPa, com armadura interna de 2Ø 6,3 mm nos vãos até 1,00m, e duas barras de aço de 2Ø 8,0 mm nos vãos maiores que 1,00 m. Para vãos maiores de 2,00 metros, as vergas e contra vergas deverão ser consideradas e dimensionadas como vigas, sendo necessárias alturas e armadura condizentes com os vãos a serem vencidos. Para perfeita amarração das alvenarias com pilares, muros de arrimo, cortinas de concreto, etc., serão empregados fios de aço com diâmetro de 5 mm, comprimento total de 50 cm, distanciados entre si cerca de 60 cm, engastados no concreto e na alvenaria.

Os encunhamentos serão executados necessariamente com tijolos comuns maciços de barro cozido assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e em plano inclinado, com inclinações simetricamente convergentes em relação ao centro do vão; os vazios resultantes serão preenchidos com a mesma argamassa.

4.4.2 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS E EXTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.

As superfícies deverão ser limpas e adequadamente molhadas antes da aplicação. Todas as alvenarias a serem rebocadas, concretos e lajes de forro serão previamente chapiscadas, com argamassa de cimento e areia média úmida no traço 1:3.. A espessura máxima do chapisco será de 5mm. No revestimento das lajes de forro, o chapisco deverá receber aditivo próprio para garantir maior aderência.

4.4.3 EMBOÇO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS E EXTERNAS, ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA TRAÇO 1:2:8

O emboço será executado com argamassa de cimento, cal e areia peneirada, com traço

de 1:2:8 e ter espessura máxima de 20mm. O emboço de cada pano de parede somente será iniciado após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco. De início, serão executadas as guias, faixas verticais de argamassa, afastadas de 1 a 2 metros, que servirão de referência.

As guias internas serão constituídas por sarrafos de dimensões apropriadas, fixados nas extremidades superior e inferior da parede por meio de botões de argamassa, com auxílio de fio de prumo. Preenchidas as faixas de alto e baixo entre as referências, dever-se-á proceder ao desempenamento com régua, segundo a vertical. Depois de secas as faixas de argamassa, serão retirados os sarrafos e emboçados os espaços. Depois de sarrafeados, os emboços deverão apresentar-se regularizados e ásperos, para facilitar a aderência do revestimento cerâmico.

4.4.4 REBOCO (MASSA ÚNICA)

Os rebocos serão executados com argamassa de cimento, cal e areia peneirada, com traço de 1:2:8 e ter espessura máxima de: - interno 20mm e – externo 25mm. A execução do reboco será iniciada após 48 horas do lançamento do emboço, com a superfície limpa e molhada com broxa. Antes de ser iniciado o reboco, dever-se-á verificar se os marcos, batentes e peitoris já se encontram perfeitamente colocados.

Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade na superfície. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia. Quando houver possibilidade de chuvas, a aplicação do reboco externo não será iniciada ou, caso já o tenha sido, será interrompida. Na eventualidade da ocorrência de temperaturas elevadas, os rebocos externos executados em uma jornada de trabalho terão as suas superfícies molhadas ao término dos trabalhos.

4.4.5 REPARO DE FISSURAS

Todas as paredes existentes deverão passar por vistoria e reparos de microfissuras, fissuras e trincas.

Reparo de micro fissuras (até 0,05mm)

Retocar o reboco usando argamassa ou massa acrílica, lixamento e posterior aplicação de pintura. Caso necessário utilizar tinta elastomérica pura na região e depois aplicar duas ou três demãos do mesmo produto, diluído conforme indicação do fabricante.

Reparo de fissuras (0,05 a 1mm)

Formar, sobre ela, um “V”, com uma ferramenta chamada abre-trinca, ultrapassando 10mm em cada extremidade. Limpar a superfície e aplicar fundo preparador de paredes.

Preencher a fenda com sela-trinca ou argamassa. Fazer o acabamento com massa e usar tinta elastomérica.

Reparo de trincas (acima de 1mm)

Vestindo uma máscara com filtro para não inalar o pó, abra a fissura em toda a extensão utilizando a espátula em “v”, popularmente conhecida como “abre trincas”. Garanta também que a pintura na faixa lateral seja totalmente removida. Limpe cuidadosamente toda a superfície com uma escova ou pincel e depois com um pano úmido. Essa etapa é fundamental para evitar que se formem bolhas na pintura em decorrência de poeira. Aplique a massa dentro da trinca usando a espátula. O sentido de aplicação deve ser alternado para um preenchimento total, preservando as faixas laterais. Retire o excesso e aguarde a secagem. Coloque a tela sobre a fissura. Sempre que o sentido da trinca mudar, corte a tela e inicie outra aplicação para acompanhar. Cubra toda extensão da tela com massa de tratamento utilizando uma desempenadeira. Aguarde secar, o que deve demorar de 12 a 24 horas, dependendo do produto (verifique embalagem). Depois que estiver seca, aplique a massa corrida, para acabamento de áreas internas não molháveis, ou massa acrílica, para áreas molháveis. Aguarde a secagem. Escolha uma lixa fina ou média, de acordo com o tamanho da trinca, e lixe até que a superfície fique lisa. Retire mais uma vez o pó com um pincel ou escova e depois com um pano úmido. Depois, pinte a área com a cor desejada utilizando um rolo.

4.4.6 DIVISÓRIAS/PAREDES DE GESSO ACARTONADO - RU (VERDE) - COM ACABAMENTO (MASSA CORRIDA E TINTA P/ GESSO)

As paredes de gesso acartonado – R.U. – resistente à umidade (gesso verde) serão executadas na Sobreloja, nas paredes dos sanitários, conforme indicação em planta (Prancha 03/13). As placas R.U. devem apresentar uma taxa de absorção de água máxima de 5% e demais especificações conforme norma NBR14.717, que define as características físicas das chapas de gesso acartonado. As placas R.U. serão de referência Drywall Placo ou equivalente, aparafusadas sobre estrutura de aço galvanizado e largura entre 90mm e 100mm, executadas conforme especificações do fabricante. O acabamento deverá ser com massa corrida e tinta para gesso, mínimo 2 demãos, até o perfeito acabamento. Deverão ser aplicadas nas juntas entre as placas, fita kraft e gesso, formando uma superfície uniforme. As paredes de gesso serão aplicadas nos locais indicados em planta. A colocação das guias deve ser feita seguindo as orientações de projeto e assegurando o seu perfeito alinhamento. Todas serão fixadas ao contrapiso perfeitamente nivelado, deixando nos locais indicados os espaços para as aberturas.

Após a colocação das guias, será feito o fechamento de uma das faces da parede com as placas, a outra face ficará livre para que seja possível a passagem de toda a tubulação de energia elétrica, hidráulica e esgoto.

A empresa que realizar os serviços de colocação de gesso acartonado, deve também fazer o perfeito acabamento entre as placas com fita e massa corrida. Este acabamento será

lixado e nivelado com as placas para que posteriormente, ao executar a pintura, não fiquem visíveis as emendas. Os pontos onde forem colocados os parafusos para a fixação das placas, deverá se tomar o cuidado para que a cabeça fique alinhada às placas.

Será colocada anteriormente a fixação das placas da segunda face, o revestimento acústico de lã de rocha. Quando houver encontro em “L” das paredes de gesso acartonado, os perfis verticais de fixação, não poderão ficar afastados a mais de 5 cm da quina.

As paredes internas e de gesso acartonado receberão acabamento em massa e pintura acrílica, que deverá ser lixada antes da aplicação da tinta.

4.4.7 DIVISÓRIAS EM GRANITO NOS VESTIÁRIOS

As divisórias entre box de banheiros e chuveiros serão em granilite, com 3,0 cm de espessura, assentadas com argamassa colante. As placas das divisórias terão em seu trecho inferior, um recorte de 20 cm de altura, com o intuito de facilitar a manutenção e a limpeza. As placas divisórias serão engastadas na parede e a testeira engastada no piso. A testeira será fixada na placa divisória com massa plástica e parafusada com cantoneiras. Ver Projeto Arquitetônico para mais detalhes sobre a divisória.

4.5. – ASSOALHO AUDITÓRIO

4.5.1 RESTAURAÇÃO DE ASSOALHO DE MADEIRA COM BENEFICIAMENTO (COM REAPROVEITAMENTO)

A empresa contratada antes de iniciar a execução de remoção e montagem, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a estrutura de reforço de madeira, isolar e sinalizar a área de trabalho, garantindo segurança e preservação do patrimônio existente. Deverá ser retirado o guarda-corpo existente manualmente com o uso de ferramentas adequadas, visando realizar reparos nas peças para realizar a recolocação da mesma no local.

Deverá ser feita a retirada do rodapé de madeira utilizando ferramentas adequadas.

O assoalho existente deverá ser retirado integralmente, com cuidado para evitar danos nas ripas de madeira.

Os materiais retirados serão organizados e armazenados de forma que permitam avaliação do que poderá ou não ser reaproveitado.

As ripas em condições de reaproveitamento serão separadas e guardadas adequadamente.

As ripas danificadas, empenadas, quebradas ou que não atendam às condições de reutilização deverão ser descartadas **conforme normas locais de destinação de resíduos.**

O auditório possui paredes em alvenaria de tijolo maciço, que servirão de apoio para o reforço do assoalho. Será executado recorte na alvenaria para posteriormente apoiar as vigas de

madeira para estruturar o assoalho.

Será executado reforço da arquibancada com perfis de viga de madeira com dimensões de 600x1200mm e barrote/ripas de madeira com dimensões de 450x900mm, devidamente encaixados na alvenaria, com nivelamento adequado e fixação conforme boas práticas construtivas.

Sobre essas vigas serão posicionados os **barrotes estruturais**, que servirão de base para fixação das ripas do assoalho.

Todos os elementos estruturais deverão receber tratamento preventivo contra cupins e umidade, quando aplicável.

As ripas selecionadas para reutilização deverão passar por:

Lixamento completo para remoção de verniz antigo, imperfeições e sujeiras.

Correção de falhas, pequenas trincas e ajustes necessários para garantir perfeito encaixe do sistema macho-e-fêmea.

Caso necessário, poderão ser incluídas ripas novas seguindo o mesmo padrão, dimensão e tipo de madeira existente.

As ripas macho-e-fêmea serão instaladas sobre os barrotes, com fixação adequada (pregos, parafusos ou método recomendado pelo fabricante). Deve ser garantido o nivelamento do piso e o fechamento de juntas conforme técnica do assoalho tradicional.

O piso deverá ser instalado com espaçamento perimetral adequado para dilatação natural da madeira.

Após o lixamento e a instalação, realizar a limpeza completa do piso para remover todo o pó gerado. Utilizar uma vassoura e um aspirador de pó para retirar toda a sujeira e resíduos. Certificar que o piso esteja completamente limpo antes de prosseguir para a aplicação do selador. Depois de limpo, aplicar um selador ou óleo especial para piso de madeira no assoalho para proteger a superfície de forma uniforme utilizando pincel, rolo ou trincha, em no mínimo **duas demãos**. Após aplicação do selador, aguarde o tempo necessário para a secagem completa. Em seguida aplique duas demãos de verniz para finalizar o processo de restauração, respeitando o tempo de secagem entre camadas.

Cumprir todas as normas técnicas aplicáveis (ABNT e correlatas). Garantir qualidade dos materiais e execução de acordo com as boas práticas. Manter a integridade da estrutura existente durante todo o processo. Destinar corretamente os resíduos gerados.

4.5.2 EXECUÇÃO DE ABERTURA DE VÃO NAS ALVENARIAS EMBAIXO DO ASSOALHO.

A empresa contratada antes de iniciar a execução de remoção, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a abertura.

Esta execução tem por finalidade definir as diretrizes técnicas para a **execução de aberturas de ventilação** nas paredes de alvenaria de tijolo maciço localizadas sob o assoalho de madeira do auditório, visando melhorar a **circulação de ar**, reduzir umidade e prevenir deterioração do sistema de piso.

Será executado o corte e remoção parcial da alvenaria, em ambas as paredes laterais, com as seguintes características:

Aberturas retangulares com dimensões de 40cm (largura) x 30cm (altura).

Procedimento de corte

A execução deverá seguir os seguintes passos:

Marcação das dimensões projetadas com linha de pedreiro ou marcador.

Perfurações periféricas com broca vídea para alívio de tensões da alvenaria.

Corte com disco diamantado em esmerilhadeira, respeitando a modulação dos tijolos e evitando impactos.

Remoção manual dos tijolos, com talhadeira e marreta pequena, evitando vibrações excessivas que comprometam a estrutura.

Armazenamento e descarte adequado dos entulhos, conforme normas ambientais municipais.

Regularização e acabamento

Será executado emboço e arremate das bordas do vão com argamassa traço 1:3.

4.5.3 EXECUÇÃO DE ABERTURA DE VÃO NAS ALVENARIAS LATERAIS (PAREDES EXTERNAS) PARA INSTALAÇÃO DE VENEZIANA DE VENTILAÇÃO INFERIOR.

Execução igual ao item anterior, incluindo os seguintes serviços:

Instalação das venezianas externas

Após a execução das aberturas externas:

As venezianas metálicas externas serão fixadas em cada abertura, com parafusos zincados ou chumbadores tipo "S".

Material recomendado: alumínio pintado, chapa galvanizada ou PVC extrudado.

As venezianas devem permitir ventilação permanente, com proteção contra entrada de roedores e insetos.

Cuidados especiais

Avaliar previamente a estabilidade da alvenaria, evitar cortes próximos às extremidades ou pontos críticos.

Proibir o uso de marretas grandes ou marteletes pesados.

Garantir ventilação cruzada: aberturas devem ser executadas conforme indicado em planta.

Impedir o acúmulo de materiais ou obstruções próximas aos novos vãos.

4.6. – VERGAS E CONTRAVERGAS

Acima de todas as portas e janelas será executado verga de concreto armado. Abaixo de todas as janelas serão executadas contravergas de concreto armado.

Todas as vergas e contravergas devem exceder o vão livre das esquadrias em, no mínimo, 30 centímetros para cada lado.

Nas paredes existentes, a alvenaria acima e abaixo das esquadrias será demolida, em seguida serão executadas as vergas e contravergas, em concreto armado, com formas. Após a cura e desforma das vergas será reconstruída a alvenaria da parede no entorno das vergas.

As vergas terão a largura de 15 cm, altura de 11 cm e levarão quatro barras de aço CA 50 ou CA 60, com bitola de 5,0 mm.

4.7. – ESQUADRIAS

4.7.1. KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões externas do marco/batente, com a previsão de folga de 1,0 cm tanto no topo como nas laterais do vão. Conferir esquadro do vão, regularidade do acabamento, espessura da parede acabada (confrontando-a com a largura do marco), cota da soleira/cota do piso acabado.

Encaixar o marco/batente no vão, fixando-o com cunhas de madeira na parte superior e nas laterais. Com o prumo e nível, verificar se o marco/batente está alinhando com as faces da parede. Aplicar espuma expansiva de poliuretano entre o marco/batente e o requadramento do vão. Aguardar a cura e retirar o excesso de espuma.

4.7.2. KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões externas do marco/batente, com a previsão de folga de 1,0 cm tanto no topo como nas laterais do vão. Conferir esquadro do vão, regularidade do acabamento, espessura da parede acabada (confrontando-a com a largura do marco), cota da soleira/cota do piso acabado.

Encaixar o marco/batente no vão, fixando-o com cunhas de madeira na parte superior e nas laterais. Com o prumo e nível, verificar se o marco/batente está alinhando com as faces da parede. Aplicar espuma expansiva de poliuretano entre o marco/batente e o requadramento do vão. Aguardar a cura e retirar o excesso de espuma.

4.7.3. KIT DE PORTA DE MADEIRA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE

BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões externas do marco/batente, com a previsão de folga de 1,0 cm tanto no topo como nas laterais do vão. Conferir esquadro do vão, regularidade do acabamento, espessura da parede acabada (confrontando-a com a largura do marco), cota da soleira/cota do piso acabado.

Encaixar o marco/batente no vão, fixando-o com cunhas de madeira na parte superior e nas laterais. Com o prumo e nível, verificar se o marco/batente está alinhando com as faces da parede. Aplicar espuma expansiva de poliuretano entre o marco/batente e o requadramento do vão. Aguardar a cura e retirar o excesso de espuma.

4.7.4. JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões externas do marco/batente, com a previsão de folga de 1,0 cm tanto no topo como nas laterais do vão. Conferir esquadro do vão, regularidade do acabamento, espessura da parede acabada (confrontando-a com a largura do marco), cota da soleira/cota do piso acabado.

Com auxílio de chapas estreitas de aço ou alumínio, posicionar a esquadria no interior do contramarco, mantendo aproximadamente as mesmas folgas nas duas laterais, no topo e na base; Utilizando como gabarito a própria esquadria, devidamente nivelada e aprumada, marcar no contramarco a posição dos parafusos e proceder à furação correspondente; Aplicar material vedante em forma de cordão em todo o contorno do contramarco; Posicionar a esquadria de fora para dentro da edificação, fazendo pressão no material vedante; Aparafusar a esquadria no contramarco; Se as folhas estiverem separadas do marco, posicioná-las nos trilhos e testar seu funcionamento. Parafusar as presilhas no contorno do marco e encaixar os alizares / guarnições de acabamento no perímetro da janela.

4.7.5. JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A. X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 14CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR. ATIVO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Janela de Alumínio tipo Maxim-ar, (vidros inclusos), batente/requadro 3 a 14cm, fixação com parafuso, sem guarnição/alizar, dimensões 60x80 cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco – fornecimento e instalação.

4.7.6. GRADE SIMPLES DE FERRO PARA PROTEÇÃO DE JANELA.

Antes da execução, verificar no projeto o local de instalação das grades e conferir as

medidas.

Será realizada colocação de grades em ferro redondo 1/2" c/ 10 cm, com travamento horizontal com chapa lisa 3/16" 1 1/2" ou chapa lisa 3/8" 1 1/2" (espaçamento e espessura variável conforme tamanho das esquadrias), em todas as janelas novas, que ainda não possuem grades, de acordo com dimensões e demais especificações de acordo com o projeto.

4.8. – PINTURA EXTERNA (paredes, grades)

Deverão ser executadas as etapas de limpeza da superfície, preparo da superfície para pintura, com lixamento e aplicação de fundo preparador acrílico (para os pontos da superfície em que sejam necessários, locais de fissuração, degradação do revestimento, bolhas na superfície, entre outras patologias na camada de pintura); pintura em tinta acrílica; e pintura em esmalte sintético sobre as superfícies metálicas;

Antes da aplicação da pintura, deverá ser utilizada fita protetora sobre as quinas de esquadrias, forros ou outros materiais de revestimento, de modo a não os manchar. Deverão ser utilizados jornais / lonas ou outro material de modo a proteger o piso de manchas de tinta, assim como deverão ter panos úmidos a disposição de modo a limpar possíveis respingos sobre outras superfícies.

4.8.1. LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.

Antes de iniciar o serviço de pintura, deve ser feito a limpeza em todas as superfícies as quais receberão pintura, sendo elas paredes, a fim de preparar a superfície para os serviços posteriores. Este serviço deve ser executado com jato de alta pressão, a fim de remover todas as sujidades dos locais. O equipamento de lavagem deverá ser providenciado pelo executor. Poderão ser utilizados os pontos de consumo de água e energia elétrica existentes no local, cabendo ao executor providenciar cabos / extensões elétrica e mangueiras para ligações e instalações até o local a ser limpo.

4.8.2. LIXAMENTO

Este serviço deve ser executado em todas as superfícies que receberão posterior pintura. Tem como objetivo retirar pequenas saliências existentes, deixando assim uma face plana e lisa.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à

pintura. Deverá ser utilizada mão de obra especializada em pintura.

4.8.3. PREPARO DE SUPERFÍCIE COM MASSA ACRÍLICA – LIXAMENTO.

Inicialmente será executado serviço de emassamento com massa acrílica nas superfícies de paredes externas do Prédio nos pontos que encontram-se deteriorados, com patologias de pintura (bolhas, descascamentos, saponificação, etc), deverão passar por tratamento da superfície, com lixamento, eliminação da superfície e regularização para posterior pintura.

Para início dos trabalhos as paredes devem estar secas e limpas e as condições climáticas favoráveis para a execução dos serviços.

4.8.4. EXECUÇÃO DO FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO.

Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou mofo antes de qualquer aplicação; Diluir o fundo preparador, conforme especificações do fabricante; Aplicar uma demão de fundo com rolo de lã; deverá ser executado em todo o prédio.

4.8.5. EXECUÇÃO DE PINTURA EM TINTA ACRÍLICA QUALIDADE PREMIUM (1ª LINHA).

A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação; A tinta utilizada deverá ser acrílica impermeabilizante elastomérica de primeira qualidade e deverá ser livre de solventes e odor. A cor utilizada deverá ser combinada com a administração e escolhida mediante teste de cor. A pintura será aplicada em duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de, no mínimo, 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas. A tinta deve ser diluída em água potável de acordo com recomendações do fabricante. Todas as paredes, com acabamentos para pintura, serão pintadas com duas demãos de tinta acrílica de 1ª qualidade, tipo de tinta acrílica premium Coral, ou rigorosamente similar.

4.8.6. EXECUÇÃO DE PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS.

Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos; Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante; Aplicação das demãos de tinta na superfície metálica com pincel ou rolo;

4.9. – PINTURA INTERNA

4.9.1. PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS.

Fazer o preparo da parede com o lixamento de toda a parede que será pintada.

Com o auxílio de lixa em folha N° 120, aplicar movimentos circulares para a remoção de impurezas, fazer a limpeza e produzir uma rugosidade ideal para a aderência de tintas.

4.9.2. APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, BASE ÁGUA, EM PAREDES, UMA DEMÃO

Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou mofo antes de qualquer aplicação; Diluir o fundo preparador, conforme especificações do fabricante; Aplicar uma demão de fundo com rolo de lã; deverá ser executado em todo o prédio.

4.9.3. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA FOSCA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, QUALIDADE PREMIUM (1ª LINHA).

A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante.

As paredes das edificações receberão fundo selador acrílico para somente após ser aplicado tinta látex acrílica, em cor a ser definida pela Fiscalização, em tantas demãos quantas forem necessárias, para cobrir perfeitamente a superfície tratada.

Nas paredes, as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.

As trincas e os destacamentos de revestimentos existentes, deverão ser convenientemente tratadas, com material adequado, como telas. Para esse serviço, deverá utilizar massa corrida acrílica, lixar, convenientemente, para deixar as superfícies perfeitamente lisas.

4.9.4. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.

Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação.

Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante; Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trinch. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

4.10. – REFORMA E ADEQUAÇÃO DE COBERTURA

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPIs necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

A execução tem por finalidade registrar as especificações técnicas para a **reforma e adequação do telhado existente** na parte do telhado do auditório, incluindo **recorte de telhas**,

execução de estrutura metálica, implantação de platibanda em ACM, e instalação de calha e tubos de queda para condução de águas pluviais, conforme imagens e detalhamento técnico anexados.

O trecho do auditório possui telhas metálicas tipo avançando além da parede lateral, provocando **escoamento desordenado de água**, gerando manchas, infiltrações e respingos na base da edificação.

Não existe platibanda nem sistema adequado de coleta pluvial neste ponto.

A solução proposta irá **retirar o avanço das telhas**, criando um acabamento vertical em ACM e integrando calha e condutores.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

Corte e Adequação das Telhas Existentes

Realizar o **recorte linear** das telhas de fibrocimento na extremidade do beiral, conforme demarcação em projeto.

Garantir que o corte permita o correto encaixe da futura platibanda e da estrutura metálica.

Reforçar a fixação das telhas adjacentes, se necessário.

Execução da Estrutura Metálica

Construir estrutura metálica composta por:

Perfis tubulares ou metálicos retangulares, galvanizados.

Travamentos horizontais e verticais conforme detalhamento.

A estrutura deverá ser **chumbada/ancorada na estrutura existente**, respeitando:

Nivelamento correto.

Alinhamento com o plano final da platibanda.

Estabilidade para fixação dos painéis de ACM.

Todas as soldas deverão ser lixadas, tratadas e pintadas com fundo anticorrosivo.

Instalação da Platibanda em ACM

Fechamento vertical com **chapas de ACM** (Aluminum Composite Material), espessura recomendada 3 mm.

Fixação realizada com sistema de encaixe ou por meio de estrutura de alumínio aparente, conforme solução arquitetônica.

Cor: conforme padrão visual adotado pela edificação (pode inserir especificação aqui).

As emendas deverão ser discretas e vedadas.

Instalação da Calha e Condutores Verticais

Calha metálica confeccionada em chapa galvanizada ou alumínio (espessura mínima 0,65 mm).

Fixação na estrutura metálica recém-executada.

Incluir:

- Bocal de saída.
- Tubo(s) de queda com diâmetro compatível (75 mm ou 100 mm).

Fixação dos tubos na parede com abraçadeiras metálicas.

A água deverá ser conduzida até ponto de drenagem existente no piso ou novo ponto indicado em projeto.

Vedação e Acabamentos

Vedar contato entre telha existente e nova estrutura com manta autoadesiva ou PU.

Pintura dos perfis metálicos aparentes, caso existam.

Limpeza e retirada de resíduos do corte.

Critérios técnicos e normativos

Os serviços deverão seguir, no que couber:

NBR 16283 – Estruturas metálicas.

NBR 15575 – Desempenho de edificações.

NBR 10844 – Sistemas de água pluvial.

Recomendações técnicas dos fabricantes de ACM.

HOSPITALIDADE - JUSTIÇA - LABOR

1760-1811



(imagem de como é atualmente)



(imagem ilustrativa platibanda em ACM)

4.11. – SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO

4.11.1. REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a execução.

Retirar os parafusos que prendem as telhas, com chave de fenda. Retirar cada telha manualmente e baixa-las, com uso de cordas, até a laje imediatamente abaixo da cobertura.

4.11.2 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.

Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta, retirar cada elemento manualmente.

4.11.3. TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.

Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto.

Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontaletes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento,

esquadro e paralelismo entre as terças. Fixar as terças na estrutura de apoio com os parafusos ASTM A307, d = 12,7 mm.

4.11.4. TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E= 0,5MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS , INCLUSO IÇAMENTO.

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPIs necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

Os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas sobre às terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento; Antes do início dos serviços de colocação das telhas devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia-tesouras, terças, elementos de contraventamento e outros; Deve ainda ser verificado o distanciamento entre terças, de forma a se atender ao recobrimento transversal especificado no projeto e/ou ao recobrimento mínimo estabelecido pelo fabricante das telhas; A colocação deve ser executada por fiada, com as telhas sempre alinhadas na horizontal (fiadas) e na vertical (faixas). A montagem deve ser iniciada do beiral para a cumeeira, sendo as águas opostas montadas simultaneamente no sentido contrário ao vento predominante (telhas a barlavento recobrem telhas a sotavento); Fixar as telhas em quatro pontos alinhados, sempre na onda alta da telha, utilizando parafusos autoperfurante (terça em perfil metálico) ou haste reta com gancho em ferro galvanizado (terça em madeira); Na fixação com parafusos ou hastes com rosca não deve ser dado aperto excessivo, que venha a amassar a telha metálica.

4.11.5. CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33.

Com uso de trena, conferir se as medidas do muro do chapim são compatíveis;

Apoiar o primeiro no local da instalação;

No chapim que será sobreposto, cortar, com uso de alicate, 5cm das abas, destacando a parte interna; Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza/aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas; Fixar as peças no substrato (alvenaria ou concreto) por meio de parafusos e buchas regularmente espaçados; Aplicar selante a base de poliuretano nas emendas, cantos e sobre a cabeça dos parafusos.

4.11.6. RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPIs necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca às ripas, que poderão romper ou soltar com certa facilidade).

Os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas sobre as terças ou caibros,

sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento; Observar o fiel cumprimento do projeto da cobertura, atendendo a seção transversal e o posicionamento especificado para os rufos; Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas; Fixar as peças na estrutura de aço do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, rejuntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano; Colocar cordão de selante em todo o encontro do rufo com a alvenaria.

4.11.7. CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPIs necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca às ripas, que poderão romper ou soltar com certa facilidade).

Os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas sobre as terças ou caibros, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento; Observar o fiel cumprimento do projeto da cobertura, atendendo a seção transversal especificada para as calhas e o caimento mínimo de 0,5 % no sentido dos tubos coletores; Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas; Fixar as peças na estrutura de madeira do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, rejuntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano.

4.11.8 SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.

Os tubos devem ser soldados com adesivo plástico apropriado, após lixamento com lixa d'água e limpeza com solução desengordurante das superfícies a serem soldadas.

Tubo de PVC, Série Normal, diâmetro nominal de 100 mm para aplicação em instalações prediais de esgotamento sanitário. Solução limpadora para juntas soldáveis, adesivo para fixação das peças de PVC.

Limpar a ponta do tubo e a bolsa da conexão com solução limpadora; O adesivo deve ser aplicado na bolsa da conexão e na ponta do tubo; após a junção das peças, deve-se remover o excesso de adesivos, pois estes atacam o PVC; não movimentá-los por, aproximadamente, 5 minutos. Após soldagem, aguardar 24 horas antes de submeter a tubulação às pressões de serviço ou ensaios de estanqueidade e obstrução.

4.12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas de acordo com o projeto elétrico de baixa

tensão, fundamentado na NBR 5410/2004.

Todos os serviços deverão utilizar mão de obra de alto padrão técnico e com habilitação e comprovação através de certificação da NR 10, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança.

Todos os materiais básicos componentes como aparelhos e equipamentos a serem instalados, deverão atender aos padrões de fabricação e aos métodos de ensaio exigidos pela ABNT, assim como às especificações complementares da concessionária local.

As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente. Cabe única e exclusivamente à Fiscalização aceitar ou não a similaridade dos materiais, marcas e fabricantes, que não estejam expressamente citados nestas especificações.

Também as especificações referentes a todos os serviços deverão ser seguidas rigidamente e complementadas pelo que está prescrito nas Normas Brasileiras pertinentes, no caso de eventual omissão. Qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser submetida à apreciação da Fiscalização, para a sua devida aprovação ou não.

A denominação genérica dos símbolos técnicos nos projetos, tanto de instalação elétrica como telefônica, abrangerá os seguintes itens:

4.12.1. ENTRADA E MEDIÇÃO.

A entrada se dará a partir da subestação de energia elétrica existente no local e será realizada de forma aérea através do sistema de postes existentes e o cabo utilizado serão o cabo multiplex alumínio de 50 mm² (3F+1N).

Com a ancoragem do circuito aérea na fachada da edificação, passaremos a empregar o cabo de cobre de 50mm², que alimentará o quadro geral de luz e força. A partir deste quadro será feita a distribuição para os quadros de distribuição de serviços, que consequentemente partirão os circuitos de iluminação e tomadas da edificação.

Fornecimento e colocação de luminárias internas e externas.

Sistemas de Instalação e Procedimentos Executivos

As instalações elétricas trifásicas deverão ser instaladas de forma que os circuitos elétricos fiquem distribuídos nas fases R, S e T de forma equilibrada, como especificada no quadro de cargas anexo ao projeto elétrico.

Distribuição de tubulações de telefonia (dados e voz) e cabeamento estruturado.

4.12.2. QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ E FORÇA (QDLF) E QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO DE SERVIÇOS (QD SERV.) E DISJUNTORES.

A conexão entre a alimentação da entrada de energia e os quadros de luz e força será por meio condutores embutidos em eletrodutos de PVC rígido na cor cinza ou eletrodutos de PVC corrugado, conforme especificado em projeto.

Cada quadro unitário de distribuição (QD-SERV.) será formado pelo seguinte sistema:

- Barramento em cobre com parafusos e conectores;
- Disjuntores unipolares, de 16A a 40A;
- Disjuntor geral tetrapolar de proteção de até 80A. Como pode ser observado através de quadro de cargas e diagrama unifilar existente em planta.

O quadro de geral de luz e força (QGLF) será formado pelo seguinte sistema:

- Barramento em cobre com parafusos e conectores;
- Disjuntores tripolares de 30A e 80A.
- Disjuntor geral tetrapolar de proteção de até 130A. Como pode ser observado através de quadro de cargas e diagrama unifilar existente em planta.

4.12.3. CIRCUITOS ELÉTRICOS ALIMENTADORES

De cada quadro de distribuição partirão os circuitos monofásicos para os alimentadores para atender à iluminação e às tomadas do interior da edificação, sendo que cada circuito será protegido por um disjuntor do tipo termomagnético, expresso no projeto elétrico.

Toda a rede de distribuição e alimentação de energia elétrica será executada com eletrodutos de PVC rígido rosqueável, ou eletrodutos corrugados de PVC antichamas da marca Tigre, Fortilit ou similar, bitolas compatíveis com o número de condutores que passam pelo seu interior, sendo que nos locais sujeitos à umidade poderão ser usados cabos do tipo sintenax, para maior segurança no fluxo das cargas elétricas.

4.12.4. CONDUTORES ELÉTRICOS

Todos os condutores deverão ser submetidos ao teste de continuidade, sendo que os últimos pontos de cada circuito deverão ser testados quanto à voltagem e amperagem disponíveis na rede da concessionária local, com todas as luminárias acesas, permitindo-se nesta situação somente uma queda máxima de 4%.

Para a alimentação elétrica interna da edificação, deverão ser empregados cabos de cobre com capa plástica e isolamento antichama para 0,6/1,0KV, nas seções nominais especificadas em projeto.

Todos os circuitos de força (tomadas) deverão ter sistema de proteção (aterramento).

Condutores fase devem ser da cor vermelha, cinza ou preta. Condutores neutros devem ser da cor azul. Condutores de proteção devem ser verde ou verde e amarelo (brasileirinho). Condutores de retorno de iluminação devem ser da cor branca.

4.12.5. CAIXAS DE PASSAGEM

Para a rede de energia elétrica serão empregadas caixas de passagem estampadas de embutir, formatos octogonal (4"x4") em pvc e retangular (4"x2"), todas confeccionadas em chapa de ferro esmaltada nº 18, com orelhas de fixação e "know – out" para tubulações de até 1" (25mm).

4.12.6. LUMINÁRIAS, INTERRUPTORES E TOMADAS.

As luminárias serão de três tipos: calha de sobrepor para duas lâmpadas de LED de 15 W, luminárias redondas tipo plafon de embutir com duas lâmpadas de LED de 15 W e luminárias quadradas de embutir, para quatro lâmpadas de LED de 10 W, com luz branca, conforme projeto elétrico.

Os interruptores empregados serão de sobrepor ou embutir em paredes, com uma, duas ou três seções, conforme locação e especificações de projeto. Os interruptores devem ser silenciosos e com teclas de embutir, unipolares e tensão nominal de 220V, conforme fornecimento local.

As tomadas serão de sobrepor ou embutir em parede, conforme locação e especificação de projeto. As tomadas devem ser do tipo universal, retangulares e fosforescentes, com haste para pinos redondos, segundo normatização vigente da ABNT, unipolares de 10A a 30 A e com tensão nominal de 220 V, conforme o fornecimento elétrico local. Todas as tomadas deverão ser testadas por voltímetros, certificando sua produção efetiva.

Todas as tomadas de uso geral e de uso específico deverão ser aterradas, em obediência à Lei Federal nº. 11.337, de 26 de julho de 2006, que disciplina a obrigatoriedade do sistema de aterramento nas instalações elétricas das edificações, com a utilização de um condutor de proteção (terra) em cada aparelho elétrico.

A torneira elétrica e ar condicionados serão instalados em tomadas similares as tomadas de uso geral, porém estas devem ser instaladas com um circuito próprio, conforme previsto em projeto.

As alturas dos interruptores e tomadas deve seguir orientações de projeto.

4.12.7. ILUMINAÇÃO NOS DEGRAUS DO AUDITÓRIO - PERFIL PARA DEGRAU COM FITA LED 12W/M, INCLUSO CORTE SOB MEDIDA E FONTE 12V.

Antes de iniciar a instalação dos pontos elétricos, deve ser observada toda a instalação elétrica existente, localizando pontos e eletrodutos existentes.

Verificar o tamanho de cada degrau e fazer o corte do perfil sob medida; Com os cabos

da rede elétrica já instalada, eles são conectados ao perfil; fixa-se o perfil ao piso através de parafusos.



4.12.8. DIVERSOS

Todas as instalações, tanto elétrica deverão ser testadas e entregues ao Contratante a contento e em pleno funcionamento, ficando a Empreiteira responsável pelo pagamento das taxas e demais despesas decorrentes de sua ligação à respectiva rede pública, devendo ser apresentada a declaração de cada concessionária de que cada entrada foi vistoriada e que se encontra de acordo com as normas locais.

4.12.9. TOMADA DE REDE RJ45 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Execução de ponto lógico com fornecimento e instalação de tomada de rede RJ45, embutida em caixa de passagem ou canaleta, devidamente fixada e identificada conforme padrão da edificação. A instalação deve atender às normas técnicas vigentes (TIA/EIA 568-B), assegurando conectividade confiável para sistemas de lógica e telefonia.

4.12.10. CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Fornecimento e instalação de cabo eletrônico Categoria 5e, próprio para edificações institucionais, lançado em eletrodutos ou canaletas técnicas, interligando os pontos de rede RJ45 até o rack de telecomunicações ou quadro de distribuição lógica. A instalação deve ser organizada, identificada e testada por certificação de rede, garantindo desempenho adequado para transmissão de dados e telefonia.

4.13. READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES PLUVIAIS

A readequação nas instalações pluviais consiste na instalação de 10 tubos de queda

externos a serem interligados as calhas novas da cobertura da edificação. Os tubos de queda deverão ser em PVC, DN100mm, fixados com abraçadeira metálica rígida tipo “U” perfil 4, com curvas curtas de 90 graus em PVC. Esses tubos de queda deverão ser interligados às calhas novas através de bocal a ser executado.

4.14. – LIMPEZA FINAL DE OBRA

Limpeza permanente da obra, incluindo remoção de entulho, lavagem e remoção de detritos.

Remover todo o entulho, detritos e equipamentos, ferramentas e demais objetos. Lavar com água e detergente as superfícies laváveis. O serviço de limpeza será aceito a partir dos itens de controle: ausência de sujeira, entulho e detritos em grau satisfatório para um bom ambiente de trabalho na obra.

10 de Abril de 2026, Santo Antônio da Patrulha / RS.

Documento assinado digitalmente
gov.br VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 16/04/2026 08:56:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

VINICIUS LOPES LOCATELI
ARQUITETO E URBANISTA
CAU A164714-8

Documento assinado digitalmente
gov.br THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 14:16:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA
CAU/RS A71858-0

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 16/04/2026 08:44:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA EM EXERCÍCIO
DEA – SEPDE



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.			REFORMA DO CENTRO CULTURAL QORPO SANTO					-	522.632,26	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	32.225,97	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	462,96	BDI 1	574,07	3.719,97	RA
1.1.2.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%CT	100,00	229,89	BDI 1	285,06	28.506,00	RA
1.2.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					-	8.293,59	
1.2.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,19	65,09	BDI 1	80,71	822,43	RA
1.2.2.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	142,09	26,05	BDI 1	32,30	4.589,51	RA
1.2.3.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,24	28,08	BDI 1	34,82	217,28	RA
1.2.4.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,21	229,07	BDI 1	284,05	1.195,85	RA
1.2.5.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC, MADEIRA E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	60,92	2,31	BDI 1	2,86	174,23	RA
1.2.6.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	10,51	BDI 1	13,03	78,18	RA
1.2.7.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	11,00	14,42	BDI 1	17,88	196,68	RA
1.2.8.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	290,81	2,69	BDI 1	3,34	971,31	RA
1.2.9.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,57	10,87	BDI 1	13,48	48,12	RA
1.3.			SANITÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO					-	10.870,10	
1.3.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	14,42	BDI 1	17,88	35,76	RA
1.3.2.	Composição	023	INSTALAÇÃO BANCADA SANITÁRIO RECEPÇÃO	UN	2,00	86,23	BDI 1	106,93	213,86	RA
1.3.3.	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2,65	0,58	BDI 1	0,72	1,91	RA
1.3.4.	Composição	024	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	48,43	27,28	BDI 1	33,83	1.638,39	RA
1.3.5.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	48,43	71,50	BDI 1	88,66	4.293,80	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.3.6.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	893,35	BDI 1	1.107,75	2.215,50	RA
1.3.7.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	39,36	BDI 1	48,81	97,62	RA
1.3.8.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	48,83	BDI 1	60,55	121,10	RA
1.3.9.	SINAPI-I	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	46,90	BDI 1	58,16	116,32	RA
1.3.10.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	455,77	BDI 1	565,15	1.130,30	RA
1.3.11.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	405,46	BDI 1	502,77	1.005,54	RA
1.4.			ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO					-	14.613,64	
1.4.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,25	106,47	BDI 1	132,02	33,01	RA
1.4.2.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,00	12,99	BDI 1	16,11	112,77	RA
1.4.3.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	0,16	21,29	BDI 1	26,40	4,22	RA
1.4.4.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,13	970,75	BDI 1	1.203,73	156,48	RA
1.4.5.	Composição	002	ESTRUTURA DE REFORÇO DA LAJE - VIGA AÇO EM PERFIL "I" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,77	1.194,56	BDI 1	1.481,25	5.584,31	RA
1.4.6.	Composição	003	PILAR AÇO TUBULAR QUADRADO 75X75 E=2,5MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	5,70	559,36	BDI 1	693,61	3.953,58	RA
1.4.7.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	70,25	54,75	BDI 1	67,89	4.769,27	RA
1.5.			VEDAÇÕES - PAREDES EM ALVENARIA E EM DRYWALL					-	11.605,18	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.5.1.	SINAPI	103344	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,78	87,10	BDI 1	108,00	1.488,24	RA
1.5.2.	Composição	005	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUINA MENOR OU IGUAL A 6M2, COM VÃOS	M2	58,14	140,33	BDI 1	174,01	10.116,94	RA
1.6.			AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS (BRECHA) - REFORÇO EM C.A.					-	562,43	
1.6.1.	Composição	010	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS (BRECHA) - REFORÇO EM CONCRETO ARMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M3	0,24	1.732,88	BDI 1	2.148,77	515,70	RA
1.6.2.	SINAPI	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,05	753,65	BDI 1	934,53	46,73	RA
1.7.			AJUSTE NA COBERTURA, INST. PLUVIAIS E FECHAMENTO C/ ACM					-	52.339,38	
1.7.1.	SINAPI-I	12869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	H	16,00	22,48	BDI 1	27,88	446,08	RA
1.7.2.	Composição	006	RECORTE NAS EXTREMIDADES DAS TELHAS PARA INSTALAÇÃO DE PLATIBANDAS - M.O.	M	40,54	23,27	BDI 1	28,85	1.169,58	RA
1.7.3.	Composição	008	CALHA METÁLICA COM T.Q.P. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	41,00	142,01	BDI 1	176,09	7.219,69	RA
1.7.4.	Composição	009	PLATIBANDA EM ACM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	37,38	707,70	BDI 1	877,55	32.802,82	RA
1.7.5.	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	13,00	304,77	BDI 1	377,91	4.912,83	RA
1.7.6.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	82,00	56,93	BDI 1	70,59	5.788,38	RA
1.8.			REMOÇÃO TELHADOS EXISTENTES E EXECUÇÃO DE NOVOS (PAV. SUPERIORES)					-	48.918,10	
1.8.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,38	65,09	BDI 1	80,71	30,67	RA
1.8.2.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	174,59	4,04	BDI 1	5,01	874,70	RA
1.8.3.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	174,59	52,50	BDI 1	65,10	11.365,81	RA
1.8.4.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	174,59	166,35	BDI 1	206,27	36.012,68	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.8.5.	SINAPI	103345	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	5,78	88,49	BDI 1	109,73	634,24	RA
1.9.			REBOCO E REVESTIMENTO					-	31.002,94	
1.9.1.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	28,49	47,22	BDI 1	58,55	1.668,09	RA
1.9.2.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	56,42	71,50	BDI 1	88,66	5.002,20	RA
1.9.3.	SINAPI	104596	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	35,61	151,57	BDI 1	187,95	6.692,90	RA
1.9.4.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	115,30	123,38	BDI 1	152,99	17.639,75	RA
1.10.			FORRO GESSO					-	21.758,98	
1.10.1.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	134,24	51,88	BDI 1	64,33	8.635,66	RA
1.10.2.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	171,46	35,57	BDI 1	44,11	7.563,10	RA
1.10.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	268,48	16,70	BDI 1	20,71	5.560,22	RA
1.11.			ESQUADRIAS					-	24.118,58	
1.11.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	4,00	788,90	BDI 1	978,24	3.912,96	RA
1.11.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,00	418,52	BDI 1	518,96	518,96	RA

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.11.3.	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF 10/2025	M2	3,12	515,57	BDI 1	639,31	1.994,65	RA
1.11.4.	SINAPI	90788	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 60X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	1,00	1.047,58	BDI 1	1.299,00	1.299,00	RA
1.11.5.	SINAPI	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	7,00	1.081,01	BDI 1	1.340,45	9.383,15	RA
1.11.6.	SINAPI	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	3,00	1.168,93	BDI 1	1.449,47	4.348,41	RA
1.11.7.	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	10,00	195,12	BDI 1	241,95	2.419,50	RA
1.11.8.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	1,00	195,12	BDI 1	241,95	241,95	RA
1.12.			ABERTURA VENTILAÇÃO INFERIOR DO ASSOALHO					-	1.060,84	
1.12.1.	Composição	004	ABERTURA E INSTALAÇÃO DE VENEZIANA DE VENTILAÇÃO COM FILTRO PARA BAIXO ARQUIBANCADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	213,88	BDI 1	265,21	1.060,84	RA
1.13.			REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO					-	89.079,16	
1.13.1.	Composição	011	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M2	157,51	42,70	BDI 1	52,95	8.340,15	RA
1.13.2.	Composição	012	RETIRADA E INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO DE AÇO-GALVANIZADO H=1,10M	M	14,00	11,16	BDI 1	13,84	193,76	RA
1.13.3.	Composição	013	AJUSTE DA ESTRUTURA COM MADEIRAMENTO E NO ASSOALHO	M2	157,51	77,01	BDI 1	95,49	15.040,63	RA
1.13.4.	SINAPI	101746	ASSOALHO DE MADEIRA. AF 09/2020	M2	104,51	415,65	BDI 1	515,41	53.865,50	RA
1.13.5.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	M2	363,95	2,29	BDI 1	2,84	1.033,62	RA
1.13.6.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	363,95	23,50	BDI 1	29,14	10.605,50	RA
1.14.			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES					-	6.881,57	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.14.1.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	467,88	BDI 1	580,17	580,17	RA
1.14.2.	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	631,06	BDI 1	782,51	2.347,53	RA
1.14.3.	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	658,73	BDI 1	816,83	816,83	RA
1.14.4.	SINAPI	101895	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	418,79	BDI 1	519,30	1.038,60	RA
1.14.5.	Composição	025	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 80A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	280,54	BDI 1	347,87	695,74	RA
1.14.6.	SINAPI	106020	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	109,97	BDI 1	136,36	272,72	RA
1.14.7.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	98,29	BDI 1	121,88	243,76	RA
1.14.8.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	80,89	BDI 1	100,30	200,60	RA
1.14.9.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	22,14	BDI 1	27,45	109,80	RA
1.14.10.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11,00	15,54	BDI 1	19,27	211,97	RA
1.14.11.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	21,00	12,85	BDI 1	15,93	334,53	RA
1.14.12.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	11,82	BDI 1	14,66	29,32	RA
1.15.			ATERRAMENTO					-	296,68	
1.15.1.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	60,78	BDI 1	75,37	75,37	RA
1.15.2.	SINAPI	104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	24,49	BDI 1	30,37	30,37	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24.00%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.15.3.	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	153,98	BDI 1	190,94	190,94	RA
1.16.			CAIXAS DE PASSAGEM					-	338,92	
1.16.1.	SINAPI-H	12001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	37,00	7,39	BDI 1	9,16	338,92	RA
1.17.			ELETRODUTOS CORRUGADOS					-	16.590,87	
1.17.1.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	14,00	11,55	BDI 1	14,32	200,48	RA
1.17.2.	SINAPI	91840	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	25,16	BDI 1	31,20	936,00	RA
1.17.3.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	24,43	BDI 1	30,29	363,48	RA
1.17.4.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	66,00	20,71	BDI 1	25,68	1.694,88	RA
1.17.5.	SINAPI	91831	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	547,00	19,75	BDI 1	24,49	13.396,03	RA
1.18.			ELETRODUTOS RÍGIDOS					-	1.749,36	
1.18.1.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	22,74	BDI 1	28,20	169,20	RA
1.18.2.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36,00	17,54	BDI 1	21,75	783,00	RA
1.18.3.	SINAPI	91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42,00	15,31	BDI 1	18,98	797,16	RA
1.19.			CABOS ELÉTRICOS					-	47.153,99	
1.19.1.	SINAPI	101564	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	60,00	54,63	BDI 1	67,74	4.064,40	RA
1.19.2.	Composição	016	CABO ALUMINIO MULTIPLEX 50 MM² (3F+1N) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	125,00	43,41	BDI 1	53,83	6.728,75	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.19.3.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	140,00	3,84	BDI 1	4,76	666,40	RA
1.19.4.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.364,00	5,17	BDI 1	6,41	15.153,24	RA
1.19.5.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	864,00	7,60	BDI 1	9,42	8.138,88	RA
1.19.6.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	238,00	10,72	BDI 1	13,29	3.163,02	RA
1.19.7.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	135,00	17,11	BDI 1	21,22	2.864,70	RA
1.19.8.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	26,82	BDI 1	33,26	1.330,40	RA
1.19.9.	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	140,00	29,06	BDI 1	36,03	5.044,20	RA
1.20.			TOMADAS					-	7.182,29	
1.20.1.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	66,00	52,12	BDI 1	64,63	4.265,58	RA
1.20.2.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	40,75	BDI 1	50,53	353,71	RA
1.20.3.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23,00	36,34	BDI 1	45,06	1.036,38	RA
1.20.4.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	54,73	BDI 1	67,87	882,31	RA
1.20.5.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	43,36	BDI 1	53,77	161,31	RA
1.20.6.	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	38,95	BDI 1	48,30	483,00	RA
1.21.			ILUMINAÇÃO					-	20.678,82	

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24.00%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.21.1.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	58,88	BDI 1	73,01	1.314,18	RA
1.21.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	52,80	BDI 1	65,47	130,94	RA
1.21.3.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	71,00	BDI 1	88,04	264,12	RA
1.21.4.	Composição	014	LUMINARIA COMERCIAL ALETADA ALTO RENDIMENTO DE EMBUTIR PARA LÂMPADA LED T8 4X 9W	UN	18,00	175,06	BDI 1	217,07	3.907,26	RA
1.21.5.	Composição	017	PLAFON REDONDO EMBUTIR 23 CM, LED 2x 15W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	133,67	BDI 1	165,75	1.326,00	RA
1.21.6.	Composição	018	PLAFON QUADRADO EMBUTIR LED 15W	UN	34,00	34,82	BDI 1	43,18	1.468,12	RA
1.21.7.	Composição	019	CALHA SOBREPOR LED 2X 15W	UN	8,00	129,46	BDI 1	160,53	1.284,24	RA
1.21.8.	Composição	020	ARANDELA LED 50W	UN	6,00	56,07	BDI 1	69,53	417,18	RA
1.21.9.	Composição	021	PERFIL DEGRAU ILUMINADO STEP LED 1,2W/M DI15L POWER LUME SOB MEDIDA	UN	22,00	322,65	BDI 1	400,09	8.801,98	RA
1.21.10.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	31,00	18,79	BDI 1	23,30	722,30	RA
1.21.11.	SINAPI	105554	LÂMPADA TUBULAR LED 9/10W SEM SOQUETE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	24,00	15,85	BDI 1	19,65	471,60	RA
1.21.12.	Composição	022	LÂMPADA LED 15W	UN	22,00	20,93	BDI 1	25,95	570,90	RA
1.22.			INSTALAÇÕES DE LÓGICA					-	2.943,14	
1.22.1.	SINAPI	100561	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	176,40	BDI 1	218,74	218,74	RA
1.22.2.	SINAPI	98295	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	140,00	6,36	BDI 1	7,89	1.104,60	RA
1.22.3.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	11,61	BDI 1	14,40	648,00	RA
1.22.4.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	13,13	BDI 1	16,28	162,80	RA
1.22.5.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	10,00	65,24	BDI 1	80,90	809,00	RA
1.23.			INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO					-	4.900,65	
1.23.1.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	456,40	BDI 1	565,94	565,94	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.23.2.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	606,17	BDI 1	751,65	1.503,30	RA
1.23.3.	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	32,97	BDI 1	40,88	40,88	RA
1.23.4.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	17,29	BDI 1	21,44	171,52	RA
1.23.5.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	30,62	BDI 1	37,97	113,91	RA
1.23.6.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	11,77	BDI 1	14,59	14,59	RA
1.23.7.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	10,71	BDI 1	13,28	132,80	RA
1.23.8.	SINAPI	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	22,88	BDI 1	28,37	113,48	RA
1.23.9.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	57,98	BDI 1	71,90	71,90	RA
1.23.10.	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	10,74	BDI 1	13,32	53,28	RA
1.23.11.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	24,22	BDI 1	30,03	90,09	RA
1.23.12.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,36	43,31	BDI 1	53,70	1.093,33	RA
1.23.13.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,24	24,37	BDI 1	30,22	37,47	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.23.14.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	15,08	31,11	BDI 1	38,58	581,79	RA
1.23.15.	SINAPI	89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4,80	26,18	BDI 1	32,46	155,81	RA
1.23.16.	SINAPI-I	20144	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	64,74	BDI 1	80,28	160,56	RA
1.24.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	2.022,70	
1.24.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	116,40	BDI 1	144,34	866,04	RA
1.24.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	122,67	BDI 1	152,11	152,11	RA
1.24.3.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	33,19	14,16	BDI 1	17,56	582,82	RA
1.24.4.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	13,57	BDI 1	16,83	16,83	RA
1.24.5.	SINAPI	89412	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	11,16	BDI 1	13,84	193,76	RA
1.24.6.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	18,92	BDI 1	23,46	211,14	RA
1.25.			SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS					-	19.478,53	
1.25.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO (SOMENTE LAVATÓRIOS RECEPÇÃO) - INSTALAR NOVAMENTE COM ALTURA CORRETA. AF_09/2023	UN	2,00	14,42	BDI 1	17,88	35,76	RA
1.25.2.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (SOMENTE WC PCD FUNDOS Á. DE APOIO).	UN	3,00	893,35	BDI 1	1.107,75	3.323,25	RA
1.25.3.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	106,61	BDI 1	132,20	264,40	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.25.4.	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA	UN	5,00	260,83	BDI 1	323,43	1.617,15	RA
1.25.5.	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00	26,16	BDI 1	32,44	194,64	RA
1.25.6.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00	29,88	BDI 1	37,05	222,30	RA
1.25.7.	SINAPI-I	10425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	UN	3,00	110,87	BDI 1	137,48	412,44	RA
1.25.8.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	5,00	48,83	BDI 1	60,55	302,75	RA
1.25.9.	SINAPI-I	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	5,00	46,90	BDI 1	58,16	290,80	RA
1.25.10.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	455,77	BDI 1	565,15	6.781,80	RA
1.25.11.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	405,46	BDI 1	502,77	6.033,24	RA
1.26.			DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS					-	11.620,23	
1.26.1.	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	7,60	938,94	BDI 1	1.164,29	8.848,60	RA
1.26.2.	Composição	015	FERRAGENS E INSTALAÇÃO DAS DIVISÓRIAS WCs	M	11,94	98,35	BDI 1	121,95	1.456,08	RA
1.26.3.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,95	117,93	BDI 1	146,23	577,61	RA
1.26.4.	SINAPI-I	34747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	M	4,20	141,69	BDI 1	175,70	737,94	RA
1.27.			ACABAMENTO E PINTURA INTERNA					-	11.976,73	
1.27.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1,94	4,03	BDI 1	5,00	9,70	RA
1.27.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	38,74	13,04	BDI 1	16,17	626,43	RA
1.27.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	645,82	14,16	BDI 1	17,56	11.340,60	RA
1.28.			PISO EXTERNO					-	5.285,46	
1.28.1.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	51,41	82,91	BDI 1	102,81	5.285,46	RA
1.29.			AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO					-	1.087,99	
1.29.1.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	4,00	82,91	BDI 1	102,81	411,24	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TransfereGOV 987963/2025/MT	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma Corpo Santo			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo	MUNICÍPIO / UF Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo									522.632,26	
1.29.2.	SINAPI	101732	PISO EM PEDRA ARDÓSIA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	5,00	109,15	BDI 1	135,35	676,75	RA
1.30.			ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA					-	15.995,44	
1.30.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	778,14	1,74	BDI 1	2,16	1.680,78	RA
1.30.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	40,23	13,04	BDI 1	16,17	650,52	RA
1.30.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	778,14	14,16	BDI 1	17,56	13.664,14	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Santo Antônio da Patrulha / RS

Local

segunda-feira, 20 de abril de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Vinicius Lopes Locateli

CREA/CAU: CAU A164714-8

ART/RRT: 16341900

Documento assinado digitalmente



VINICIUS LOPES LOCATELI

Data: 20/04/2026 15:38:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

| Thais Gobbi Soares

| CAU A71858-0

| 16344555

Documento assinado digitalmente



THAIS GOBBI SOARES

Data: 22/04/2026 11:53:12-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Nº OPERAÇÃO 1107113-34	Nº TRANSFEREGOV 987963/2025/MTUR	PROPONENTE / TOMADOR Município de Santo Antônio da Patrulha
---------------------------	-------------------------------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma Corpo Santo / Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	8,20%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,60%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Santo Antônio da Patrulha / RS
Localsexta-feira, 17 de abril de 2026
Data

Responsável Técnico

Nome: Vinicius Lopes Locateli | Thais Gobbi Soares
CREA/CAU: CAU A164714-8 | CAU A71858-0
ART/RRT: 16341900 | 16344555



Documento assinado digitalmente
VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 20/04/2026 15:38:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Documento assinado digitalmente
THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 14:18:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS	
	Obra: QORPO SANTO	DATA: 02/2026
	Solicitante: Secretaria da Cultura, Turismo e Esporte - SECTE	BDI: 24,00%
	Endereço: Rua Bolívia esquina com Rua Astrogildo Maciel da Rosa - Bairro Pitangueiras - Santo Antônio da Patrulha/RS	E.S. HORA: 111,95%
		E.S. MÊS: 69,29%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
-----	-----------	--------	-------

A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78%	0,00%
B2	Feriados	4,21%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,92%	8,29%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,65%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,04%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,35%	18,00%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,18%	3,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,59%	2,73%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	1,78%	1,35%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,26%
	TOTAL	10,01%	7,59%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,42%	6,62%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,37%	0,28%
	TOTAL	17,79%	6,90%

A + B + C + D
HORISTA: 111,95%
MENSALISTA: 69,29%

Santo Antônio da Patrulha, 14 de abril de 2026

Documento assinado digitalmente
gov.br **THAIS GOBBI SOARES**
Data: 22/04/2026 11:53:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU/RS A71858-0

Documento assinado digitalmente
gov.br **VINICIUS LOPES LOCATELI**
Data: 16/04/2026 09:19:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

VINICIUS LOPES LOCATELI
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A164714-8

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1107113-34	987963/2025/	Município de Santo Antônio da Patrulh	Reforma Corpo Santo	Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27
1.	REFORMA DO CENTRO CULTURAL QO	522.632,26	% Período:	6,14%	20,50%	10,16%	19,27%	26,09%	17,83%						
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS E ADMINISTRAÇÃO	32.225,97	% Período:	16,98%	18,13%	8,99%	17,05%	23,08%	15,77%						
1.2.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	8.293,59	% Período:	100,00%											
1.3.	SANITÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO	10.870,10	% Período:	15,42%					84,58%						
1.4.	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇ	14.613,64	% Período:	100,00%											
1.5.	VEDAÇÕES - PAREDES EM ALVENARI	11.605,18	% Período:	12,82%		87,18%									
1.6.	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS (E	562,43	% Período:	100,00%											
1.7.	AJUSTE NA COBERTURA, INST. PLUVIA	52.339,38	% Período:		100,00%										
1.8.	REMOÇÃO TELHADOS EXISTENTES E E	48.918,10	% Período:		100,00%										
1.9.	REBOCO E REVESTIMENTO	31.002,94	% Período:					100,00%							
1.10.	FORRO GESSO	21.758,98	% Período:				39,69%	60,31%							
1.11.	ESQUADRIAS	24.118,58	% Período:			26,65%	73,35%								
1.12.	ABERTURA VENTILAÇÃO INFERIOR DO	1.060,84	% Período:			100,00%									
1.13.	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE	89.079,16	% Período:			9,36%	77,35%		13,28%						
1.14.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNT	6.881,57	% Período:					100,00%							
1.15.	ATERRAMENTO	296,68	% Período:			100,00%									
1.16.	CAIXAS DE PASSAGEM	338,92	% Período:			100,00%									
1.17.	ELETRODUTOS CORRUGADOS	16.590,87	% Período:			100,00%									
1.18.	ELETRODUTOS RÍGIDOS	1.749,36	% Período:			100,00%									
1.19.	CABOS ELÉTRICOS	47.153,99	% Período:					100,00%							
1.20.	TOMADAS	7.182,29	% Período:					100,00%							
1.21.	ILUMINAÇÃO	20.678,82	% Período:						100,00%						
1.22.	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	2.943,14	% Período:						100,00%						
1.23.	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	4.900,65	% Período:						100,00%						
1.24.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.022,70	% Período:						100,00%						
1.25.	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS	19.478,53	% Período:		0,18%				99,82%						
1.26.	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRA	11.620,23	% Período:					100,00%							
1.27.	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA	11.976,73	% Período:					100,00%							
1.28.	PISO EXTERNO	5.285,46	% Período:			100,00%									
1.29.	AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO	1.087,99	% Período:						100,00%						
1.30.	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA	15.995,44	% Período:						100,00%						

Total: R\$ 522.632,26

Período:	%:	6,14%	20,50%	10,16%	19,27%	26,09%	17,83%								
	Repassé:	30.346,17	101.267,36	50.192,96	95.209,47	128.908,12	88.075,92								
	Contrapartida:	1.758,87	5.869,46	2.909,18	5.518,35	7.471,52	5.104,88								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	32.105,04	107.136,82	53.102,14	100.727,81	136.379,65	93.180,80								
Acumulado:	%:	6,14%	26,64%	36,80%	56,08%	82,17%	100,00%								
	Repassé:	30.346,17	131.613,53	181.806,49	277.015,96	405.924,08	494.000,00								
	Contrapartida:	1.758,87	7.628,33	10.537,51	16.055,86	23.527,38	28.632,26								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	32.105,04	139.241,86	192.344,00	293.071,81	429.451,46	522.632,26								
Administração Local:		6,14%	26,64%	36,80%	56,08%	82,17%	100,00%								

Documento assinado digitalmente

Santo Antônio da Patrulha / RS
LocalVINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 20/04/2026 15:51:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>segunda-feira, 20 de abril de 2026
Data

Responsável Técnico

Nome: Vinicius Lopes Locateli
CREA/CAU: CAU A164714-8
ART/RRT: 16341900| Thais Gobbi Soares
| CAU A71858-0
| 16344555



CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	APELIDO EMPREENDIMENTO
Município de Santo Antônio da Patrulha	1107113-34	987963/2025/MTU	Reforma Corpo Santo

1. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

FILTRO ↓			GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS																						
	Nº do Evento	Título dos Eventos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
F	1	Administração Local	A administração local será proporcional a execução dos demais eventos, independente de frentes de obra.																									
F	2	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES	1	1																								
F	3	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO		1		6																						
F	4	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPIS			1																							
F	5	VEDAÇÕES - ALVENARIA E DRYWALL			1	3																						
F	6	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS			1																							
F	7	AJUSTE COBERTURA			2																							
F	8	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO		2	2																							
F	9	REBOCO E REVESTIMENTO				5																						
F	10	FORRO GESSO			4	5																						
F	11	ESQUADRIAS			3	4																						
F	12	ABERTURA VENTILAÇÃO INFERIOR DO ASSOALHO			3																							
F	13	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO		3	4	6																						
F	14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTOR		5																								
F	15	ATERRAMENTO		3																								
F	16	CAIXAS DE PASSAGEM ELÉTRICA		3																								
F	17	ELETRODUTOS CORRUGADOS		3																								
F	18	ELETRODUTOS RÍGIDOS		3																								
F	19	CABOS ELÉTRICOS		5																								
F	20	TOMADAS		5																								
F	21	ILUMINAÇÃO		6																								
F	22	INSTALAÇÕES DE LÓGICA		6																								
F	23	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO		6																								
F	24	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		6																								
F	25	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS		2		6																						
F	26	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS				5																						
F	27	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA				5																						
F	28	PISO EXTERNO			3																							
F	29	AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO			6																							
F	30	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA				6																						
F	Cronograma				Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06																		
F		Parcela	%	6,14%	20,50%	10,16%	19,27%	26,09%	17,83%																			
F			RS	32.105,04	107.136,82	53.102,14	100.727,81	136.379,65	93.180,80																			
F		Acumulado	%	6,14%	26,64%	36,80%	56,08%	82,17%	100,00%																			
F			RS	32.105,04	139.241,86	192.344,00	293.071,81	429.451,46	522.632,26																			
F		Administração Local	%	6,14%	26,64%	36,80%	56,08%	82,17%	100,00%																			

Documento assinado digitalmente



VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 20/04/2026 15:38:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: Vinicius Lopes Locateli | Thais Gobbi Soares
CREA/CAU: CAU A164714-8 | CAU A71858-0
ART/RRT: 16341900 | 16344555



AGRUPADORES DE EVENTOS

Grau de Sigilo
#PUBLICOPROPONENTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da PatrulhaAPELIDO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo SantoNº OPERAÇÃO
1107113-34
Nº TransfereGOV
987963/2025/MT

1. Selecione abaixo a forma de definição dos agrupadores de eventos:

Definir Manualmente

29

FILTRO
↓

			GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº do Evento	Título do Evento	Valor Total dos Eventos (R\$)	1	2	3	4
Total:			121.062,06	20.361,51	220.442,71	160.765,98
1	Administração Local	28.506,00	6.603,10	1.110,58	12.023,64	8.768,68
2	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES	12.013,56	3.719,97	8.293,59	-	-
3	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO	10.870,10	-	1.676,06	-	9.194,04
4	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO	14.613,64	-	-	14.613,64	-
5	VEDAÇÕES - ALVENARIA E DRYWALL	11.605,18	-	-	1.488,24	10.116,94
6	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS	562,43	-	-	562,43	-
7	AJUSTE COBERTURA	52.339,38	-	-	52.339,38	-
8	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO	48.918,10	-	905,37	48.012,73	-
9	REBOCO E REVESTIMENTO	31.002,94	-	-	-	31.002,94
10	FORRO GESSO	21.758,98	-	-	8.635,66	13.123,32
11	ESQUADRIAS	24.118,58	-	-	6.426,57	17.692,01
12	ABERTURA VENTILAÇÃO INFERIOR DO ASSOALHO	1.060,84	-	-	1.060,84	-
13	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO	89.079,16	-	8.340,15	68.906,13	11.832,88
14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	6.881,57	6.881,57	-	-	-
15	ATERRAMENTO	296,68	296,68	-	-	-
16	CAIXAS DE PASSAGEM ELÉTRICA	338,92	338,92	-	-	-
17	ELETRODUTOS CORRUGADOS	16.590,87	16.590,87	-	-	-
18	ELETRODUTOS RÍGIDOS	1.749,36	1.749,36	-	-	-
19	CABOS ELÉTRICOS	47.153,99	47.153,99	-	-	-
20	TOMADAS	7.182,29	7.182,29	-	-	-
21	ILUMINAÇÃO	20.678,82	20.678,82	-	-	-
22	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	2.943,14	2.943,14	-	-	-
23	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	4.900,65	4.900,65	-	-	-
24	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.022,70	2.022,70	-	-	-
25	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS	19.478,53	-	35,76	-	19.442,77
26	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS	11.620,23	-	-	-	11.620,23
27	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA	11.976,73	-	-	-	11.976,73
28	PISO EXTERNO	5.285,46	-	-	5.285,46	-
29	AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO	1.087,99	-	-	1.087,99	-
30	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA	15.995,44	-	-	-	15.995,44

Documento assinado digitalmente

THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 14:16:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>Santo Antônio da Patrulha / RS
Localsegunda-feira, 20 de abril de 2026
DataDocumento assinado digitalmente
VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 20/04/2026 15:51:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: Vinicius Lopes Locateli | Thais Gobbi Soares
CREA/CAU: CAU A164714-8 | CAU A71858-0
ART/RRT: 16341900 | 16344555

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%		218,35	229,89
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,48	135,68	146,28
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	72,68	78,07
SINAPI-I	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	0,06	1.100,00	1.100,00
Composição		ELETROCALHA 300X70MM - ADAPTADO PLEO 177062	M		228,42	235,16
Cotação	001	ELETROCALHA PERFURADA, ZINCADA 300X70MM	M	1	117,80	117,80
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	25,20	26,69
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	30,11	31,99
Composição		ELETROCALHA 100X70MM - ADAPTADO PLEO 177060	M		129,99	133,36
Cotação	002	ELETROCALHA PERFURADA, ZINCADA 100X70MM	M	1	74,68	74,68
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	25,20	26,69
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	30,11	31,99
Composição		LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 150W	UN		198,25	201,62
Cotação	003	REFLETOR 150W LUZ BRANCA	UNIDADE	1	142,94	142,94
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	25,20	26,69
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	30,11	31,99
Composição		LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 2 FARÓIS 55W	UN		488,69	492,06
Cotação	004	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 2 FARÓIS 55W	UNIDADE	1	433,38	433,38
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	25,20	26,69
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	30,11	31,99
Composição		BEBEDOURO AUTOMÁTICO CÃES 4L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		335,92	345,49
Cotação	005	BEBEDOURO AUTOMÁTICO CÃES 4L	UNIDADE	1	180,10	180,10
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	24,26	25,72
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	27,68	29,41
Composição		CAIXA DE COLETA DA HIGIENIZAÇÃO	UN		978,40	1.023,80
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	24,70	26,16
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	28,14	29,88
SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	4	138,92	143,87
Composição		PARADE DE MADEIRA PARA FECHAMENTO DO GALPÃO E AMARRAÇÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2		148,46	152,30
SINAPI-I	4006	MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M3	0,04	1.608,54	1.608,54
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	24,70	26,16
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	28,14	29,88
SINAPI-I	5069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,32	14,44	14,44
SINAPI-I	4006	MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M3	0,01	1.608,54	1.608,54
Composição	002	ESTRUTURA DE REFORÇO DA LAJE - VIGA AÇO EM PERFIL "I" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		1.178,44	1.194,56
Cotação	006	VIGA AÇO PERFIL "I" SPOLEGADAS	UNIDADE	0,63	1.490,80	1.490,80
SINAPI-I	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	H	4	17,80	19,24
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	27,94	29,66
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	28,14	29,88
Composição	003	PILAR AÇO TUBULAR QUADRADO 75X75 E=2,5MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		536,92	559,36
Cotação	007	PILAR AÇO 75X75 - 2,5MM	UNIDADE	0,63	327,30	327,30
SINAPI-I	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	H	6	17,80	19,24
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6	27,94	29,66
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	28,14	29,88
Composição	004	ABERTURA E INSTALAÇÃO DE VENEZIANA DE VENTILAÇÃO COM FILTRO PARA BAIXO ARQUIBANCADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		206,37	213,88
SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,31	61,51	65,09
Cotação	008	VENEZIANA COM FILTRO 40x30	UNIDADE	1	68,26	68,26
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	28,14	29,88
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	24,70	26,16
SINAPI-I	39719	ADESIVO / COLA DE CONTATO LÍQUIDO, A BASE DE RESINAS, PARA COLAGEM DE ESPUMA PARA ISOLAMENTO TÉRMICO FLEXÍVEL	L	0,02	218,17	218,17
SINAPI-I	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICAÇÃO MANUAL - 500 ML	UN	0,3	29,99	29,99
Composição	005	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUINA MENOR OU IGUAL A 6M2, COM VÃOS	M2		138,44	140,33
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7	29,22	31,14
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	23,48	24,83
Cotação	009	PARAFUSO DRYWALL, EM AÇO ZINCADO, CABEÇA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UNIDADE	0,5441	0,09	0,09
SINAPI-I	39417	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	M2	2,106	32,16	32,16
SINAPI-I	39431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	2,5027	0,38	0,38
SINAPI-I	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	2,9139	8,33	8,33

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
Cotação	010	PINO DE AÇO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (AÇO DIRETA)	UNIDADE	0,00029	0,45	0,45
Cotação	011	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UNIDADE	20,1868	0,08	0,08
SINAPI-I	39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	0,7925	3,37	3,37
SINAPI-I	39434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	KG	1,0978	4,22	4,22
SINAPI-I	39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	M	0,9117	7,34	7,34
Composição	006	RECORTE NAS EXTREMIDADES DAS TELHAS PARA INSTALAÇÃO DE PLATIBANDAS - M.O.	M		21,94	23,27
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,21	27,25	28,94
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,42	24,64	26,10
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,21	27,94	29,66
Composição	007	INSTALAÇÃO FORRO PVC - M.O.	M2		37,88	40,19
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	24,70	26,16
SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7	26,32	27,94
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7	24,27	25,73
Composição	008	CALHA METÁLICA COM T.Q.P. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		138,81	142,01
Cotação	012	CALHA METALICA	M	1	74,57	74,57
SINAPI-I	9841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	0,34	33,54	33,54
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	24,70	26,16
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	28,14	29,88
Composição	009	PLATIBANDA EM ACM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2		703,04	707,70
Cotação	013	PLATIBANDA EM ACM	M2	1	625,93	625,93
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	24,70	26,16
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	24,27	25,73
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	28,14	29,88
Composição	010	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS (BRECHA) - REFORÇO EM CONCRETO ARMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M3		1.702,81	1.732,88
SINAPI-I	6212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	22	11,85	11,85
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6	27,51	29,23
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6	24,27	25,73
SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	55,44	9,22	9,24
SINAPI	92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	8,31	11,13	11,31
SINAPI	94975	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	1	527,78	536,16
Composição	011	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M2		40,29	42,70
SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1	27,13	28,73
SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	26,32	27,94
Composição	012	RETIRADA E INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO DE AÇO-GALVANIZADO H=1,10M	M		10,53	11,16
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	24,64	26,10
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	27,94	29,66
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	28,14	29,88
Composição	013	AJUSTE DA ESTRUTURA COM MADEIRAMENTO E NO ASSOALHO	M2		73,30	77,01
SINAPI	105080	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 12 CM. AF_03/2024	M	0,2	60,20	61,37
SINAPI-I	4513	CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,42	5,03	5,03
SINAPI-I	5070	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 30 (2 3/4 X 11)	KG	0,15	14,60	14,60
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9	27,51	29,23
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	24,27	25,73
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	28,14	29,88
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	24,70	26,16
Composição	014	LUMINARIA COMERCIAL ALETADA ALTO RENDIMENTO DE EMBUTIR PARA LÂMPADA LED T8 4X 9W	UN		174,22	175,06
Cotação	018	LUMINARIA COMERCIAL ALETADA ALTO RENDIMENTO DE EMBUTIR PARA LÂMPADA LED T8 4X 9W	UN	1	160,39	160,39
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	25,20	26,69
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	30,11	31,99
Composição	015	FERRAGENS E INSTALAÇÃO DAS DIVISÓRIAS WCs	M		95,26	98,35
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	28,14	29,88
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3	24,70	26,16
SINAPI	94588	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	1	79,41	81,54
Composição	016	CABO ALUMINIO MULTIPLEX 50 MM² (3F+1N) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		42,92	43,41
Cotação	015	CABO MULTIPLEX ALUMINIO 50 MM² (3F+1N)	M	1	34,90	34,90
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,145	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,145	25,20	26,69
Composição	017	PLAFON REDONDO EMBUTIR 23 CM, LED 2x 15W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		132,83	133,67
Cotação	016	PLAFON REDONDO EMBUTIR 23 CM, LED 2x 15W	UN	1	119,00	119,00
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	25,20	26,69
Composição	018	PLAFON QUADRADO EMBUTIR LED 15W	UN		33,98	34,82
Cotação	017	PLAFON QUADRADO EMBUTIR LED 15W	UN	1	20,15	20,15
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	30,11	31,99

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	25,20	26,69
Composição	019	CALHA SOBREPOR LED 2X 15W	UN		128,62	129,46
Cotação	019	CALHA SOBREPOR LED 2X 15W	UN	1	114,79	114,79
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	25,20	26,69
Composição	020	ARANDELA LED 50W	UN		55,23	56,07
Cotação	020	ARANDELA LED 50W	UN	1	41,40	41,40
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	25,20	26,69
Composição	021	PERFIL DEGRAU ILUMINADO STEP LED 1,2W/M DI15L POWER LUME SOB MEDIDA	UN		321,23	322,65
Cotação	021	PERFIL DEGRAU ILUMINADO STEP LED 1,2W/M DI15L POWER LUME SOB MEDIDA	UN	1	298,00	298,00
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,42	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,42	25,20	26,69
Composição	022	LÂMPADA LED 15W	UN		20,25	20,93
Cotação	022	LÂMPADA LED 15W	UN	1	9,19	9,19
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	25,20	26,69
Composição	023	INSTALAÇÃO BANCADA SANITÁRIO RECEPÇÃO	UN		81,79	86,23
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,84	23,48	24,83
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,91	27,68	29,41
SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,093	98,93	98,93
Composição	024	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE, SEM REAPROVEITAMENTO	M2		25,76	27,28
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,34	23,48	24,83
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,72	24,70	26,16
Composição	025	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 80A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		278,08	280,54
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,727135	30,11	31,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,727135	25,20	26,69
COTAÇÃO	023	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 80 A	UN	1	228,00	228,00
SINAPI-I	1576	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 25 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M8	UN	3	3,29	3,29

20/04/2026

Data

Documento assinado digitalmente



VINICIUS LOPES LOCATELI

Data: 20/04/2026 15:38:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico: Arq. e Urb. Vinicius Lopes Locateli

CREA/CAU: CAU A164714-8

Documento assinado digitalmente



THAIS GOBBI SOARES

Data: 22/04/2026 14:18:58-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001							#DIV/0!
I002							#DIV/0!
I003							#DIV/0!

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001		PLEO - SISTEMA INTERNO DEPARTAMENTO		
E002	03.361.252/0001-34	MERCADO LIVRE		
E003	35.815.486/0001-09	METAL FERREIRA COMERCIO DE AÇO LTDA - BRASFER	(11)2279-6810	
E004		GRAVIA	(61) 3403-0403	
E005		COSTA FERRO	(42) 4141-0030	
E006	48.953.227/0001-88	SERRALHERIA PONTOCOM		(11)4558-6994
E007	01.438.784/0001-05	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		
E008	07.457.709/0001-60	APOIO FORROS E DIVISÓRIAS LTDA		
E009	29.641.894/0001-80	HIPERFER		
E010	19.051.774/0014-94	ESPAÇO SMART - SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO		
E011	01.998.069/0001-00	ACTOS - ACM	(51) 2314-4111	
E012		AFORMA		51. 99978-1524
E013	04.797.206/0001-45	J L COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		
E014	22.813.005/0001-76	COMERCIAL ELETRICA PEIXOTO LTDA		
E015		PORTAL ELETRO SAP		
E016	21.815.457/0001-24	CLARON ILUMINAÇÃO LTDA - ME		
E017	21.238.576/0001-61	ILUMINA INSTALAÇÃO LTDA	(021) 3269-4700	
E018	48.563.806/0001-14	ALUMI COMERCIO DE PRODUTOS DE ILUMINAÇÃO		(17) 99746-3733
E019	20.264.244/0001-99	LUMICAN - ILUMINAÇÃO LINEAR	(11) 2769-2050	

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	001	ELETROCALHA PERFURADA, ZINCADA 300X70MM	M	117,80	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	PLEO - SISTEMA INTERNO DEPARTAMENTO		117,80	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	002	ELETROCALHA PERFURADA, ZINCADA 100X70MM	M	74,68	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	PLEO - SISTEMA INTERNO DEPARTAMENTO		74,68	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	003	REFLETOR 150W LUZ BRANCA	UNIDADE	142,94	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E002	MERCADO LIVRE		214,20	26/11/2025
	E002	MERCADO LIVRE		119,47	26/11/2025
	E002	MERCADO LIVRE		142,94	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	004	SISTEMA DE ILUMINACAO DE EMERGENCIA 2 FAROIS 55W	UNIDADE	433,38	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	PLEO - SISTEMA INTERNO DEPARTAMENTO		433,38	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	005	BEBEDOURO AUTOMÁTICO CÃES 4L	UNIDADE	180,10	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E002	MERCADO LIVRE		183,00	26/11/2025
	E002	MERCADO LIVRE		180,10	26/11/2025
	E002	MERCADO LIVRE		159,08	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	006	VIGA AÇO PERFIL "I" 5POLEGADAS	UNIDADE	1.490,80	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E003	METAL FERREIRA COMERCIO DE AÇO LTDA - BRASFER		1.490,80	26/11/2025
	E004	GRAVIA		1.069,56	26/11/2025
	E005	COSTA FERRO		1.528,49	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	007	PILAR AÇO 75X75 - 2,5MM	UNIDADE	327,30	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E003	METAL FERREIRA COMERCIO DE AÇO LTDA - BRASFER		327,30	26/11/2025
	E005	COSTA FERRO		355,00	26/11/2025
	E006	SERRALHERIA PONTOCOM		325,68	26/11/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	008	VENEZIANA COM FILTRO 40x30	UNIDADE	68,26	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO

E002	MERCADO LIVRE	33,72	04/12/2025
E002	MERCADO LIVRE	68,26	04/12/2025
E007	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM	78,90	04/12/2025
OBSERVAÇÕES:			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	009	PARAFUSO DRYWALL, EM AÇO ZINCADO, CABEÇA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UNIDADE	0,09	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	GRAVIA		0,13	04/12/2025
	E007	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		0,04	04/12/2025
	E008	APOIO FORROS E DIVISÓRIAS LTDA		0,06	04/12/2025
	E010	ESPAÇO SMART - SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO		0,52	
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	010	PINO DE AÇO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (AÇÃO DIRETA)	UNIDADE	0,45	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E007	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		0,45	04/12/2025
	E009	HIPERFER		0,43	04/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		2,50	04/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	011	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UNIDADE	0,08	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E010	ESPAÇO SMART - SMART CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO		0,48	05/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		0,08	05/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		0,04	05/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	012	CALHA METALICA	M	74,57	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E002	MERCADO LIVRE		74,57	08/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		74,57	08/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		74,57	08/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	013	PLATIBANDA EM ACM	M2	625,93	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E011	ACTOS - ACM		561,67	08/12/2025
	E012	AFORMA		690,18	08/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	014	DESCARTADO	UN	-	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	015	CABO MULTIPLEX ALUMINIO 50 MM² (3F+1N)	M	34,90	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E013	J L COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		31,00	18/12/2025
	E014	COMERCIAL ELETRICA PEIXOTO LTDA		34,90	18/12/2025
	E015	PORTAL ELETRO SAP		36,90	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	016	PLAFON REDONDO EMBUTIR 23 CM, LED 2x 15W	UN	119,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E002	MERCADO LIVRE		109,00	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		129,00	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		119,00	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	017	PLAFON QUADRADO EMBUTIR LED 15W	UN	20,15	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E007	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		39,90	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		20,00	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		20,15	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	018	LUMINARIA COMERCIAL ALETADA ALTO RENDIMENTO DE EMBUTIR PARA LÂMPADA LED T8 4X 9W	UN	160,39	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	CLARON ILUMINAÇÃO LTDA - ME		125,91	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		169,70	18/12/2025

E002	MERCADO LIVRE	160,39	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	019	CALHA SOBREPOR LED 2X 15W	UN	114,79	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	CLARON ILUMINAÇÃO LTDA - ME		89,91	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		141,01	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		114,79	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	020	ARANDELA LED 50W	UN	41,40	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E002	MERCADO LIVRE		41,40	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		44,71	18/12/2025
	E002	MERCADO LIVRE		39,48	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	021	PERFIL DEGRAU ILUMINADO STEP LED 1,2W/M DI15L POWER LUME SOB MEDIDA	UN	298,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E017	ILUMINA INSTALAÇÃO LTDA		312,21	18/12/2025
	E018	ALUMI COMERCIO DE PRODUTOS DE ILUMINAÇÃO		139,90	18/12/2025
	E019	LUMICAN - ILUMINAÇÃO LINEAR		298,00	18/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	022	LÂMPADA LED 15W	UN	9,19	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E007	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		9,19	19/12/2025
	E017	ILUMINA INSTALAÇÃO LTDA		7,96	19/12/2025
	E007	LEROY MERLIN CIA. BRASILEIRA DE BRICOLAGEM		10,99	19/12/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	023	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 80 A	UN	228,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E013	J L COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		228,00	17/04/2026
OBSERVAÇÕES:					

20/04/2026

Data

Resp. Pesquisa de Mercado:

Arq. e Urb. Vinicius Lopes Locateli

Documento assinado digitalmente



VINICIUS LOPES LOCATELI

Data: 20/04/2026 15:38:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente



THAIS GOBBI SOARES

Data: 22/04/2026 14:18:58-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPONENTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nº AGRUPADOR DE
EVENTOS

FRENTES DE OBRA:

	GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
1	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
2				
3				
4				

Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES	6,48			
1. Ad	Administração Local	100,00			
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		10,19		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		142,09		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		6,24		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		4,21		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		60,92		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		6,00		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		11,00		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		290,81		
2. SE	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES		3,57		
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO		2,00		
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO		2,65		
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO		48,43		
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				48,43

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Meta	1.	REFORMA DO CENTRO CULTURAL CORPO SANTO		-	
Nível 2	1.1.	SERVIÇOS INICIAIS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	
Serviço	1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	Placa de obra com chapa galvanizada e Estrutura de madeira. Dimensões: 3,60x1,80m
Serviço	1.1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%CT	100,00	Incluso Eng. Civil, Encarregado e container. Para utilização de 6 meses.
Nível 2	1.2.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		-	
Serviço	1.2.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,19	Considerada extensão de 22,21 x h=2,62 = 58,19m² + 3,60m² de janelas/vãos a abrir * 0,15 = 9,27m². Acrescentado, também, 0,92m² para o ajuste na parede do pav. Sup.
Serviço	1.2.2.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	142,09	Considerados os pisos do Pav. Térreo, na Recepção e nos fundos.
Serviço	1.2.3.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,24	Remoção de esquadrias existentes, sem reaproveitamento.
Serviço	1.2.4.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,21	Demolição de contrapiso total no Pav. Térreo, aos fundos. 0,062
Serviço	1.2.5.	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC, MADEIRA E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	60,92	Considerada área do Pav. Sup. aos fundos do prédio.
Serviço	1.2.6.	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	Remoção dos metais dos sanitários, sem reaproveitamento.
Serviço	1.2.7.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	11,00	Remoção de bacias sanitárias, lavatórios e demais itens. Sem reaproveitamento.
Serviço	1.2.8.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	290,81	Considerado empolamento de 25%.
Serviço	1.2.9.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,57	Considerado para a porta de ferro do acesso aos fundos do prédio. h=2,10
Nível 2	1.3.	SANITÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO		-	
Serviço	1.3.1.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	Remoção de bancadas (lavatórios) dos sanitários da recepção, com reaproveitamento.
Serviço	1.3.2.	INSTALAÇÃO BANCADA SANITÁRIO RECEPÇÃO	UN	2,00	Após assentado revest. Sanit. Recepção, Reinstalação de bancadas (lavatórios).
Serviço	1.3.3.	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2,65	Remoção tubo 100mm da Sanitário Recepção.
Serviço	1.3.4.	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDE, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	48,43	Remoção revest. Paredes sanit. Recepção.
Serviço	1.3.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	48,43	Assentamento de revest. Recepção. 8,12m p/ cada, mais superior portas.



Grau de Sigilo
#PUBLICO

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTES (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,50
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
3. SA	SANTÁRIOS RECEPÇÃO TÉRREO				2,00
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			0,25	
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			7,00	
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			0,16	
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			0,13	
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			3,77	
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			5,70	
4. ES	ESTRUTURAS - FUNDAÇÕES / REFORÇO / CONTRAPISO			70,25	
5. VE	VEDAÇÕES - ALVENARIA E DRYWALL			13,78	
5. VE	VEDAÇÕES - ALVENARIA E DRYWALL				58,10
6. AJ	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS			0,24	
6. AJ	AJUSTE PAREDE PAV. SUP. FUNDOS			0,05	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPOSITANTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Serviço	1.7.1.	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	H	16,00	Telhadista para as instalações, cfe. Projeto.
Serviço	1.7.2.	RECORTE NAS EXTREMIDADES DAS TELHAS PARA INSTALAÇÃO DE PLATIBANDAS - M.O.	M	40,54	Recorte para instalação de platibanda em ACM.
Serviço	1.7.3.	CALHA METÁLICA COM T.Q.P. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	41,00	Instalação de calha metálica, incluso Tubo de queda pluvial acabado.
Serviço	1.7.4.	PLATIBANDA EM ACM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	37,38	Instalação de platibanda em ACM, cfe. Projeto e Memorial Descritivo.
Serviço	1.7.5.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	13,00	Execução de Caixa enterrada PLUVIAL para os T.Q.P.
Serviço	1.7.6.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	82,00	Instalação de tubos pluviais para águas do telhado.
Nível 2	1.8.	REMOÇÃO TELHADOS EXISTENTES E EXECUÇÃO DE NOVOS (PAV. SUPERIORES)		-	
Serviço	1.8.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,38	Demolições de "oitão" das construções com dois pavimentos.
Serviço	1.8.2.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	174,59	Remoção das telhas de fibrocimento, sem reaproveitamento.
Serviço	1.8.3.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	174,59	Trama de aço para estruturação dos telhados.
Serviço	1.8.4.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	174,59	Instalação de telhas termoacústicas.
Serviço	1.8.5.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	5,78	Vedação nas laterais para platibanda.
Nível 2	1.9.	REBOCO E REVESTIMENTO		-	
Serviço	1.9.1.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	28,49	Conforme projeto e Memorial Descritivo.
Serviço	1.9.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	56,42	Assentamento de revestimento nas paredes, cfe. Projeto e Memorial Descritivo.
Serviço	1.9.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	35,61	Assentamento de revestimento (porcelanato) no piso, em ambientes menores, cfe. Projeto e Memorial Descritivo.
Serviço	1.9.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	115,30	Assentamento de revestimento (porcelanato) no piso, em ambientes maiores, cfe. Projeto e Memorial Descritivo.
Nível 2	1.10.	FORRO GESSO		-	
Serviço	1.10.1.	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	134,24	Aplicação de forro de gesso aos fundos do prédio no Pav. Térreo e no Pav. Superior (remover madeira).

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
7. AJ	AJUSTE COBERTURA			16,00	
7. AJ	AJUSTE COBERTURA			40,54	
7. AJ	AJUSTE COBERTURA			41,00	
7. AJ	AJUSTE COBERTURA			37,38	
7. AJ	AJUSTE COBERTURA			13,00	
7. AJ	AJUSTE COBERTURA			82,00	
8. RE	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO		0,38		
8. RE	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO		174,59		
8. RE	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO			174,59	
8. RE	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO			174,59	
8. RE	REMOÇÃO E EXECUÇÃO DE TELHADO			5,78	
9. RE	REBOCO E REVESTIMENTO				28,49
9. RE	REBOCO E REVESTIMENTO				56,42
9. RE	REBOCO E REVESTIMENTO				35,61
9. RE	REBOCO E REVESTIMENTO				115,30
10. F	FORRO GESSO			134,24	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPONENTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

← FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Qorpo Santo				
Serviço	1.10.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	171,46	Emassamento de forro de gesso, onde há ajuste/instalação de forro de gesso. Considerado o Pavimento Térreo e Superior aos fundos (134,24) + 30% (37,22) da área do Pav. Térreo e Superior p/ o lado da Recepção.
Serviço	1.10.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	268,48	Pintura forro de gesso, em todas as áreas.
Nível 2	1.11.	ESQUADRIAS		-	
Serviço	1.11.1.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	4,00	Janela de alumínio 60x80cm.
Serviço	1.11.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,00	Janela de alumínio 100x120cm.
Serviço	1.11.3.	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	M2	3,12	Instalação de gradil para as janelas. v.máx. = 8.
Serviço	1.11.4.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 60X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	Instalações de portas, de 60cm de largura, conforme projeto.
Serviço	1.11.5.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	7,00	Instalações de portas, de 80cm de largura, conforme projeto.
Serviço	1.11.6.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	Instalações de portas, de 90cm de largura, conforme projeto.
Serviço	1.11.7.	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	Instalação de fechaduras para as portas, conforme projeto.
Serviço	1.11.8.	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	Instalação de fechaduras para as portas, conforme projeto.
Nível 2	1.12.	ABERTURA VENTILAÇÃO INFERIOR DO ASSOALHO		-	
Serviço	1.12.1.	ABERTURA E INSTALAÇÃO DE VENEZIANA DE VENTILAÇÃO COM FILTRO PARA BAIXO ARQUIBANCADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	Execução de abertura em alvenaria e instalação de veneziana para ventilação, em locais indicados conforme projeto.
Nível 2	1.13.	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO		-	
Serviço	1.13.1.	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M2	157,51	Execução de remoção de piso de madeira, conforme projeto e Memorial Descritivo.
Serviço	1.13.2.	RETIRADA E INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO DE AÇO-GALVANIZADO H=1,10M	M	14,00	Retirada e instalação de guarda-corpo de aço.

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):		114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
10. F	FORRO GESSO				171,46
10. F	FORRO GESSO				268,48
11. E	ESQUADRIAS			4,00	
11. E	ESQUADRIAS			1,00	
11. E	ESQUADRIAS			3,12	
11. E	ESQUADRIAS				1,00
11. E	ESQUADRIAS				7,00
11. E	ESQUADRIAS				3,00
11. E	ESQUADRIAS				10,00
11. E	ESQUADRIAS				1,00
12. A	ABERTURA VENTILAÇÃO INFERIOR DO ASSOALHO			4,00	
13. F	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO		157,51		
13. F	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO				14,00



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPOSITANTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Serviço	1.13.3.	AJUSTE DA ESTRUTURA COM MADEIRAMENTO E NO ASSOALHO	M2	157,51	Ajuste das estruturas com madeiramento, conforme projeto e Memorial Descritivo.
Serviço	1.13.4.	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	M2	104,51	Instalação do assoalho de madeira. Considerado ajustes de troca somente em pontos necessários da área.
Serviço	1.13.5.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	363,95	Lixamento da madeira (assoalho). Inclui o palco. No pav. Superior, incluso o piso da Sala Múltipla Afonso Penna Curly.
Serviço	1.13.6.	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	363,95	Pintura em verniz incolor para madeira, para todo o assoalho e espelhos. Inclui o palco. No pav. Superior, incluso o piso da Sala Múltipla Afonso Penna Curly.
Nível 2	1.14.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	-	-	
Serviço	1.14.1.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.2.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.3.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.4.	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.5.	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 80A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.6.	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.7.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.8.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.9.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.10.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	11,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.11.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	21,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.14.12.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.15.	ATERRAMENTO	-	-	
Serviço	1.15.1.	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.15.2.	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
13. F	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO			157,51	
13. F	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO			104,51	
13. F	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO				363,95
13. F	REMOÇÃO, AJUSTE E INSTALAÇÃO DE ASSOALHO				363,95
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	1,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	3,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	1,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	2,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	2,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	2,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	2,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	4,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	11,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	21,00			
14. C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	2,00			
15. A	ATERRAMENTO	1,00			
15. A	ATERRAMENTO	1,00			



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPONENTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Serviço	1.15.3.	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.16.	CAIXAS DE PASSAGEM		-	
Serviço	1.16.1.	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	37,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.17.	ELETRODUTOS CORRUGADOS		-	
Serviço	1.17.1.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	14,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.17.2.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	30,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.17.3.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	12,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.17.4.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	66,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.17.5.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	547,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.18.	ELETRODUTOS RÍGIDOS		-	
Serviço	1.18.1.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	6,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.18.2.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	36,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.18.3.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	42,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.19.	CABOS ELÉTRICOS		-	
Serviço	1.19.1.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2025	M	60,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.19.2.	CABO ALUMÍNIO MULTIPLEX 50 MM² (3F+1N) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	125,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.19.3.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	140,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.19.4.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.364,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.19.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	864,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.19.6.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	238,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.19.7.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	135,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
15. A	ATERRAMENTO	1,00			
16. C	CAIXAS DE PASSAGEM ELÉTRICA	37,00			
17. E	ELETRODUTOS CORRUGADOS	14,00			
17. E	ELETRODUTOS CORRUGADOS	30,00			
17. E	ELETRODUTOS CORRUGADOS	12,00			
17. E	ELETRODUTOS CORRUGADOS	66,00			
17. E	ELETRODUTOS CORRUGADOS	547,00			
18. E	ELETRODUTOS RÍGIDOS	6,00			
18. E	ELETRODUTOS RÍGIDOS	36,00			
18. E	ELETRODUTOS RÍGIDOS	42,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	60,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	125,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	140,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	2.364,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	864,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	238,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	135,00			



Grau de Sigilo
#PUBLICO

FRENTE DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,25
19. C	CABOS ELÉTRICOS	40,00			
19. C	CABOS ELÉTRICOS	140,00			
20. T	TOMADAS	66,00			
20. T	TOMADAS	7,00			
20. T	TOMADAS	23,00			
20. T	TOMADAS	13,00			
20. T	TOMADAS	3,00			
20. T	TOMADAS	10,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	18,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	2,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	3,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	18,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	8,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	34,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	8,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	6,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	22,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	31,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	24,00			
21. II	ILUMINAÇÃO	22,00			
22. II	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	1,00			
22. II	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	140,00			
22. II	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	45,00			



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPOSITANTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Serviço	1.22.4.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.22.5.	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	10,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.23.	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO		-	
Serviço	1.23.1.	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.2.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.3.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.4.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.6.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.7.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.8.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.9.	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.10.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.11.	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.12.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,36	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.13.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,24	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.14.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	15,08	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.15.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4,80	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.23.16.	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.24.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-	

Nº AGRUPADOR DE
EVENTOS

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
22. IN	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	10,00			
22. IN	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	10,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	2,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	8,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	3,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	10,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	4,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	4,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	3,00			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	20,36			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	1,24			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	15,08			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	4,80			
23. IN	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	2,00			



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPOSITANTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Serviço	1.24.1.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.24.2.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.24.3.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	33,19	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.24.4.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.24.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.24.6.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.25.	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS	-	-	-
Serviço	1.25.1.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO (SOMENTE LAVATÓRIOS RECEPÇÃO) - INSTALAR NOVAMENTE COM ALTURA CORRETA. AF_09/2023	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.2.	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (SOMENTE WC PCD FUNDOS Á. DE APOIO).	UN	3,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.3.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.4.	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA	UN	5,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.5.	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.6.	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.7.	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	UN	3,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.8.	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	5,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.9.	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	5,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.10.	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Serviço	1.25.11.	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	Conforme projeto e Memória de Cálculo em anexo.
Nível 2	1.26.	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS	-	-	-
Serviço	1.26.1.	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	7,60	4,22 (L) x 1,80 (h) metros
Serviço	1.26.2.	FERRAGENS E INSTALAÇÃO DAS DIVISÓRIAS WCs	M	11,94	Consideradas as ferragens para fixação instaladas das divisórias por metro linear.
Serviço	1.26.3.	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,95	Soleiras abaixo de passagens de portas.

Nº AGRUPADOR DE
EVENTOS

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
24. IN	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	6,00			
24. IN	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1,00			
24. IN	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	33,19			
24. IN	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1,00			
24. IN	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	14,00			
24. IN	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9,00			
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS		2,00		
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				3,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				2,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				5,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				6,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				6,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				3,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				5,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				5,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				12,00
25. S	SANITÁRIOS - LOUÇAS E METAIS				12,00
26. D	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS				7,60
26. D	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS				11,94
26. D	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS				3,95



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Reforma Corpo Santo

Nº TransfereGOV
987963/2025/MTUR

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

PROPOSITANTE / TOMADOR
Município de Santo Antônio da Patrulha

Nº OPERAÇÃO
1107113-34

FILTRO

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	Reforma do Centro Cultural Corpo Santo				
Serviço	1.26.4.	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	M	4,20	Considerados peitoris pingadeiras para as janelas.
Nível 2	1.27.	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA		-	
Serviço	1.27.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1,94	Considerado selador acrílico para área somente onde haverá ajuste de reboco, conforme projeto.
Serviço	1.27.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	38,74	Área considerada para pontos onde há a necessidade de ajustes de acabamentos com massa.
Serviço	1.27.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	645,82	Pintura considerada para todo o prédio, internamente, conforme cotas dos desenhos técnicos.
Nível 2	1.28.	PISO EXTERNO		-	
Serviço	1.28.1.	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	51,41	Piso em concreto para calçada externa lateral, de acordo com o projeto. L=1,20m e L=1,50m
Nível 2	1.29.	AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO		-	
Serviço	1.29.1.	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	4,00	Considerado ajuste de piso em concreto para calçada externa do prédio em dimensões de 1,53x2,62m.
Serviço	1.29.2.	PISO EM PEDRA ARDÓSIA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	5,00	Considerado ajuste e reposição de pedras de ardósia para calçada externa do prédio em dimensões de 2,00x2,50m.
Nível 2	1.30.	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA		-	
Serviço	1.30.1.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	778,14	Considerada limpeza, externamente, para todo o prédio, conforme desenhos técnicos do projeto.
Serviço	1.30.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	40,23	Área considerada para pontos específicos onde há a necessidade de ajustes de acabamentos com massa, de acordo com levantamento previamente realizado.
Serviço	1.30.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	778,14	Pintura considerada para todo o prédio, externamente, conforme cotas dos desenhos técnicos.

FRENTES DE OBRA:		GERAL	DEMOLIÇÕES	CONSTRUÇÕES	ACABAMENTOS
Nº	Agrupador de Eventos	1	2	3	4
	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	114.458,96	19.250,93	208.419,07	151.997,30
26. D	DIVISÓRIAS WCs EM PEDRA, SOLEIRAS E PINGADEIRAS				4,20
27. A	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA				1,94
27. A	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA				38,74
27. A	ACABAMENTO E PINTURA INTERNA				645,82
28. F	PISO EXTERNO			51,41	
29. A	AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO			4,00	
29. A	AJUSTE ARDÓSIA EXTERNA ACESSO			5,00	
30. A	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA				778,14
30. A	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA				40,23
30. A	ACABAMENTO E PINTURA EXTERNA				778,14

Santo Antônio da Patrulha / RS

Local

segunda-feira, 20 de abril de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Vinicius Lopes Locateli

CREA/CAU: CAU A164714-8

ART/RR: 16341900

Thais Gobbi Soares

CAU A71858-0

16344555

Responsável

Nome: Vini

CREA/CAU:

ART/RR:

Documento assinado digitalmente



VINICIUS LOPES LOCATELI

Data: 20/04/2026 15:51:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

[illegible]

	unid.			unid.		unid.	Alta	Média	Baixa	Piso
A. plafon. LED (15W)=	0,00			TUG (100W)=	6,00	TUG(10A)=	22,00	16		6
A. calha. LED (2x15W)=	0,00			TUG (600W)=	0,00	TUE(20A)=	0			
A. plafon. LED (4x10W)=	21,00			TUE (1700W)=	0,00	TUE(30A)=	6,00	6		
arand. LED (50W)=	0,00			TUE AC=	6,00			Alta Emerg.		
emergência LED(3 W)=	10,00			TUE CH2=	0,00			10		
	2			TUE CH3=	0,00					

DJ-Monofásico		Cabo	Total	Eletroduto (m)			DJ-Trifásico CD		Cabo		Eletroduto
Unid	(A)	mm²	m	20	25	32	Unid	(A)	mm²	Total (m)	32mm² (m)
A4	20	2,5	120,00	55,00	12,00		2	63	16	40,00	8,00
A12	20	2,5	100,00	28,00							
A13	20	2,5	110,00	55,00							
B5	20	2,5	140,00	30,00							
B6	20	2,5	140,00	30,00							
AC4	30	4	50,00	7,00							
AC5	30	4	80,00	10,00							
AC6	30	4	150,00	10,00							
AC7	30	4	50,00	5,00							
AC8	30	4	80,00	5,00							
AC9	30	4	150,00	2,00							

Cabo 1,5 Total	0,00	237,00	12,00
Cabo 2,5 Total	610,00		
Cabo 4,0 Total	560,00		
DJ Monof.(20A)	5,00		
DJ Monof.(30A)	6,00		

CAPACIDADE DE CARGA- QDL CD-3

Circuitos de Iluminação					Circuitos de Tomadas					
W	Circ.	Unid.	Total		W	Circ.	Unid.	Total		
A. plafon=	40,00 A5		10		TUG=	100,00				
				10,00					0,00	
A. calha= 2x15					TUG=	600,00 B8		4,00		
				0,00					4,00	
A. plafon=				0,00						
A. arandela=	50,00 A5		2,00		TUG=	1000 B7		3,00		
				2,00		B8		3,00	6,00	
A. emergência=	3,00				AC10=	2890,00	AC10	1,00		
				0,00	AC11=	2890,00	AC11	1,00		
									2,00	
Interruptor triplo										
Interruptor duplo A5			1,00							
Interruptor simples										

	unid.		unid.		unid.	Alta	Média	Baixa	Piso
A. plafon. LED (15W)=	0,00	TUG (100W)=	0,00	TUG(10A)=	0				
A. calha. LED (2x15W)=	0,00	TUG (600W)=	4,00	TUG(20A)=	5	2		3	
A. plafon. LED (4x10W)=	10,00	TU (1000W)=	6,00	TUG(30A)=	7				7
arand. LED (50W)=	2,00	TUE AC=	2,00						
emergência LED(3 W)=	0,00								Alta Emerg.
									0

DJ-Monofásico		Cabo	Total	Eletroduto (m)			DJ-Trifásico CD		Cabo		Eletroduto
Unid	(A)	mm²	m	20	25	32	Unid	(A)	mm²	Total (m)	25mm² (m)
A5	20	2,5	60,00	25,00	5,00		2	50	10	135	30,00
B7	20	2,5	100,00	40,00							
B8	40	6	104,00	52,00							
AC10	30	4	120,00	42,00	10,00						
AC11	30	4	84,00	35,00	10,00						
Cabo 1,5 Total			0,00	194,00	25,00	0,00					
Cabo 2,5 Total			160,00						DJ Monof.(20A	2,00	
Cabo 4,0 Total			204,00						DJ Monof.(30A	2,00	
Cabo 6,0 Total			104,00						DJ Monof.(40A	1,00	

CAPACIDADE DE CARGA- QDL CD-4

Circuitos de Iluminação					Circuitos de Tomadas					
W	Circ.	Unid.	Total		W	Circ.	Unid.	Total		

A. plafon=	15,00 A6		11		TUG=	100,00 B9	5,00	
	A7		11			B10	3	
	A9		12	34,00		B11	8	29,00
						B12	7	
A. calha de LED (escada)=	20,00 A8		22,00			B13	6,00	
			0,00		TUG=	600,00	0,00	
			0,00				0,00	
			0,00	22,00			0,00	0,00
A. plafon=	0,00		0,00				0,00	
		0,00	0,00					
		0,00	0,00	0,00				
A. arandela=	50,00 A6		1,00		TUE=	5400 B10	1,00	
		0,00	0,00	1,00			0,00	1,00
A. emergência=	3,00 A14		8,00		AC12=	990,00	AC15	1,00
		0,00	0,00	8,00	AC13=	2180,00	AC16	1,00
					AC14=	990,00	AC17	1,00
					AC15=	990,00	AC18	1,00
					AC16=	2180,00	AC19	1,00
					CH1=	5400,00	CH1	1,00
					CH2=	5400,00	CH2	1,00

unid.		unid.		unid.	Alta	Média	Baixa	Piso
A. plafon. LED (15W)=	34,00	TUG (100W)=	29,00	TUG(10A)=	38	21	5	12
A. calha. LED (2x15W)=	0,00	TUG (600W)=	0,00	TUE(20A)=				
A. plafon. LED (4x10W)=	0,00	TUE (1300/5400W)=	1,00	TUE(30A)=	5	2	3	
A. calha. LED (escada)=	22,00	TUE AC=	5,00					
arand. LED (50W)=	1,00	TUE CH1=	1,00					Alta Emerg.
emergência LED(3 W)=	8,00	TUE CH2=	1,00					8

Interruptor triplo

Interruptor duplo

Interruptor simples A6	4,00
A7	4,00
A8	2,00
A9	3,00

Fotocelula em parede = 1

DJ-Monofásico		Cabo	Total	Eletroduto (m)			DJ-Trifásico CD		Cabo	Total (m)	Eletroduto
Unid	(A)	mm²	m	20	25	32	Unid	(A)	mm²		40mm² (m)
A6	20	2,5	50,00	20,00	3		2	80	25	140	30,00
A7	20	2,5	80,00	11,00	6						
A8	20	2,5	110,00	50,00							
A9	20	2,5	90,00	40,00	0						
A14	20	2,5	70,00	10,00							
B9	20	2,5	70,00	10,00							
B10	40	6	40,00	5,00							
B11	20	2,5	105,00	5,00							
B12	20	2,5	84,00	10,00							
B13	20	2,5	75,00	5,00							
AC12	20	2,5	35,00	0,00							
AC13	20	2,5	30,00	0,00							
AC14	20	2,5	45,00								
AC15	20	2,5	35,00								
AC16	30	4	35,00								
ACH 1	40	6	47,00								
ACH 2	40	6	47,00								

Cabo 2,5 Total	879,00	166,00	9,00	0,00
Cabo 4,0 Total	35,00			
Cabo 6,0 Total	134,00			

DJ Monof.(20A)	13,00
DJ Monof.(30A)	1,00
DJ Monof.(40A)	3,00

TOTAL DOS QUANTITATIVOS

TOTAL unid.		TOTAL unid.	
A. plafon. LED (15W)=	56,00	interruptor triplo=	3,00
A. calha. LED (2x15W)=	8,00	interruptor duplo=	2,00
A. plafon. LED (4x10W)=	31,00	interruptor simples=	18,00
A. calha. LED (escada)=	22,00		
arand. LED (50W)=	6,00		
emergência LED(3 W)=	31,00		

TOTAL unid.	Alta	Média	Baixa	Piso	TOTAL unid.	
TUG(10A)=	96,00	66	7	23	0 DJ Monof.(16A)	2,00
TUE(20A)=	8,00	5	0	3	0 DJ Monof.(20A)	28,00
TUE(30A)=	18,00	8	3	0	7 DJ Monof.(30A)	11,00
					DJ Monof.(40A)	4,00

Cabo 1,5 Total	140,00
Cabo 2,5 Total	2364,00
Cabo 4,0 Total	864,00

Cabo 6,0 Total 238,00

Eletroduto (m)			DJ(A)-Trifásico CD			
20	25	32	30A	50A	63A	80A
757,00	66,00	0,00	2,00	2,00	2,00	2,00

DJ(A)-Trifásico Entrada	Cabo 50 mm ² -(m) - Entrada	Cabo alumínio multiplex 50 mm ² , (3F+1N)-(m) - Entrada
130A	60,00	125,00
2,00		

Eletroduto Rígido (m)		
20	25	32
42,00	36,00	6,00

CAPACIDADE DE CARGA- QDL - CD SERV. 1	16 Djs
CAPACIDADE DE CARGA- QDL CD-2	16 Djs
CAPACIDADE DE CARGA- QDL CD-3	12 Djs
CAPACIDADE DE CARGA- QDL CD-4	24 Djs
QGLF	16 Djs

MEMORIA DE CALCULO DO PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS PARA A REFORMA PREDIAL DO QORPO SANTO	
CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	1
CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M	2
JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA.	1
JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA.	8
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA.	3
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL.	1
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA.	10
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA.	4
JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA.	1
LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA.	4
RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL.	3
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM.	20,36
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM.	1,24
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM.	15,08
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM.	4,8
JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL.	2
REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS.	6
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS.	1
TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA.	33,19
TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA.	1
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA.	14
JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA.	9
REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	2
VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL.	3
CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA.	2
TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA.	5
LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES *40 X 30* CM	3
TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO.	5
SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO.	5
BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM.	12
BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM.	12



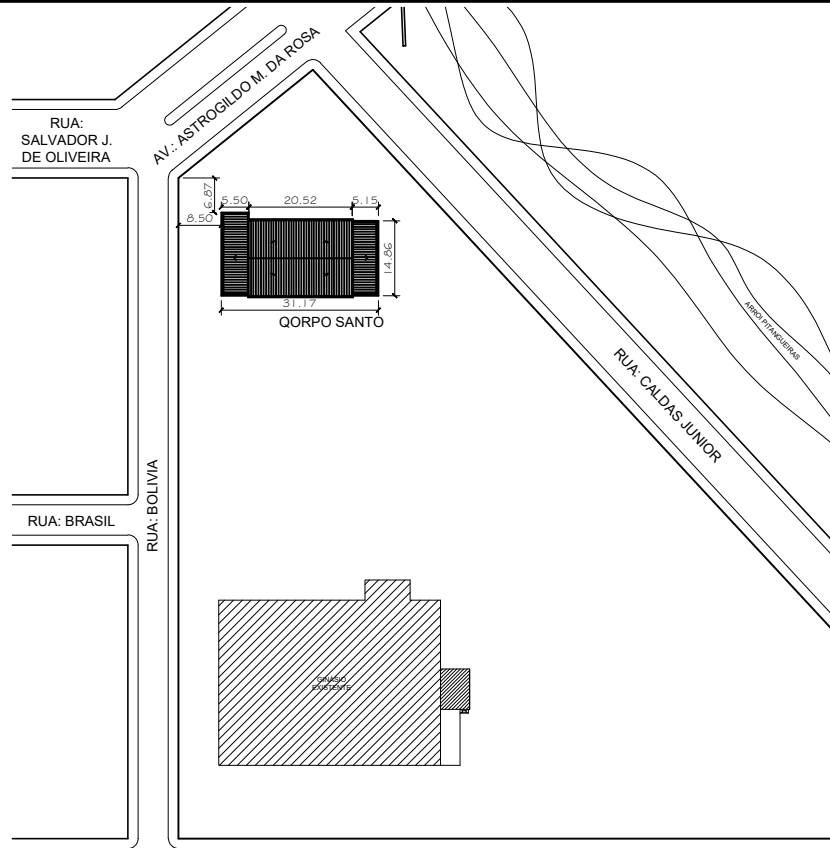
Documento assinado digitalmente
THAIS GOBBI SOARES
 Data: 22/04/2026 14:18:58-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Documento assinado digitalmente
VINICIUS LOPES LOCATELI
 Data: 17/04/2026 16:14:39-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



MAPA DE LOCALIZAÇÃO E COORDENADAS



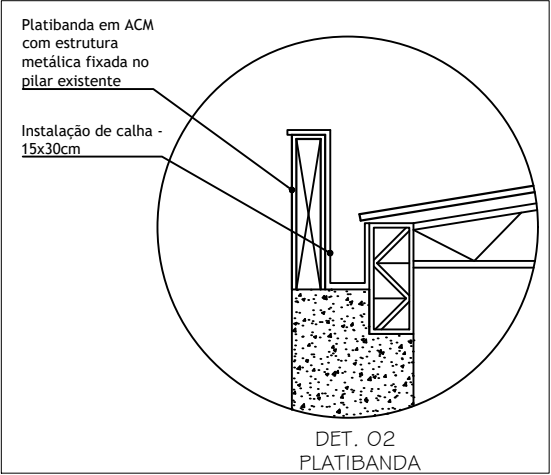
1 PLANTA DE SITUAÇÃO
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/2000

RUA: BOLÍVIA

1. Retirar telhado e estrutura existente e substituir por telha metálica
2. Substituir calha

1. Colocar manta asfáltica no telhado existente, cortar beiral, executar platibanda em ACM e instalar calha embutida

1. Retirar telhado e estrutura existente e substituir por telha metálica
2. Revisar calhas e tubos de queda



2 PLANTA DE COBERTURA
INTERVENÇÕES A FAZER
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/250

Documento assinado digitalmente
THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 11:53:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 16/04/2026 08:48:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DECLARO QUE, APÓS ANÁLISE, O PROJETO APRESENTADO
ESTÁ DEVIDAMENTE APROVADO PERANTE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

Documento assinado digitalmente
WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 16/04/2026 08:42:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
EM EXERCÍCIO - DEA / SEPDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

REFORMA DO CENTRO DE
EVENTOS QORPO SANTO

RUA BOLÍVIA ESQUINA COM RUA ASTROGILDO
MACIEL DA ROSA, BAIRRO PITANGUEIRAS

ARQ. E URB. VINICIUS LOPES LOCATELI | CAU A164714-8

ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES | CAU/RS A71858-0

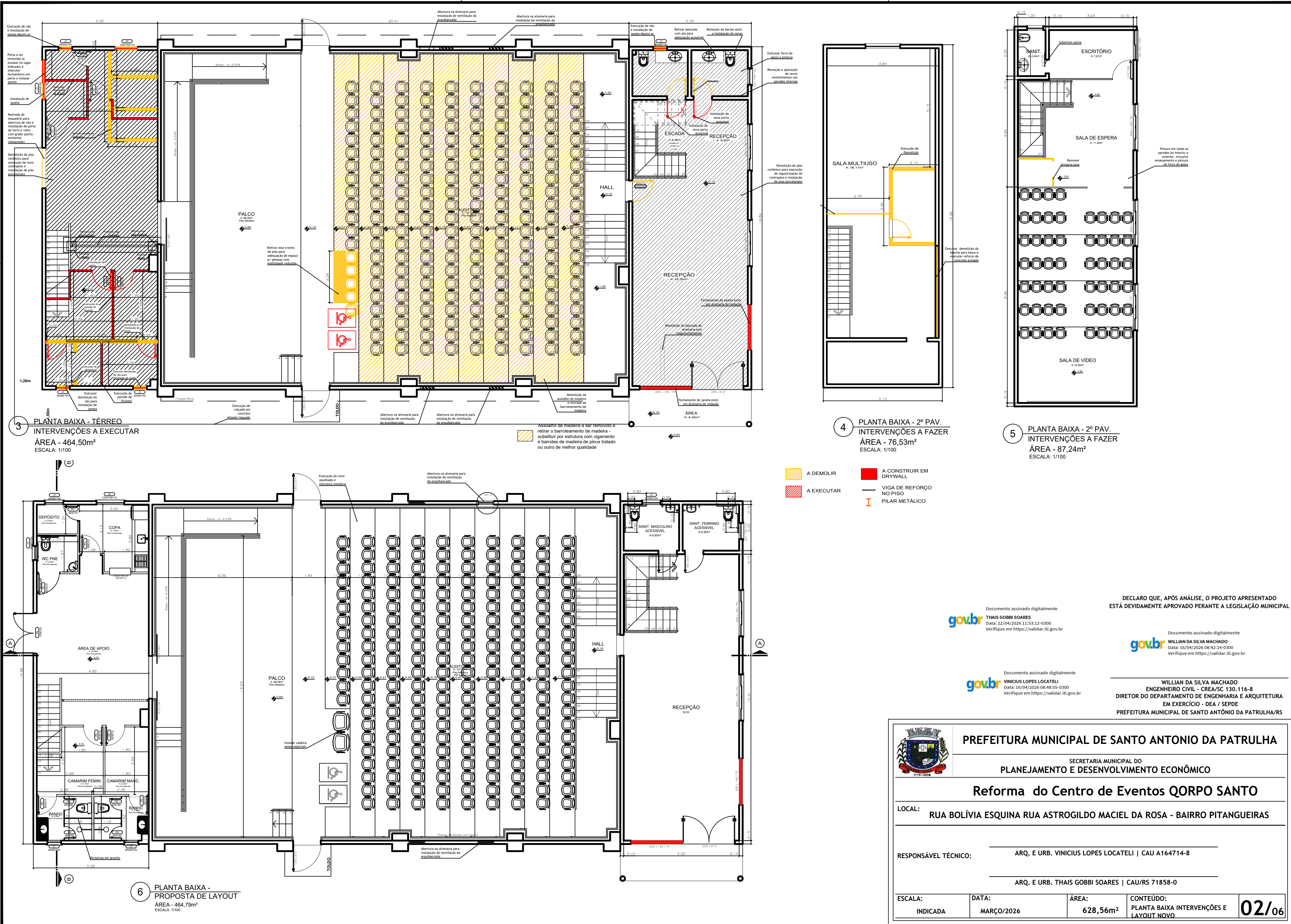
MARÇO 2026

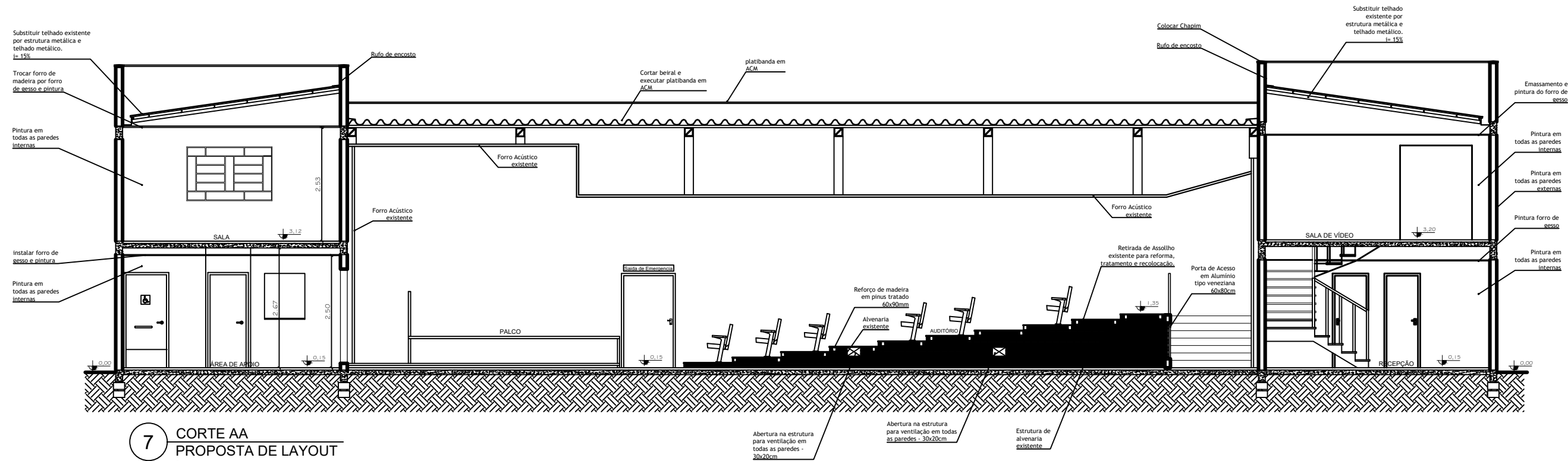
ÁREA TOTAL
628,56m²

ESCALA
INDICADA

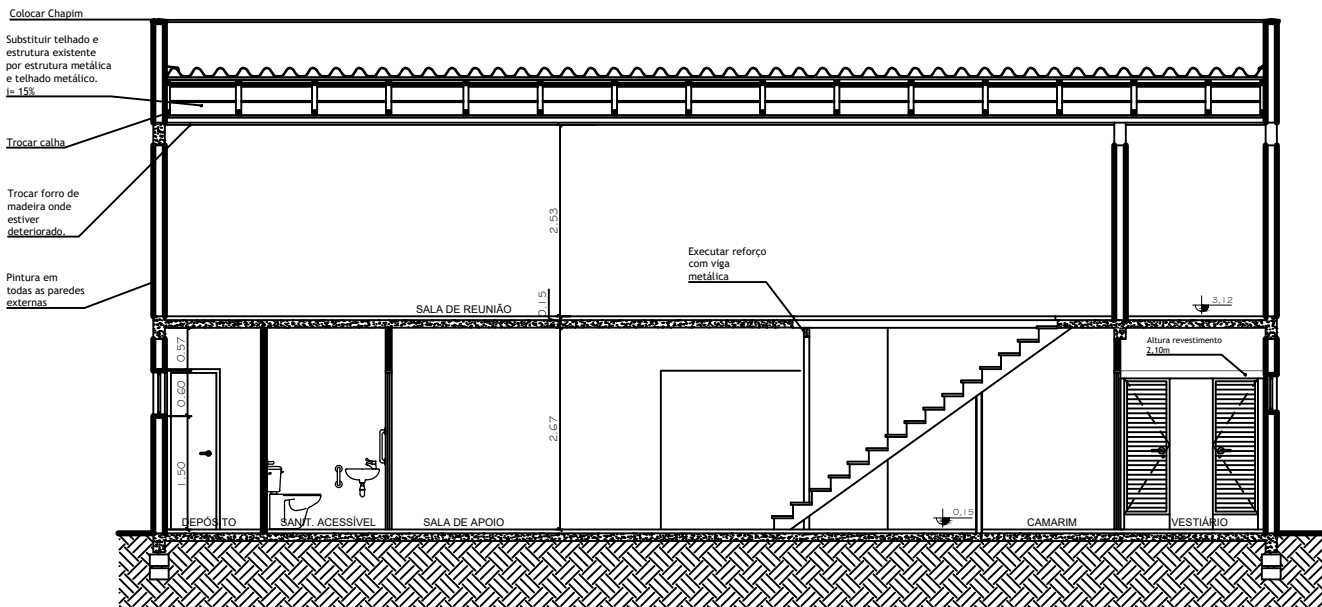
01/06

PLANTA DE SITUAÇÃO E
COBERTURA





7 CORTE AA
PROPOSTA DE LAYOUT
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/100



8 CORTE BB
PROPOSTA DE LAYOUT
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/100

DECLARO QUE, APÓS ANÁLISE, O PROJETO APRESENTADO
ESTÁ DEVIDAMENTE APROVADO PERANTE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

Documento assinado digitalmente
gov.br THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 11:53:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 16/04/2026 08:42:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 16/04/2026 08:48:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
EM EXERCÍCIO - DEA / SEPDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

REFORMA DO CENTRO DE
EVENTOS QORPO SANTO

RUA BOLÍVIA ESQUINA COM RUA ASTROGILDO
MACIEL DA ROSA, BAIRRO PITANGUEIRAS

ARQ. E URB. VINICIUS LOPES LOCATELI | CAU A164714-8

ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES | CAU/RS A71858-0

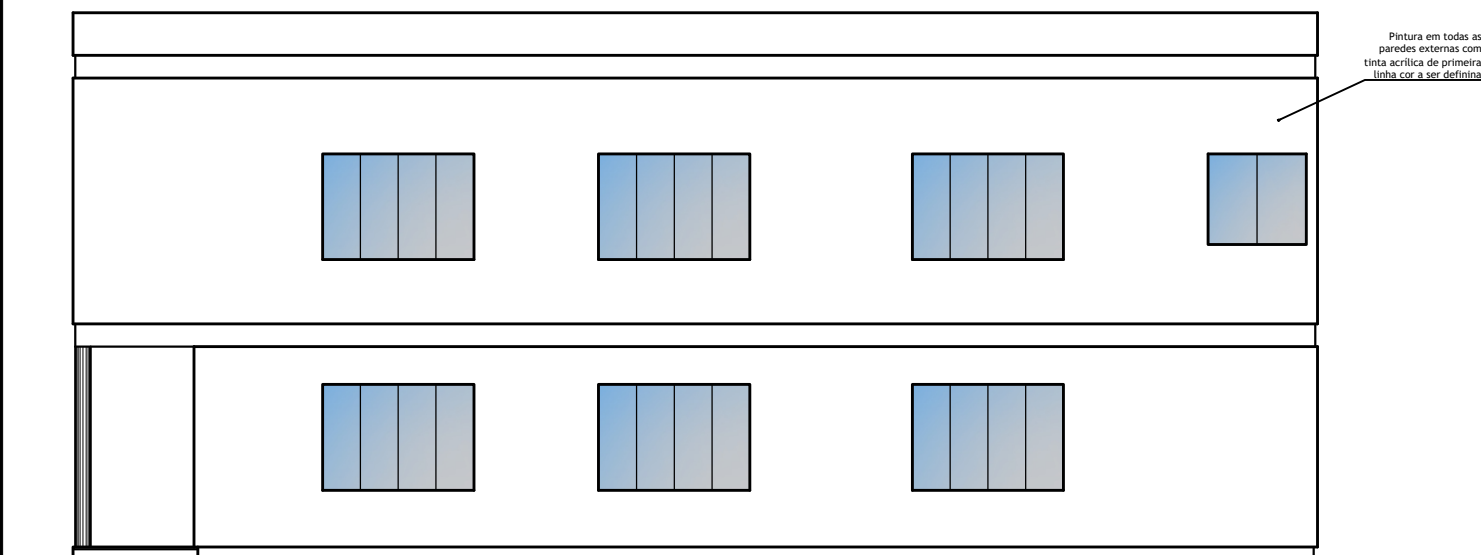
MARÇO 2026

ÁREA TOTAL
628,56m²

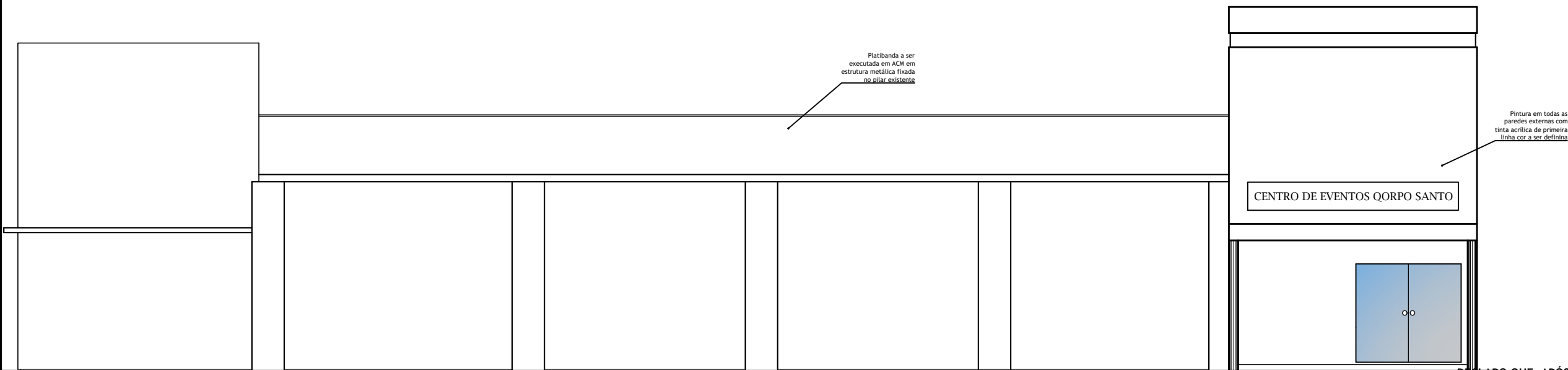
ESCALA
INDICADA

CORTES

03/06



9 FACHADA FRONTAL -
RUA BOLÍVIA
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/100



DECLARO QUE, APÓS ANÁLISE, O PROJETO APRESENTADO
ESTÁ DEVIDAMENTE APROVADO PERANTE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

10 FACHADA FRONTAL -
RUA ASTROGILDO MACIEL DA ROSA
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/100

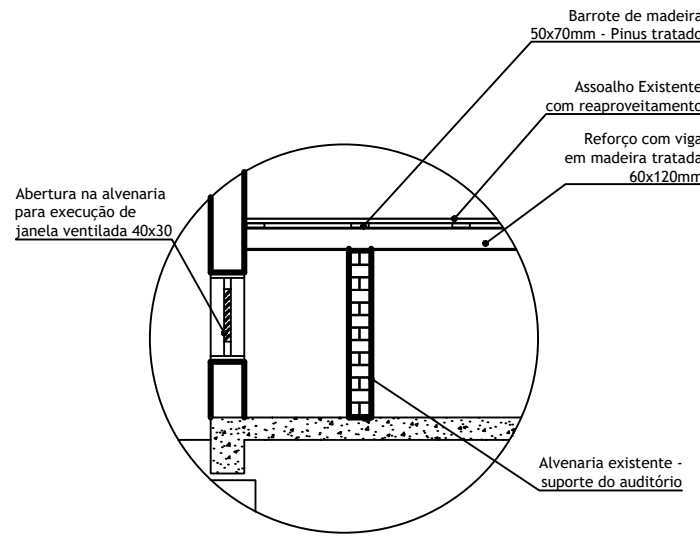
Documento assinado digitalmente
gov.br THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 14:16:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 16/04/2026 08:42:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

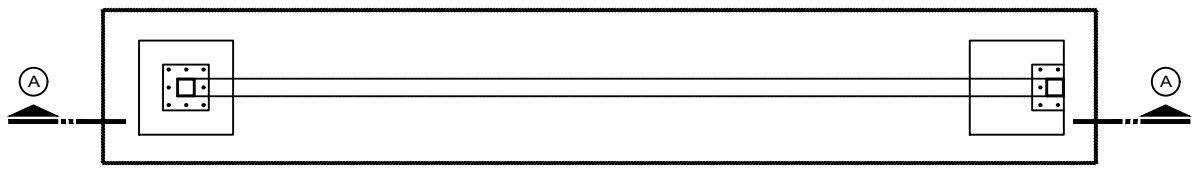
Documento assinado digitalmente
gov.br VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 16/04/2026 08:48:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
EM EXERCÍCIO - DEA / SEPDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS

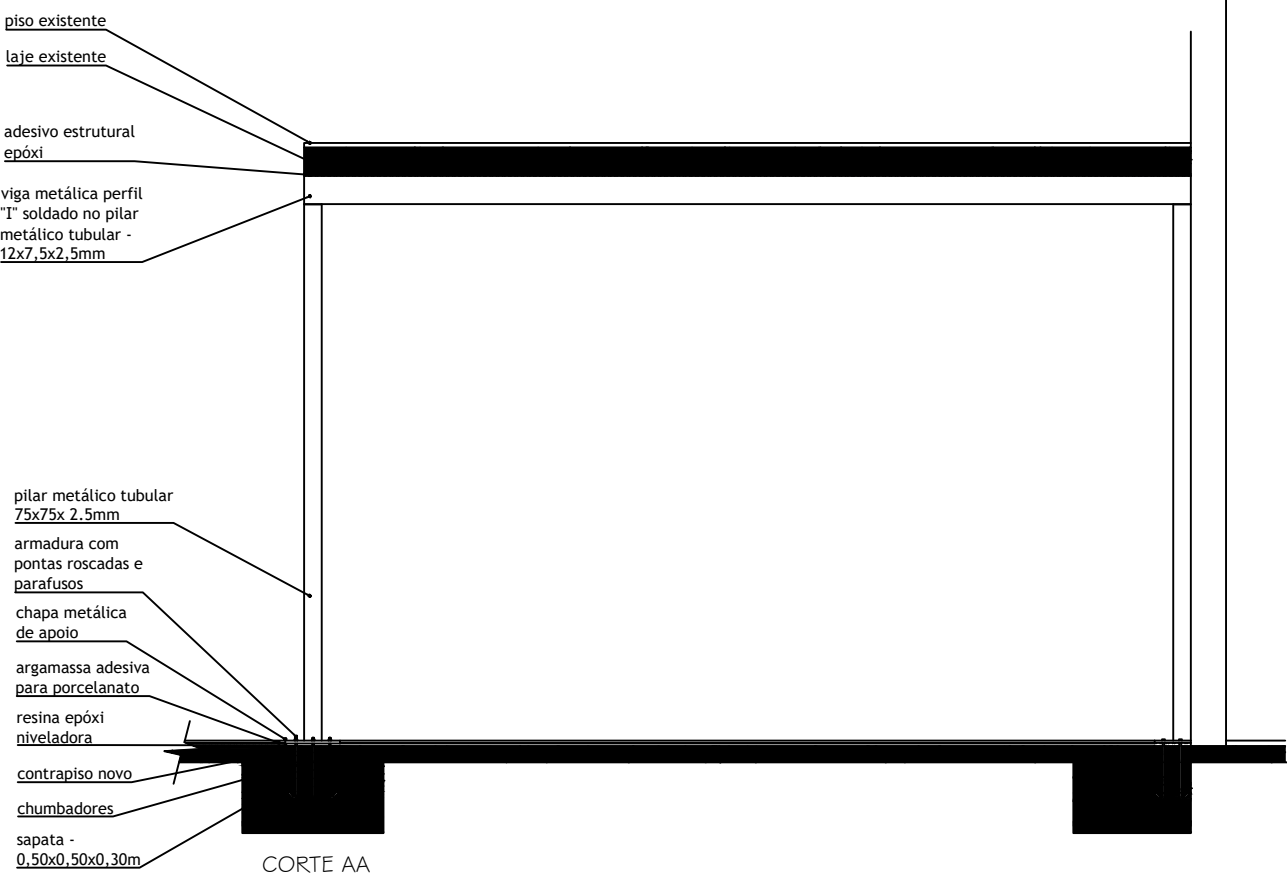
	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS	REFORMA DO CENTRO DE EVENTOS QORPO SANTO	ARQ. E URB. VINICIUS LOPES LOCATELI CAU A164714-8			04/06
	SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO		ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES CAU/RS A71858-0			
		RUA BOLÍVIA ESQUINA COM RUA ASTROGILDO MACIEL DA ROSA, BAIRRO PITANGUEIRAS	MARÇO 2026	ÁREA TOTAL 628,56m²	ESCALA INDICADA	FACHADAS



DET. 01
ESTRUTURA DE REFORÇO
ASSOALHO E ABERTURA ALVENARIA
P/ VENTILAÇÃO
SEM ESCALA

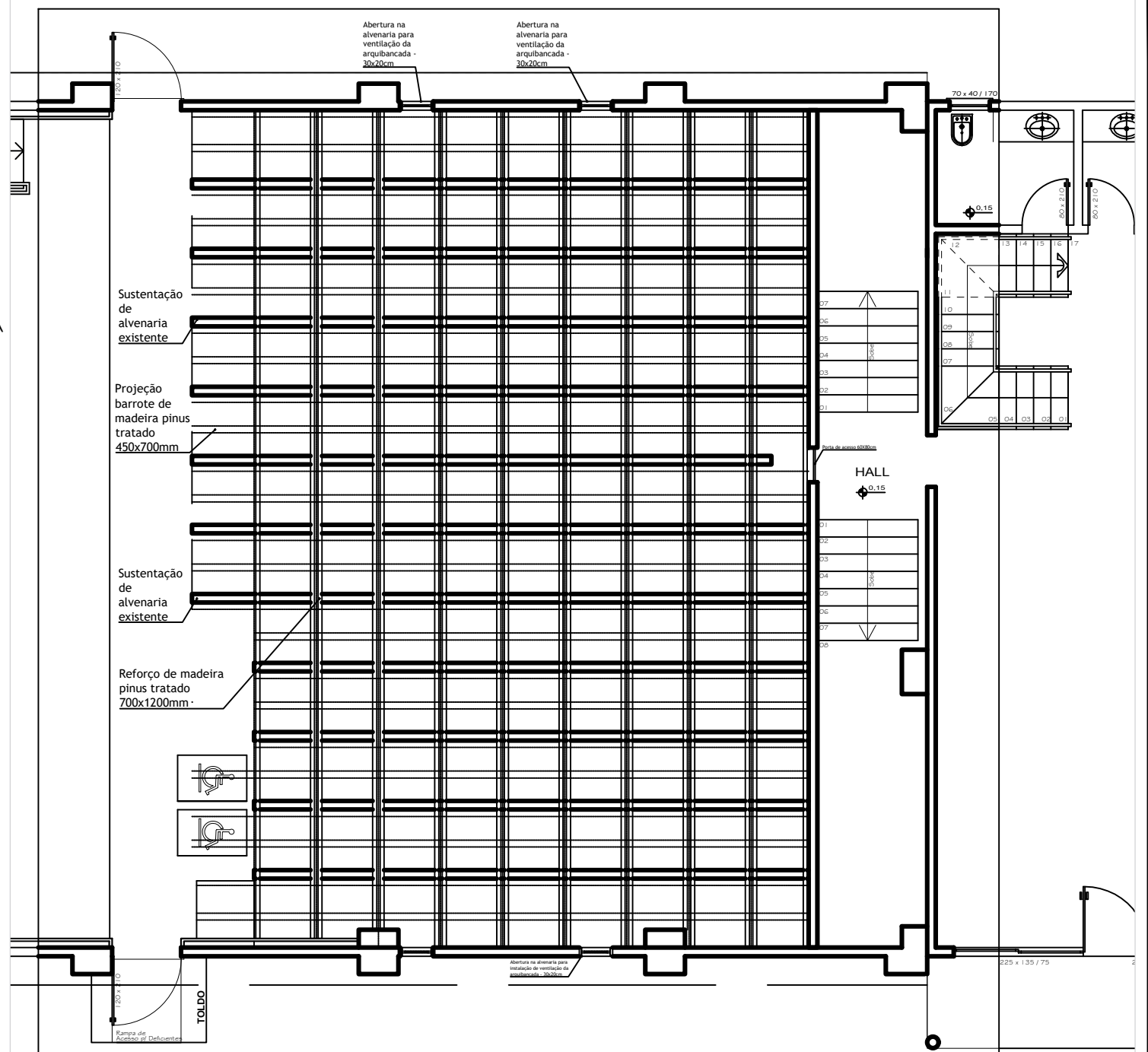


DET. 03
PLANTA BAIXA



CORTE AA

DET. 03
REFORÇO COM ESTRUTURA METÁLICA
SEM ESCALA



DET. 02
REFORÇO DO ASSOALHO COM VIGA DE MADEIRA E BARROTE
SEM ESCALA

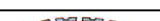
DECLARO QUE, APOS ANÁLISE, O PROJETO APRESENTADO
ESTÁ DEVIDAMENTE APROVADO PERANTE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

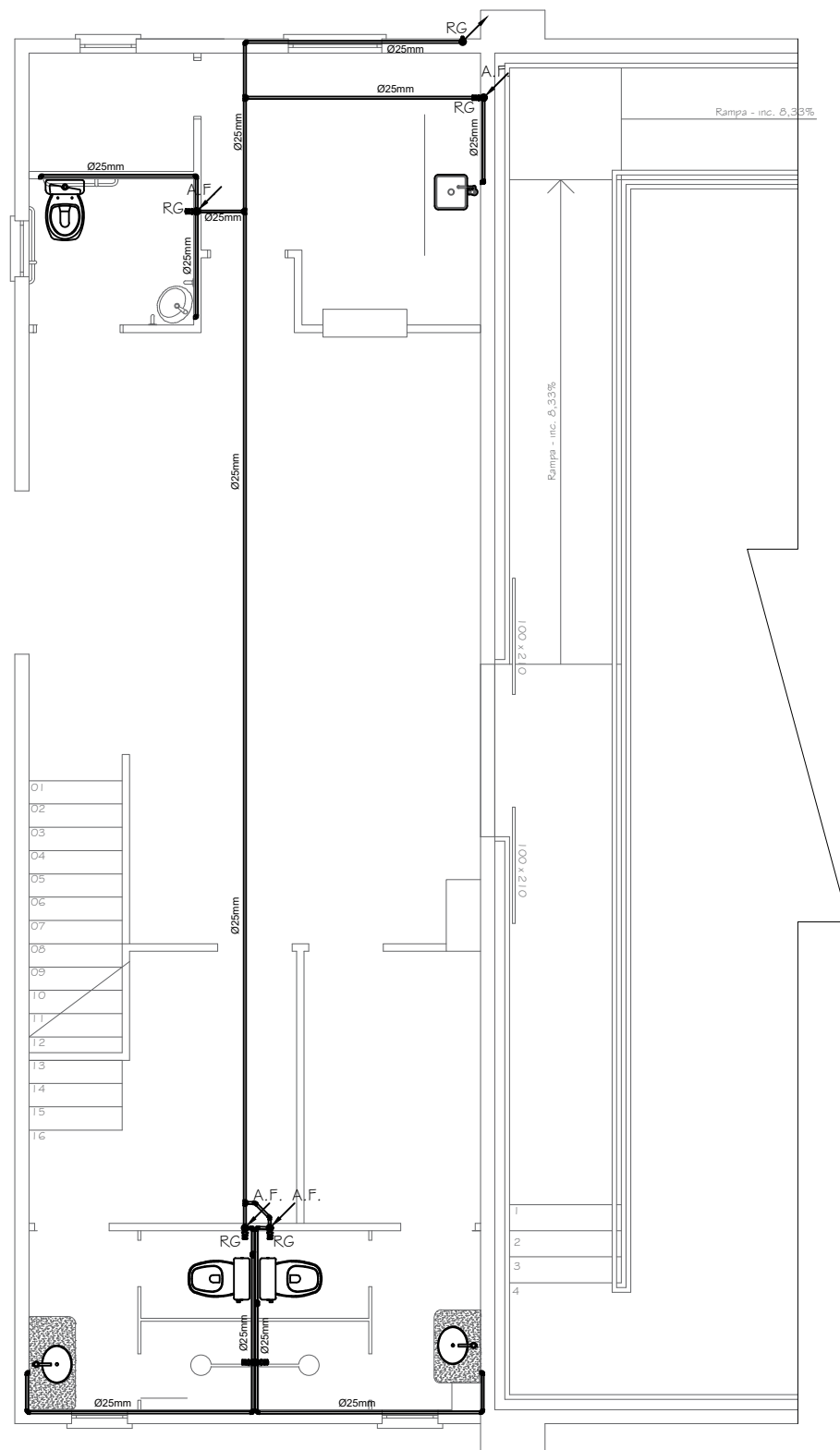
Documento assinado digitalmente
gov.br THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 14:16:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 16/04/2026 08:42:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

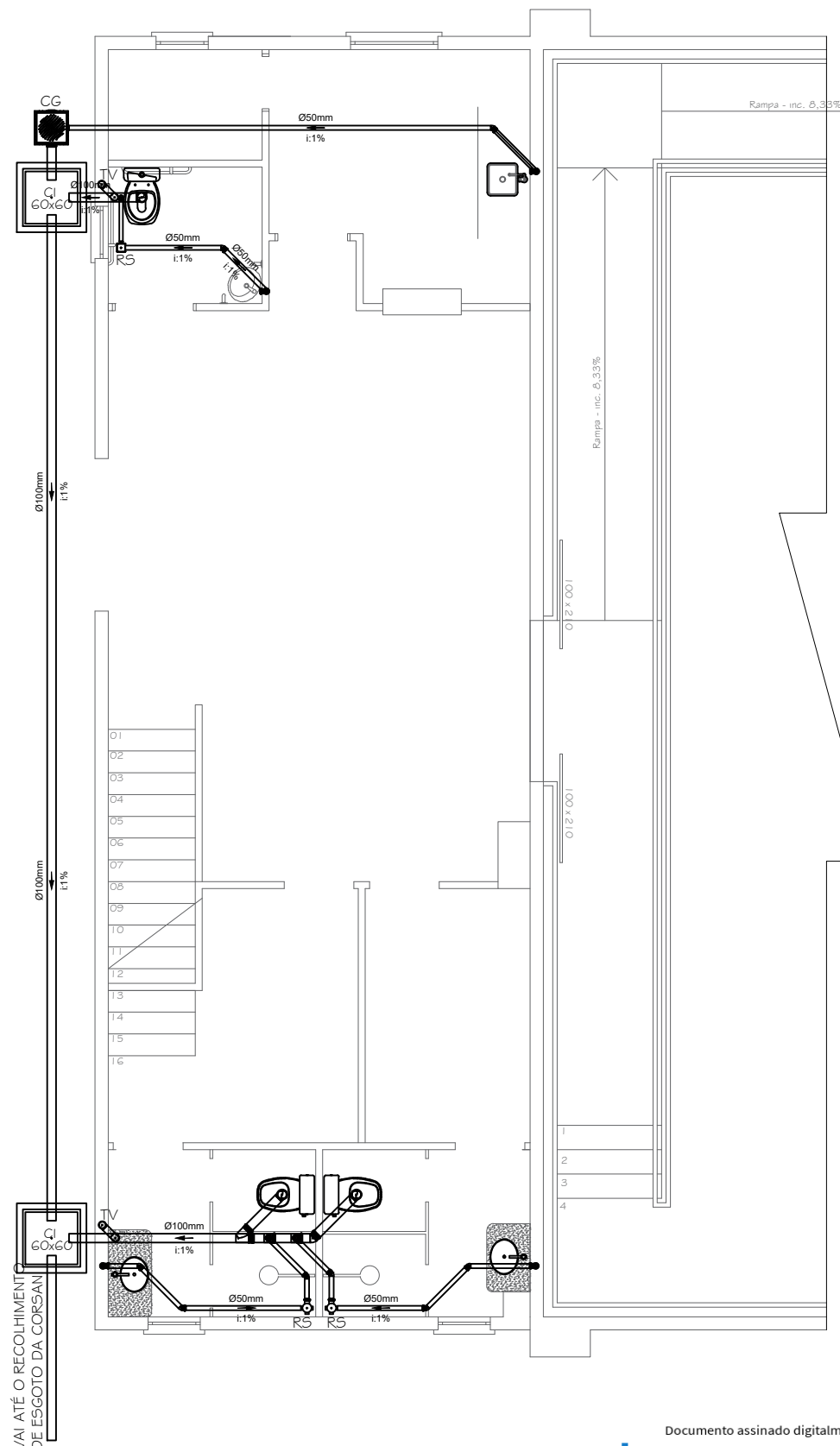
Documento assinado digitalmente
gov.br VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 16/04/2026 08:48:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
EM EXERCÍCIO - DEA / SEPDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS	REFORMA DO CENTRO DE EVENTOS QORPO SANTO	ARQ. E URB. VINICIUS LOPES LOCATELI CAU A164714-8			05/06
	SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO	RUA BOLÍVIA ESQUINA COM RUA ASTROGILDO MACIEL DA ROSA, BAIRRO PITANGUEIRAS	ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES CAU/RS A71858-0			
		MARÇO 2026	ÁREA TOTAL 628,56m²	ESCALA INDICADA	DETALHAMENTOS	



01 PLANTA HIDRÁULICA
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/75



02 PLANTA DE ESGOTO
ÁREA - 628,56m²
ESCALA: 1/75

Documento assinado digitalmente
gov.br THAIS GOBBI SOARES
Data: 22/04/2026 14:16:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DECLARO QUE, APÓS ANÁLISE, O PROJETO APRESENTADO
ESTÁ DEVIDAMENTE APROVADO PERANTE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 16/04/2026 08:44:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br VINICIUS LOPES LOCATELI
Data: 16/04/2026 08:56:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
EM EXERCÍCIO - DEA / SEPDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

REFORMA DO CENTRO DE
EVENTOS QORPO SANTO

RUA BOLÍVIA ESQUINA COM RUA ASTROGILDO
MACIEL DA ROSA, BAIRRO PITANGUEIRAS

ARQ. E URB. VINICIUS LOPES LOCATELI | CAU A164714-8

ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES | CAU/RS A71858-0

MARÇO 2026

ÁREA TOTAL
628,56m²

ESCALA
INDICADA

PLANTA
HIDROSSANITÁRIA

06/06

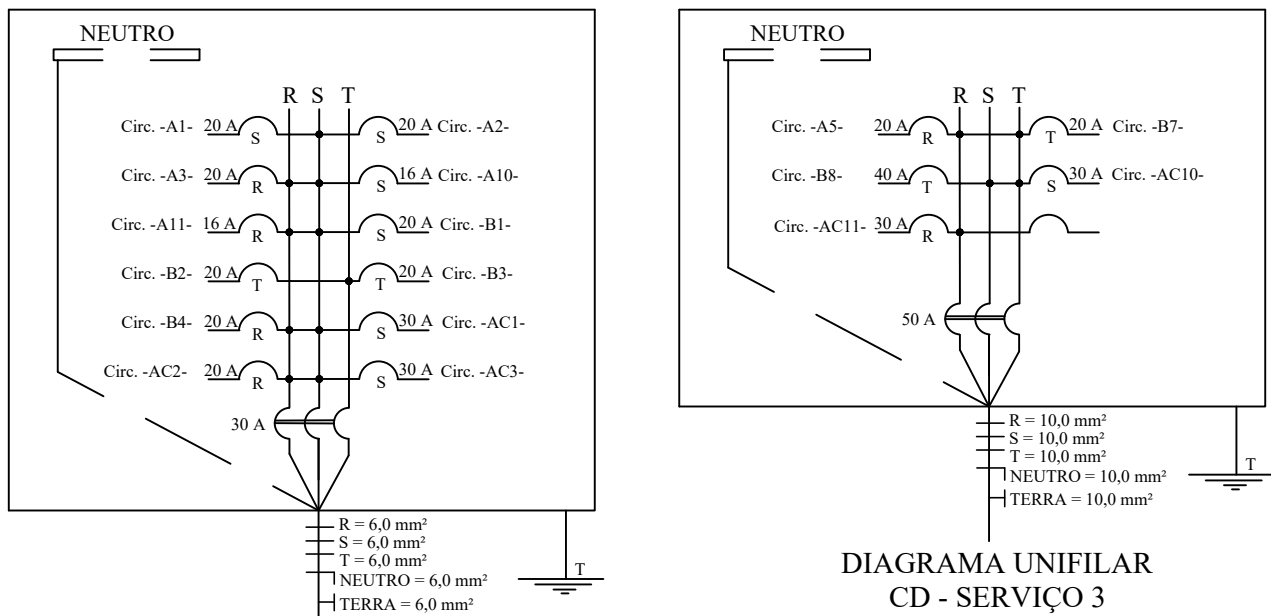


DIAGRAMA UNIFILAR
CD - SERVIÇO 1

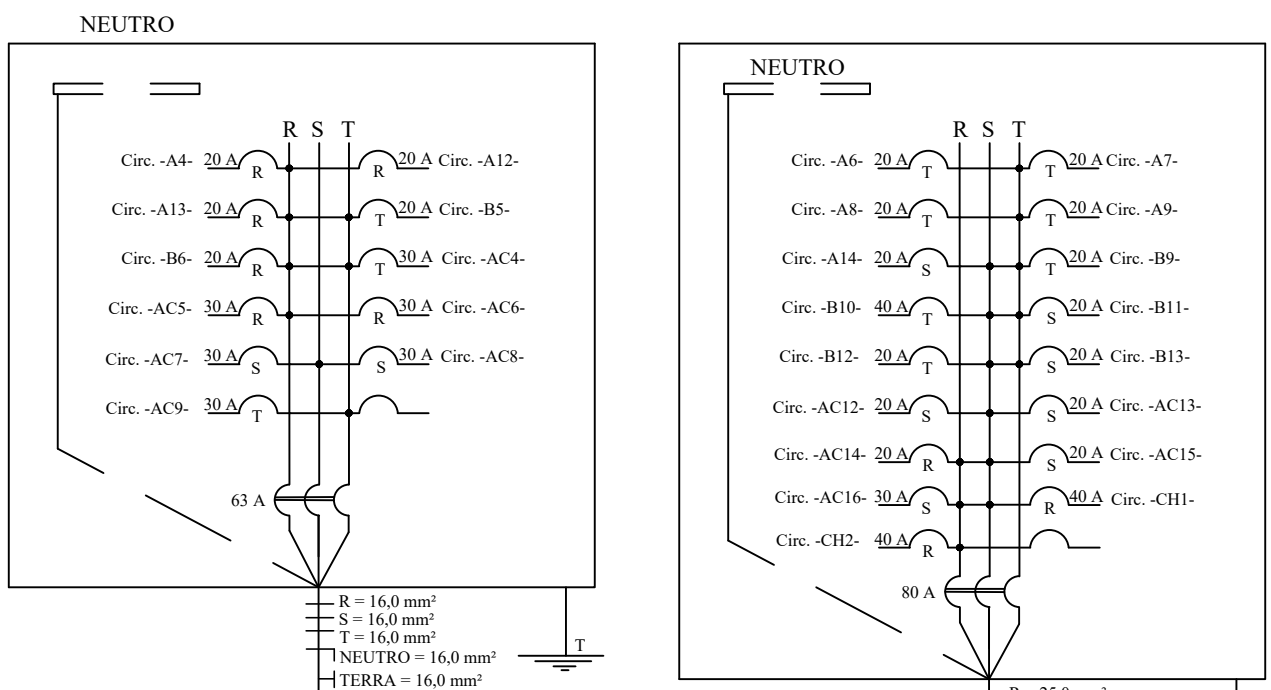


DIAGRAMA UNIFILAR
CD - SERVIÇO 2

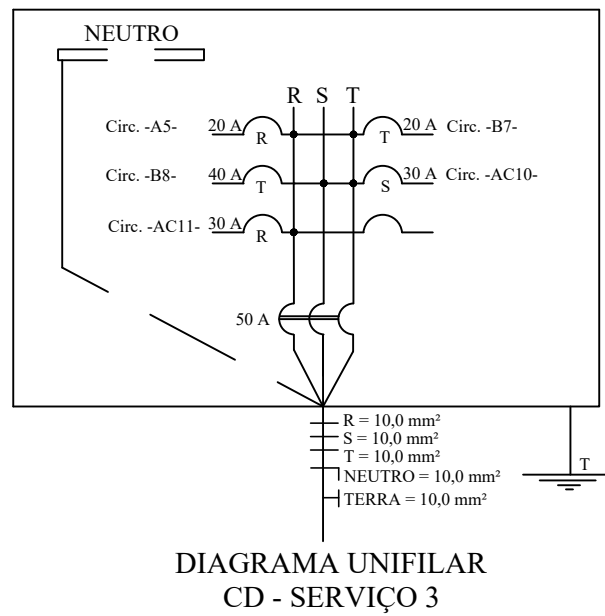


DIAGRAMA UNIFILAR
CD - SERVIÇO 3

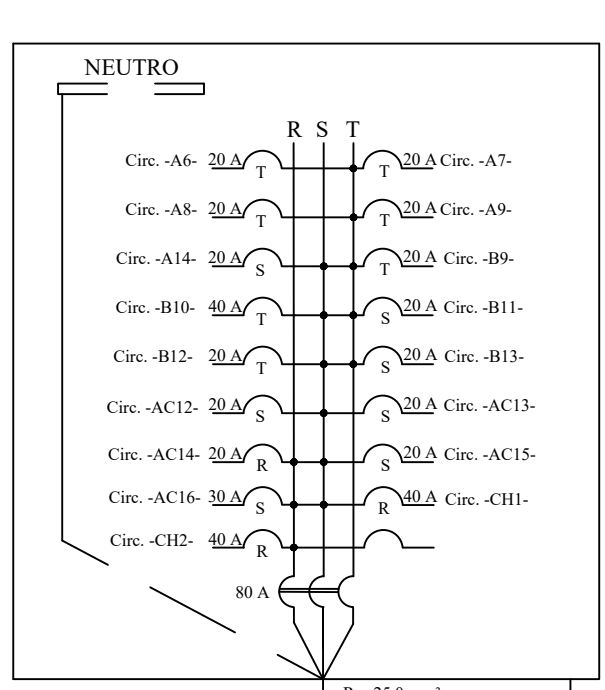


DIAGRAMA UNIFILAR
CD - SERVIÇO 4

Quadro de carga do Corpo Santo (220/380)													
Circuito	Terminais	Luz	Tomadas	Carga (W)				Fase (mm²)		Disjuntor	Discriminação		
				Watts	Fase-R	Fase-S	Fase-T	Neutro	Term.	Alimentação			
A.1	12	-	380	-	-	-	-	-	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (sala de vídeo)	
A.2	5	-	150	-	-	-	-	-	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (sala de espera, escritório e banheiro-1)	
A.3	16	-	540	540	-	-	-	-	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (recepção, escada, banheiro PCD masc., banheiro PCD femm. E iluminação rede)	
A.4	21	-	840	840	-	-	-	-	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (auditório e hall)	
A.5	12	-	500	500	-	-	-	-	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (palco e iluminação externa)	
A.6	12	-	380	-	-	-	-	380	2,5	2,5	120A-1P	Iluminação (área de apoio, copa, depósito-1, W.C. PNE e iluminação externa)	
A.7	11	-	330	-	-	-	-	330	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (camarin masc., camarim femm., banheiro masc. E banho femm.)	
A.8	22	-	440	-	-	-	-	440	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (auditório, despensa das cozinhas)	
A.9	12	-	360	-	-	-	-	360	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (sala multiuso e depósito-2)	
A.10	6	-	18	-	-	-	-	18	1,5	1,5	16A-1P	Iluminação de emergência (sala de vídeo, sala de espera e escritório)	
A.11	7	-	21	-	-	-	-	21	1,5	1,5	16A-1P	Iluminação de emergência (recepção, sanitário masc., sanitário femm. E hall)	
A.12	5	-	15	15	-	-	-	15	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação de emergência (auditório e palco)	
A.13	5	-	15	15	-	-	-	15	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação de emergência (auditório e palco)	
A.14	8	-	24	-	-	-	-	24	2,5	2,5	20A-1P	Iluminação (palco, área de apoio, camarim masc., camarim femm., banheiro masc., banheiro femm., sala multiuso e depósito-2)	
B.1	-	7	700	-	700	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (sala de vídeo)	
B.2	-	6	600	-	-	600	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (sala de espera, escritório e banheiro-1)	
B.3	-	7	700	-	700	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (recepção)	
B.4	-	3	300	300	-	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (sanitário PCD masc. E sanitário PCD femm.)	
B.5	-	3	300	-	300	300	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (auditório)	
B.6	-	3	300	300	-	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (auditório)	
B.7	-	3	3000	-	3000	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (palco)	
B.8	-	7	5400	-	5400	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	40A-1P	TU.Gi (palco)	
B.9	-	5	500	-	500	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (área de apoio, W.C. PNE e depósito-1)	
B.10	-	5	5700	-	5700	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	40A-1P	TU.Gi (copa, terminal de uso geral e cozinha elétrica)	
B.11	-	8	800	-	800	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (camarin masc., camarim femm., banheiro masc. E banho femm.)	
B.12	-	7	700	-	700	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (sala multiuso)	
B.13	-	6	600	-	600	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.Gi (sala multiuso e depósito-2)	
CH.1	-	1	5400	5400	-	-	-	6,0	6,0	6,0	40A-1P	TU.E (banho feminino)	
CH.2	-	1	5400	5400	-	-	-	6,0	6,0	6,0	40A-1P	TU.E (banho masculino)	
AC1	-	1	2890	-	2890	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado da sala de vídeo)	
AC2	-	1	990	990	-	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.E (recondicionado do escritório)	
AC3	-	1	3380	-	3380	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado da recepção)	
AC4	-	1	2890	-	2890	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do auditório)	
AC5	-	1	2890	2890	-	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do auditório)	
AC6	-	1	2890	-	2890	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do auditório)	
AC7	-	1	2890	2890	-	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do auditório)	
AC8	-	1	2890	-	2890	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do auditório)	
AC9	-	1	2890	-	2890	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do auditório)	
AC10	-	1	2890	2890	-	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do palco)	
AC11	-	1	2890	2890	-	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado do palco)	
AC12	-	1	990	-	990	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.E (recondicionado da copa)	
AC13	-	1	2180	-	2180	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.E (recondicionado da área de apoio)	
AC14	-	1	990	990	-	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.E (recondicionado do camarim feminino)	
AC15	-	1	990	-	990	-	-	2,5	2,5	2,5	20A-1P	TU.E (recondicionado do camarim masculino)	
AC16	-	1	2180	-	2180	-	-	4,0	4,0	4,0	30A-1P	TU.E (recondicionado da sala multiuso)	
CARGA TOTAL INSTALADA				72105	23981	23992	24190	50,0	50,0	50,0	120A-1P	Quadro Geral de Distribuição	
RAMAL DE ENTRADA													

LEGENDA

ESPECIFICAÇÕES DAS LUMINÁRIAS	
	LUMINÁRIA DE EMBUTIR C/ALETAS PARA LÂMPADA DE LED 4X10W
	LUMINÁRIA DE CALHA DE SOBREPOR PARA LÂMPADA DE LED 2X15W
	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR REDONDO DE LED 2X15W
	TOMADA GERAL 30cm DO PISO ACABADO G1 - 100VA
	TOMADA GERAL 30cm DO PISO ACABADO G6 - 600VA
	TOMADA GERAL 30cm DO PISO ACABADO G10 - 1000VA
	TOMADA GERAL 130cm DO PISO ACABADO G1 - 100VA
	TOMADA GERAL 130cm DO PISO ACABADO G6 - 600VA
	TOMADA GERAL 130cm DO PISO ACABADO G10-1000VA
	TOMADA ESPECÍFICA A 30cm DO PISO ACABADO
	TOMADA ESPECÍFICA A 130cm DO PISO ACABADO
	TOMADA ESPECÍFICA NO PISO ACABADO
	TOMADA ESPECÍFICA A 210cm DO PISO ACABADO
	TOMADA ESPECÍFICA A 220cm DO PISO ACABADO
	INTERRUPTOR SIMPLES
	INTERRUPTOR DUPLO
	INTERRUPTOR TRIPLO
	INTERRUPTOR DUPLO THREE WAY
	BOTÃO DE CAMPAINHA NA PAREDE
	CAMPAINHA
	CAIXA DE PASSAGEM DOS CABOS MULTIPLEX P/ CABO DE COBRE
	PONTO DE LED NA PAREDE (ARANDELA)
	QUADRO TERMINAL DE LUZ E FORÇA EMBUTIDO, A 150cm DO PISO PRONTO
	QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA DE EMBUTIR NA PAREDE COM SUA BASE SUPERIOR A 160cm DO PISO PRONTO

- Conductor neutro
- Conductor fase
- Conductor terra
- Conductor de retorno

Eletroduto; onde Y indica o diâmetro.
a,b,c,d Comando

- Eletroduto na laje
- Eletroduto sobre laje
- Eletroduto sob piso
- Eletroduto sobre forro
- Eletroduto em parede
- Eletroduto aéreo

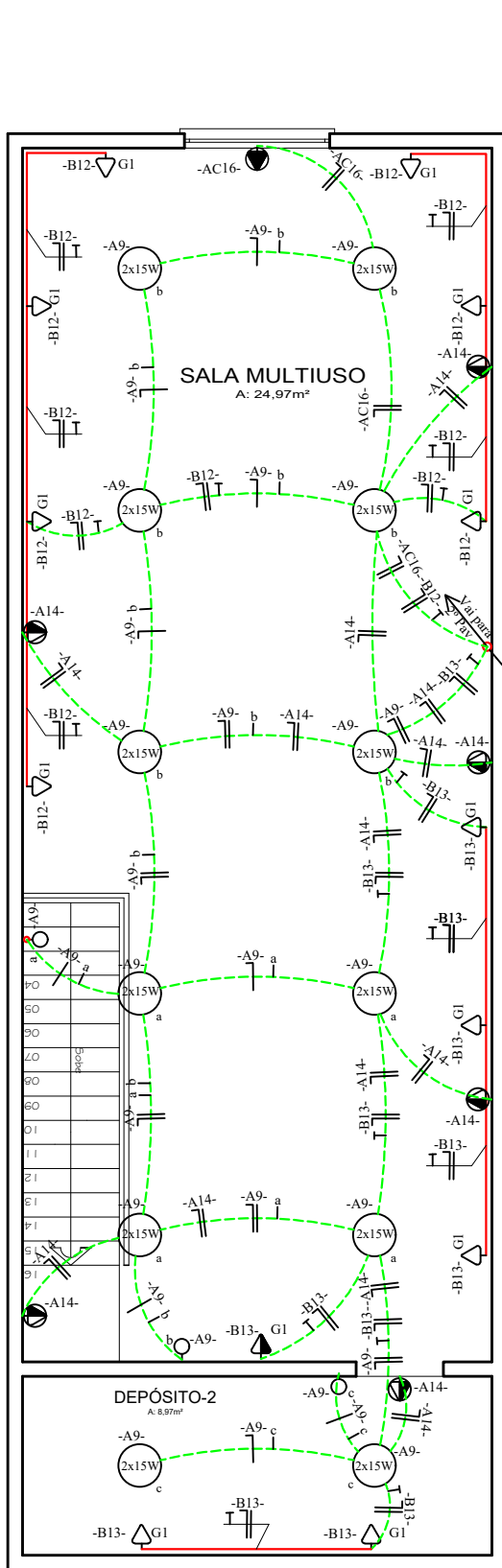
NOTAS:

- A- Circuito de iluminação;
- B- Circuito de tomada;

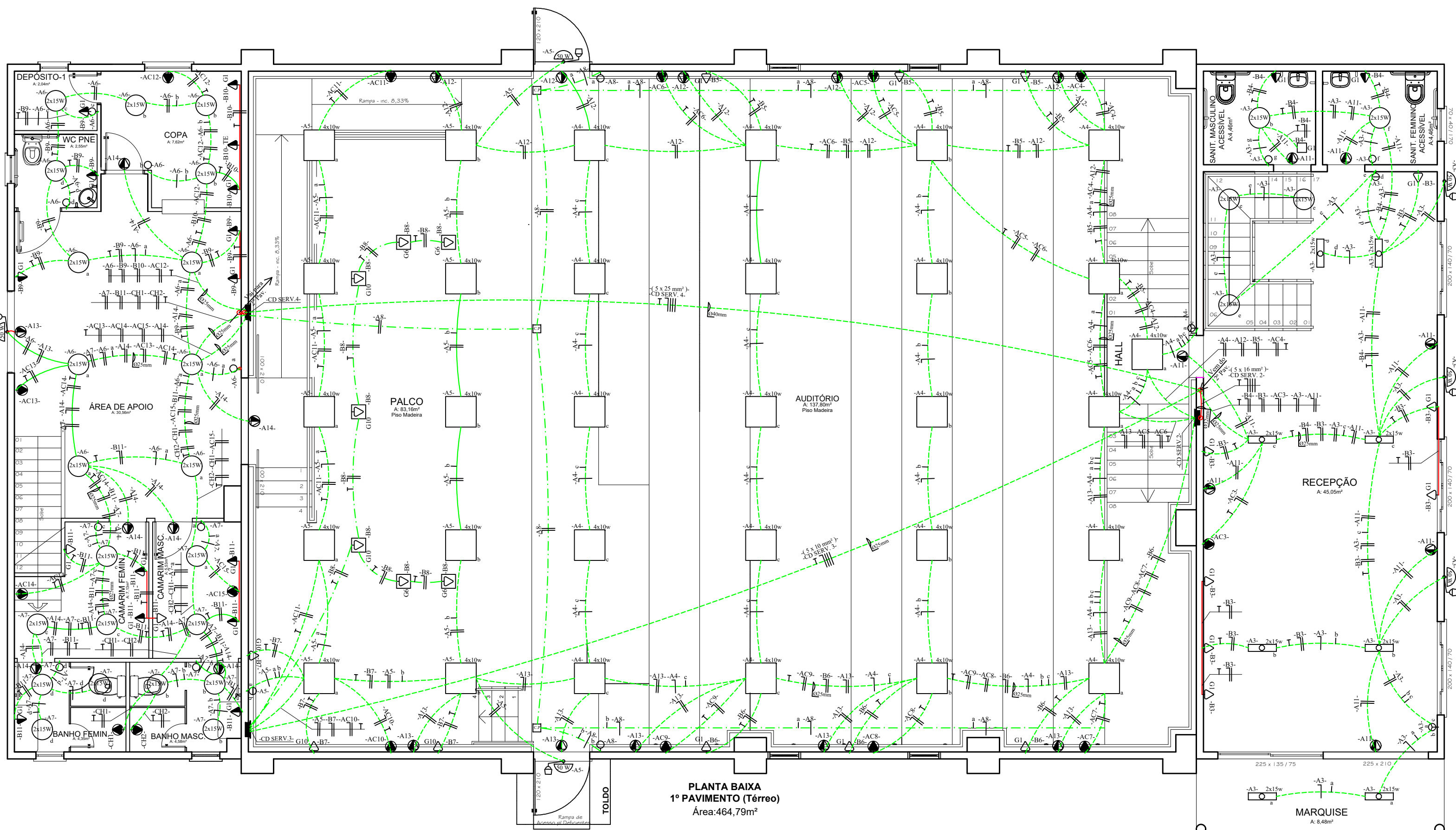
* Segundo a NBR 5410/1997 recomendamos a adoção das se- cores no encapamento isolante dos condutores:
- condutores fase: preto, vermelho ou cinza;
- condutor neutro: azul claro;
- condutor retorno: branco;
- condutor terra: verde ou verde-amarelo.

OBS:

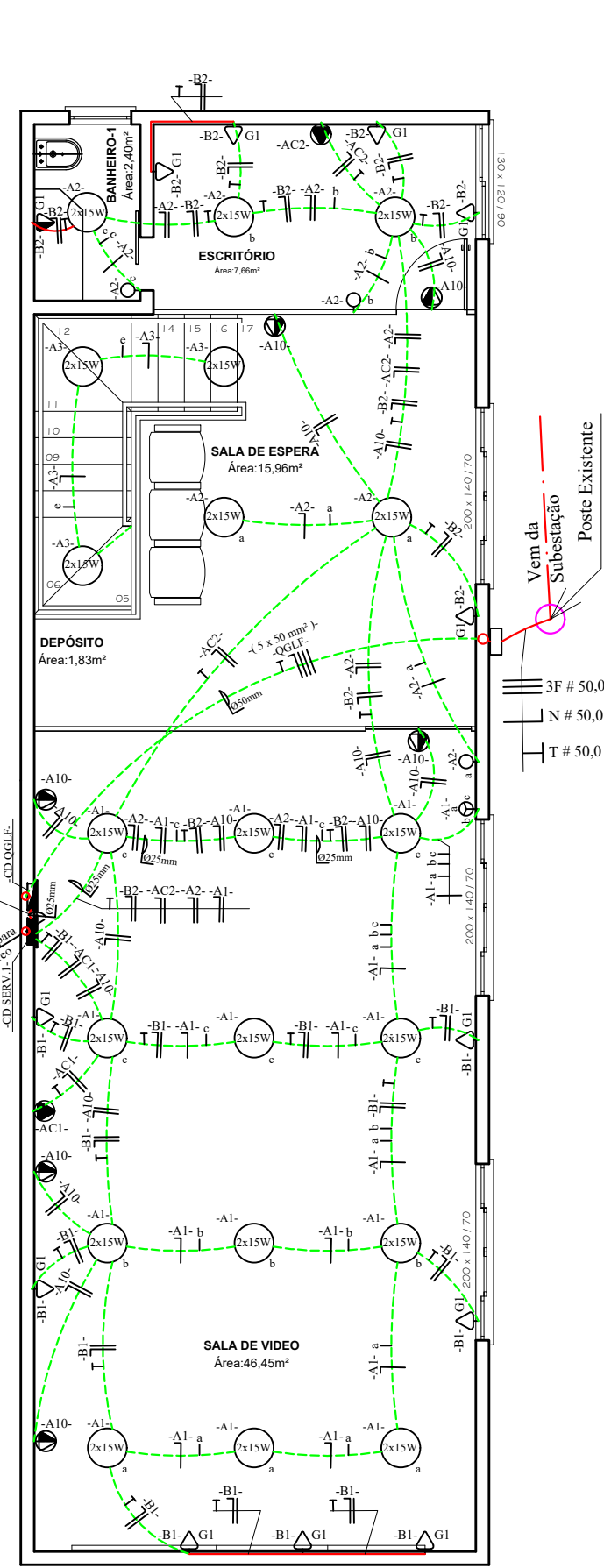
*Os eletrodutos que não possui indicação do diâmetro concidera-se o diâmetro de 20mm



PLANTA BAIXA
2º PAVIMENTO
Área: 76,53m²



PLANTA BAIXA
1º PAVIMENTO (térreo)
Área: 464,79m²



PLANTA BAIXA
2º PAVIMENTO
Área: 57,24m²

DECLARO QUE, APÓS ANÁLISE, O PROJETO APRESENTADO
ESTÁ DEVIDAMENTE APROVADO PERANTE A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

Documento assinado digitalmente
goub WILLIAN DA SILVA MACHADO
Data: 20/04/2026 15:34:33 -0300
Verifique em <https://validar.br.gov.br>

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-B
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
EM EXERCÍCIO - DEA / SEPDE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - SEPDE

OBRA: Reforma do Corpo Santo		
ENDEREÇO: Rua Bolívia esquina c/ Rua Astrogildo Maciel da Rosa - Bairro Pitangueiras		ÁREA: 628,56m²
RESP. TÉCNICO PROJETO: Documento assinado digitalmente  JARBAS FREITAS MACHADO Data: 16/04/2026 16:40:21 -0300 Verifique em https://validar.br.gov.br		ESCALA: 1:75
Eng. Civil Jarbas Freitas Machado CREARS 141906		CONTEÚDO: PROJETO ELÉTRICO: - Planta baixa, iluminação, tomadas e distribuição dos CDs; - Diagrama unifilar; - Quadro de cargas instaladas;
		DATA: DEZEMBRO/2025 PRANCHAS: 01/01

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 16344555**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: THAIS GOBBI SOARES
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 012.XXX.XXX-69
Nº do Registro: 000A718580

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI16344555I00CT001
Data de Cadastro: 04/12/2025
Data de Registro: 08/12/2025

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40 Boleto nº 23519593 Pago em: 08/12/2025

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS LOPES LOCATELI	029.XXX.XXX-80	16341900	Principal
THAIS GOBBI SOARES	012.XXX.XXX-69	16344555	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	CPF/CNPJ: 88.XXX.XXX/0001-32
Tipo: Órgão Público	Data de Início: 17/11/2025
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00	Data de Previsão de Término: 02/12/2026

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil	CEP: 95500000
Tipo Logradouro: R	Nº: S/N
Logradouro: BOLIVIA ESQUINA COM A R ASTROGILDO ROSA	Complemento: QORPO SANTO
Bairro: PITANGUEIRAS	Cidade/UF: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO	Quantidade: 628,56
Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 628,56
Atividade: 1.2.6 - Projeto de outras estruturas	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 628,56
Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 628,56
Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 628,56
Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 628,56



Atividade: 1.7.3 - Orçamento
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Unidade: metro quadrado
Quantidade: 628,56
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

RRT relativo à Projeto de reforma de prédio público em alvenaria de dois pavimentos. Cujo objetivo é a reforma do Centro de Eventos QORPO SANTO. Órgão: 54000 - MINISTÉRIO DO TURISMO. Proposta n.º 065333/2025.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI16344555I00CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	INICIAL	04/12/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista THAIS GOBBI SOARES, registro CAU nº 000A718580, na data e hora: 2025-12-04 10:02:58, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (LGPD).





1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: VINICIUS LOPES LOCATELI

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 029.XXX.XXX-80

Nº do Registro: 00A1647148

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI16341900I00CT001

Data de Cadastro: 03/12/2025

Data de Registro: 08/12/2025

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40

Boleto nº 23513925

Pago em: 08/12/2025

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social

VINICIUS LOPES LOCATELI

THAIS GOBBI SOARES

CPF

029.XXX.XXX-80 16341900

012.XXX.XXX-69 16344555

RRT Vinculado

16341900

16344555

Tipo de Vínculo

Principal

Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

Tipo: Órgão Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 88.XXX.XXX/0001-32

Data de Início: 17/11/2025

Data de Previsão de Término: 02/12/2026

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: R

Logradouro: BOLIVIA ESQUINA COM A R ASTROGILDO ROSA

Bairro: PITANGUEIRAS

CEP: 95500000

Nº: S/N

Complemento: QORPO SANTO

Cidade/UF: SANTO ANTÔNIO DA
PATRULHA/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Quantidade: 628,56

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.2.6 - Projeto de outras estruturas

Quantidade: 628,56

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais

Quantidade: 628,56

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais

Quantidade: 628,56

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Quantidade: 628,56

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Quantidade: 628,56



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Atividade: 1.7.3 - Orçamento
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Unidade: metro quadrado
Quantidade: 628,56
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

RRT relativo à Projeto de reforma de prédio público em alvenaria de dois pavimentos. Cujo objetivo é a reforma do Centro de Eventos QORPO SANTO. Órgão: 54000 - MINISTÉRIO DO TURISMO. Proposta n.º 065333/2025.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI16341900I00CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	INICIAL	03/12/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista VINICIUS LOPES LOCATELI, registro CAU nº 00A1647148, na data e hora: 2025-12-03 16:53:47, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).





Tipo: OBRA OU SERVIÇO Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS141906 Profissional: JARBAS FREITAS MACHADO E-mail: jarbasfmachado@hotmail.com
RNP: 2200258330 Título: Engenheiro Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA Nr.Reg.:

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA E-mail: meioambiente@pmsap.com.br
Endereço: AVENIDA BORGES DE MEDEIROS 456 Telefone: 51 36628400 CPF/CNPJ: 88814199000132
Cidade: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA Bairro: CENTRO CEP: 95500000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
Endereço da Obra/Serviço: Rua BOLÍVIA, ESQUINA RUA ASTROGILDO MACIEL DA ROSA CPF/CNPJ: 88814199000132
Cidade: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA Bairro: PITANGUEIRAS CEP: 95500000 UF: RS
Finalidade: PÚBLICO Vlr Contrato(R\$): Honorários(R\$):
Data Início: 10/03/2026 Prev.Fim: 20/04/2026 Ent.Clas: SENGE-RS

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	628,56	M²
Fiscalização	PROJETO DE REFORMA	628,56	M²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 14/04/2026

Documento assinado digitalmente



JARBAS FREITAS MACHADO
Data: 15/04/2026 14:40:13-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Local e Data

JARBAS FREITAS MACHADO

Profissional

De acordo RODRIGO GOMES
MASSULO:02482757
045

Assinado de forma digital por
RODRIGO GOMES
MASSULO:02482757045
Dados: 2026.04.15 14:27:10 -03'00'

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.



Contratado

Nr.Carteira: RS141906	Profissional: JARBAS FREITAS MACHADO	E-mail: jarbasfmachado@hotmail.com
Nr.RNP: 2200258330	Título: Engenheiro Civil	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	E-mail: meioambiente@pmsap.com.br
Endereço: AVENIDA BORGES DE MEDEIROS 456	CPF/CNPJ: 88814199000132
Cidade: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	CEP: 95500000 UF: RS
Telefone: 51 36628400	
Bairro: CENTRO	

RESUMO DO(S) CONTRATO(S)

Está ART refere-se ao projeto elétrico de reforma do Qorpo Santo

	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
Local e Data	Profissional	Contratante



DECLARAÇÃO

Nº 016/2026

O Município de Santo Antônio da Patrulha, através do Departamento de Meio Ambiente, criado através da Lei Municipal nº 2014/1995, no uso de suas atribuições, conforme a Lei Municipal nº 4608/2004, de 28 de dezembro de 2004, art. 65, incisos V e VI, conforme alteração prevista na Lei Municipal 5.407 de 25 de janeiro de 2008, e a resolução CONSEMA nº 115/2006, de 09 de março de 2006, de acordo com o protocolo nº **100083/2026**,
DECLARA:

Empreendedor: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DA PATRULHA

CNPJ: 88.814.199/0001-32

Endereço: BORGES DE MEDEIROS - AVENIDA, nº 456, CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS

Localizada: BOLIVIA ESQUINA COM A RUA ASTROGILDO MACIEL DA ROSA, nº 71, PITANGUEIRAS, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA, RS

Coordenadas geográficas (SIRGAS 2000): Lat:-29° 50' 07,75" Long:-50° 31' 28,14"

Declaro que conforme a Resolução CONSEMA nº 372, de 02 de Março de 2018 e alterações, a qual define as atividades passíveis de licenciamento ambiental municipal, a atividade de: Reforma de edificação do Centro Cultural Qorpo Santo não está incluída na lista de atividades ou empreendimentos sujeitos a licenciamento ambiental.

1. Conforme Art. 4º da Resolução CONSEMA nº 372/2018 “A não incidência de licenciamento ambiental em empreendimentos e atividades, ou em determinados portes destes, não dispensa da necessidade de atendimento de outras autorizações e licenças exigidas pela legislação vigente”.
2. Deve ser respeitada a ocupação de Áreas de Preservação Permanente, conforme Lei Federal nº 12.651, de 25 de maio de 2012 (Código Florestal Nacional) e Lei Estadual nº 14.534, de 10 de janeiro de 2020 (Código Estadual do Meio Ambiente);
3. Qualquer alteração significativa na atividade deverá ser informada a este Departamento;
4. Caso haja necessidade de quaisquer intervenções na vegetação, deverá ser solicitada a respectiva autorização ao órgão ambiental responsável.
5. Deve ser respeitada a legislação quanto ao gerenciamento dos resíduos sólidos, conforme Lei 12.305 de 02 de agosto de 2012 (Política Nacional dos Resíduos Sólidos);

Esta declaração é válida por cinco (05) anos, possibilitando-se sua revisão e revogação por este Departamento; caso haja mudança significativa na atividade, descumprimento de alguma restrição nela contida ou mudanças na legislação ambiental ora em vigor.

Esta Declaração não dispensa nem substitui quaisquer alvarás ou certidões de qualquer natureza exigidas pela Legislação Federal, Estadual ou Municipal.

Esta Declaração deverá estar disponível no local da atividade licenciada para fins de efeito de fiscalização.

Este documento perderá a validade caso os dados fornecidos pelo empreendedor não correspondam à realidade.

Data de emissão: Santo Antônio da Patrulha, 10 de abril de 2026.

Miriam Santos Borba

Diretora do Departamento de Meio Ambiente